

Создано: 09.01.2025 в 13:32

Обновлено: 06.09.2025 в 10:44

<https://saratov.move.ru/objects/9269597109>

Собственник

79869902744

для заметок

**Саратовская область, Саратов, проезд 3-й
имени А.П. Муленкова, 2**

5 700 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проезд 3-й имени А.П.

Муленкова, 2

Округ

[Саратов, Волжский район](#)



 move.ru

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

62 м²

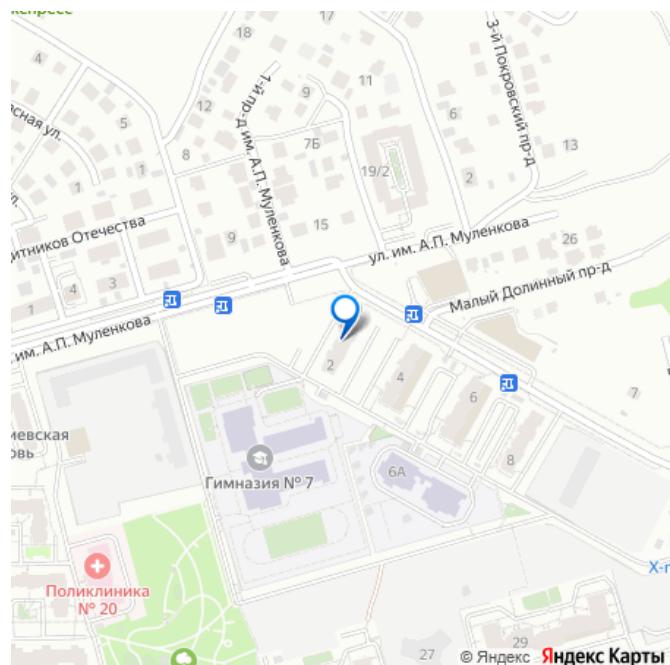
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

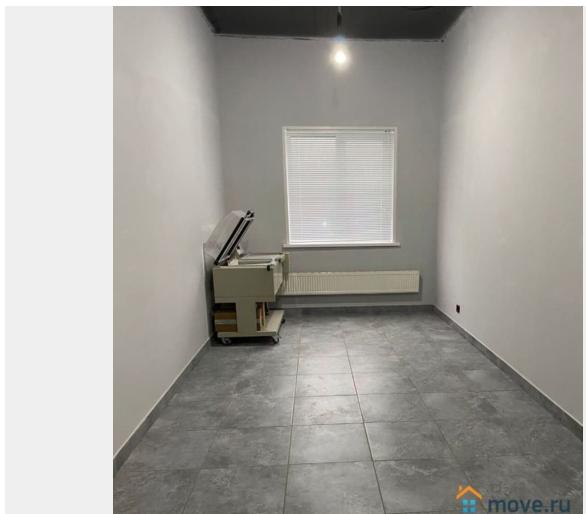
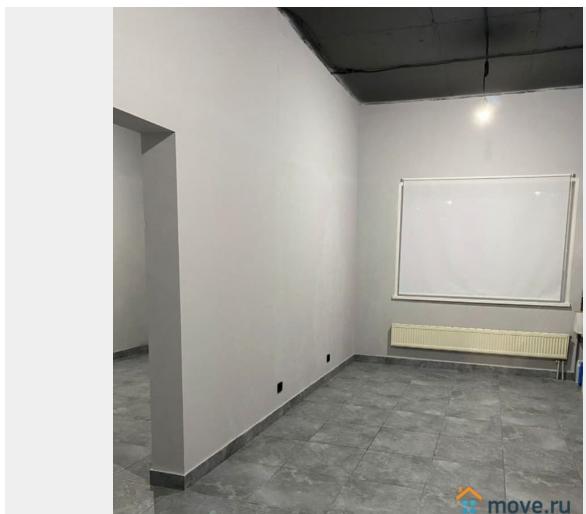
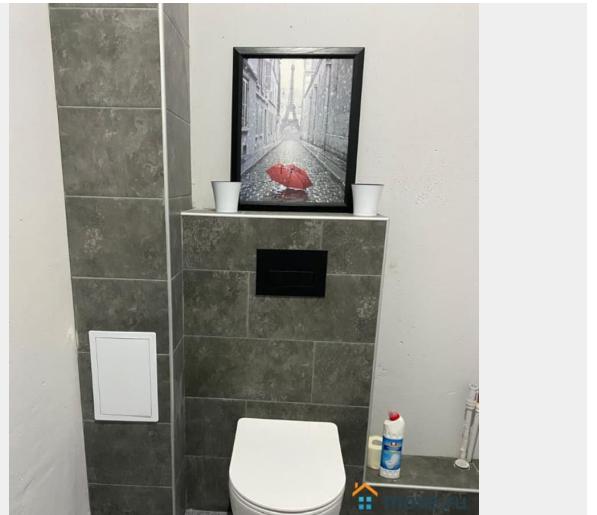
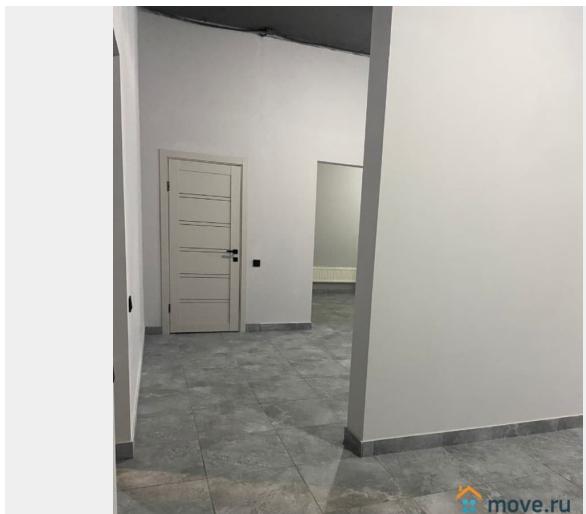


