

Создано: 09.01.2025 в 13:32

Обновлено: 06.09.2025 в 10:44

<https://saratov.move.ru/objects/9269597109>

**Собственник**

**79869902744**

**Саратовская область, Саратов, проезд 3-й имени А.П. Муленкова, 2**

**5 700 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, проезд 3-й имени А.П.

Муленкова, 2

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>



### Детали объекта

Тип сделки

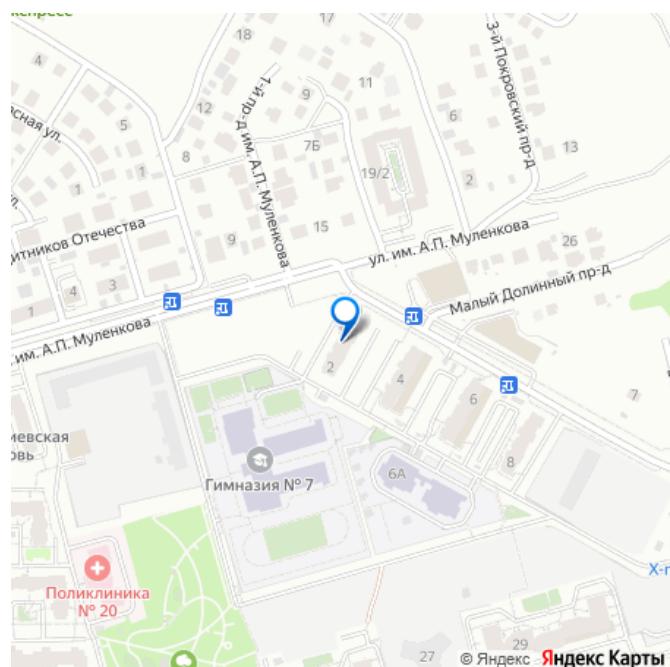
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

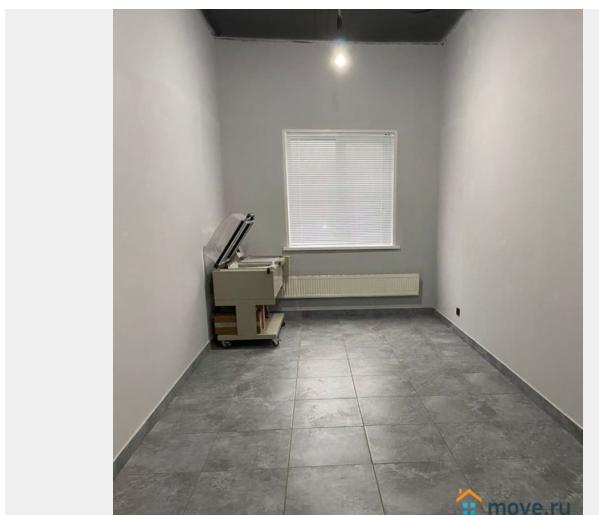
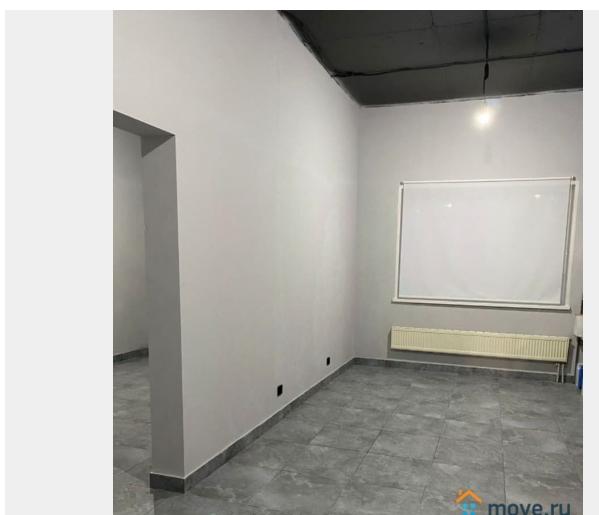
### Описание

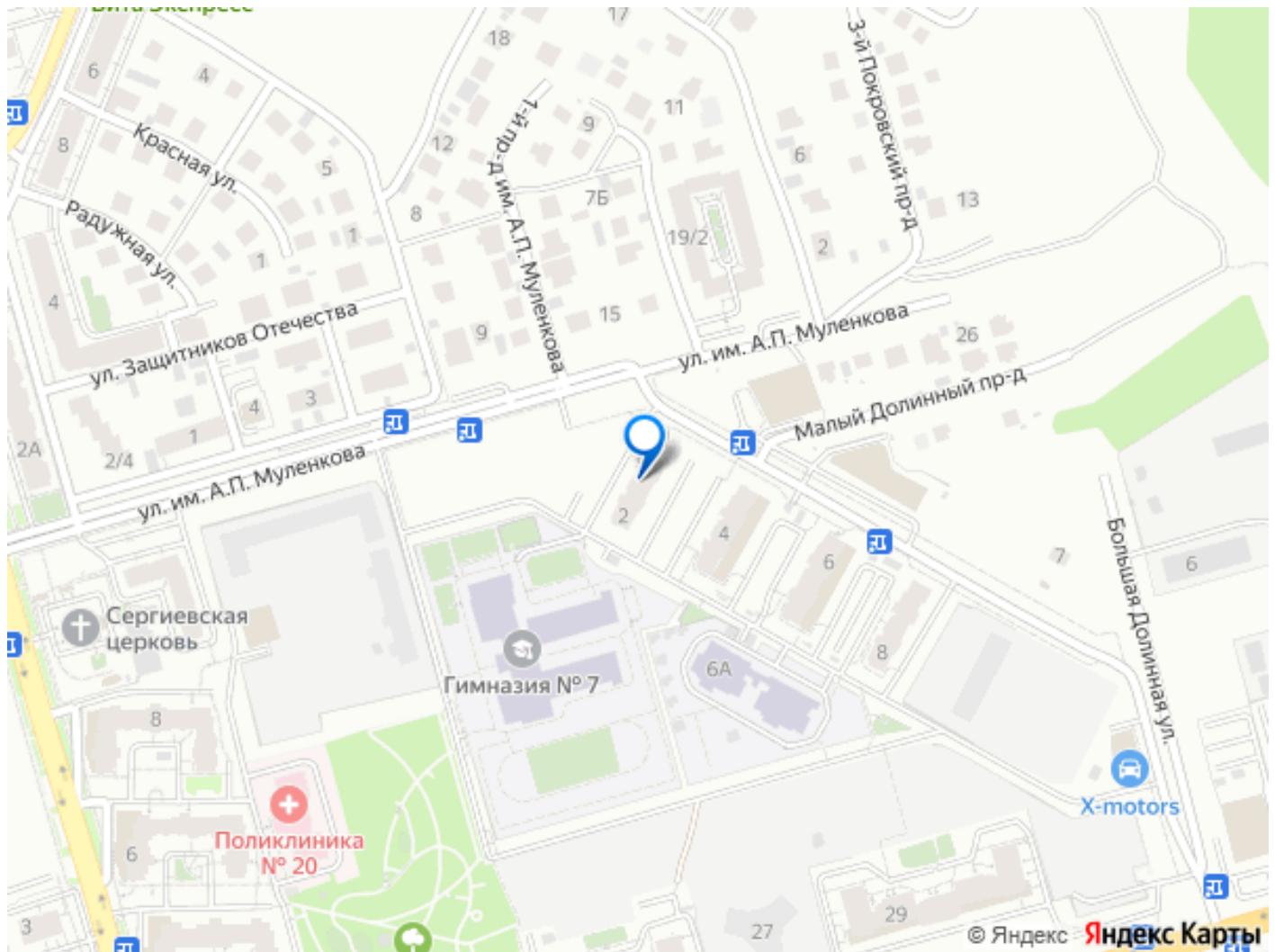
Коммерческое, просторное новое помещение свободного назначения общей площадью 62 м<sup>2</sup>. , три комнаты, два окна, большой санузел. Район плотной жилой застройки. Рядом магазины ( Пятерочка, Магнит, Красное и Белое и прочие), детский сад, школа Во всех помещениях сделан ремонт: \*Сан узел \* полы -керамогранит \* пожарная сигнализация \* выделенная мощность 15кВт, с возможностью добавления. \* выделенная линия 3 фазы \* высота потолков 3,5 м \* вывод под кондиционер \* отопление городское \* все коммуникации новые \* рядом школа и



детский сад Помещение в собственности.

ТОРГ УМЕСТЕН Отличное место для  
оперативного начала бизнеса и инвестиции в  
недвижимость. Для размещения  
продуктового магазина, аптеки, массажного  
салона, стоматологии, салона красоты,  
архитектурного бюро, центра творчества....  
Объявление от собственника.





Move.ru - вся недвижимость России