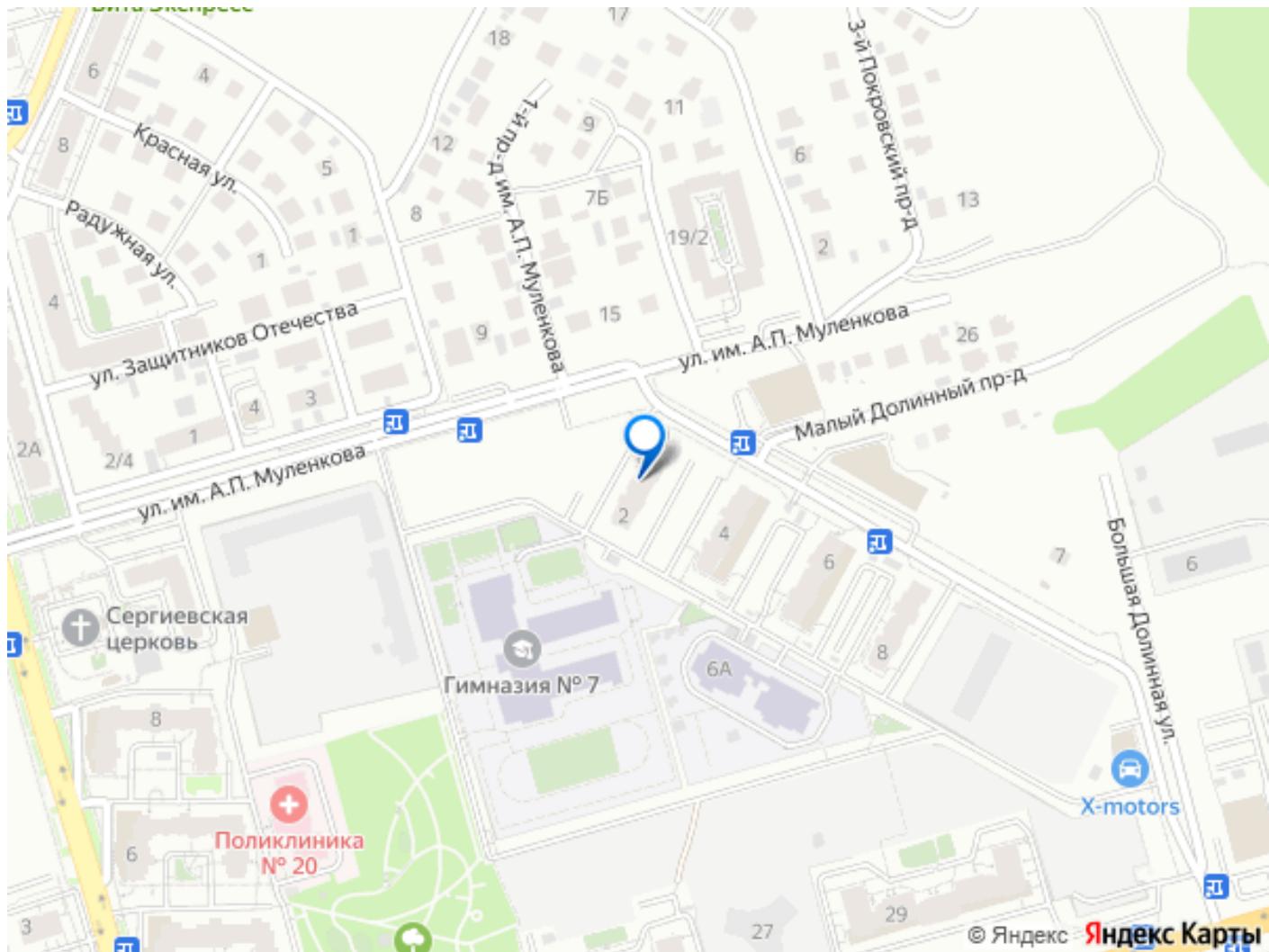
Описание

Коммерческое, просторное новое помещение свободного назначения общей площадью 62 м² , три комнаты, два окна, большой санузел. Район плотной жилой застройки. Рядом магазины (Пятерочка, Магнит, Красное и Белое и прочие), детский сад, школа Во всех помещениях сделан ремонт: *Сан узел * полы -керамогранит * пожарная сигнализация * выделенная мощность 15кВт, с возможностью добавления. * выделенная линия 3 фазы * высота потолков 3,5 м * вывод под кондиционер * отопление городское * все коммуникации новые * рядом школа и

детский сад Помещение в собственности.

ТОРГ УМЕСТЕН Отличное место для
оперативного начала бизнеса и инвестиции в
недвижимость. Для размещения
продуктового магазина, аптеки, массажного
салона, стоматологии, салона красоты,
архитектурного бюро, центра творчества....
Объявление от собственника.





Move.ru - вся недвижимость России