

**Саратовская область, Энгельс, улица  
Шурова Гора, 7/12А**

**50 475 000 ₽**

Саратовская область, Энгельс, улица Шурова Гора, 7/12А

Улица

[улица Шурова Гора](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

673 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

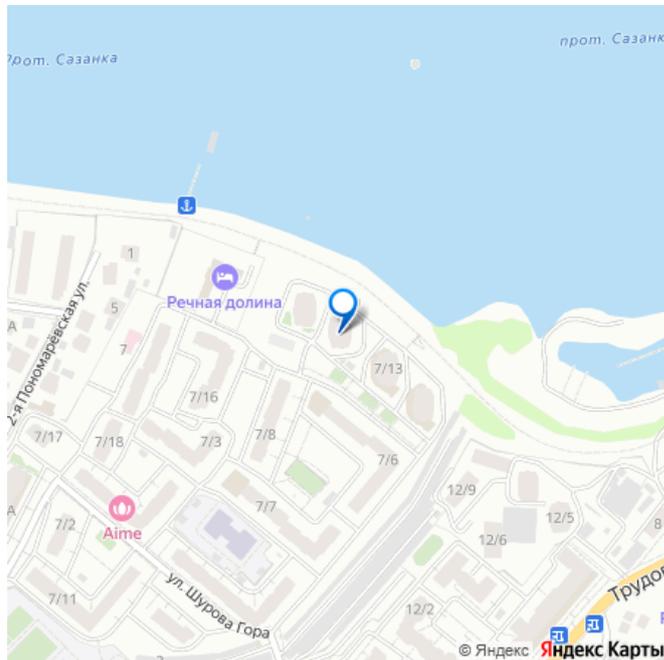
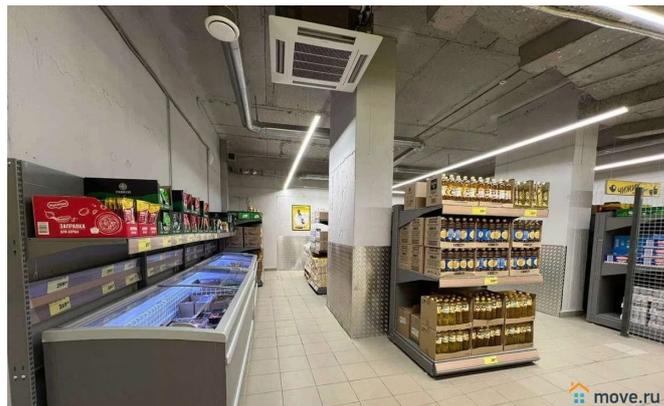
[Коммерческая недвижимость](#)

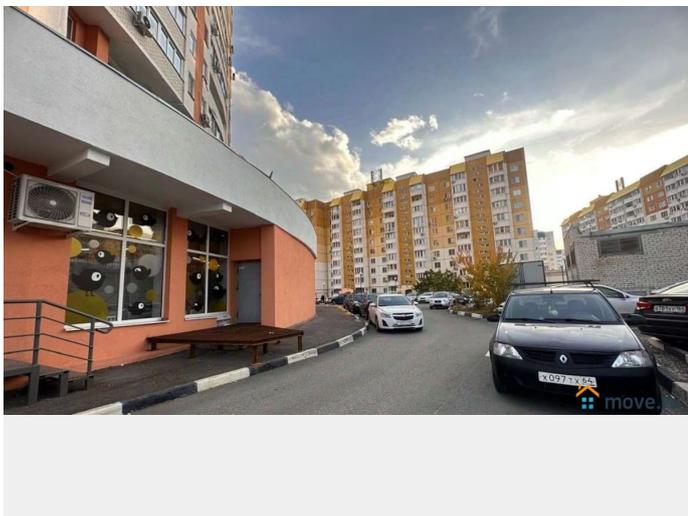
**Описание**

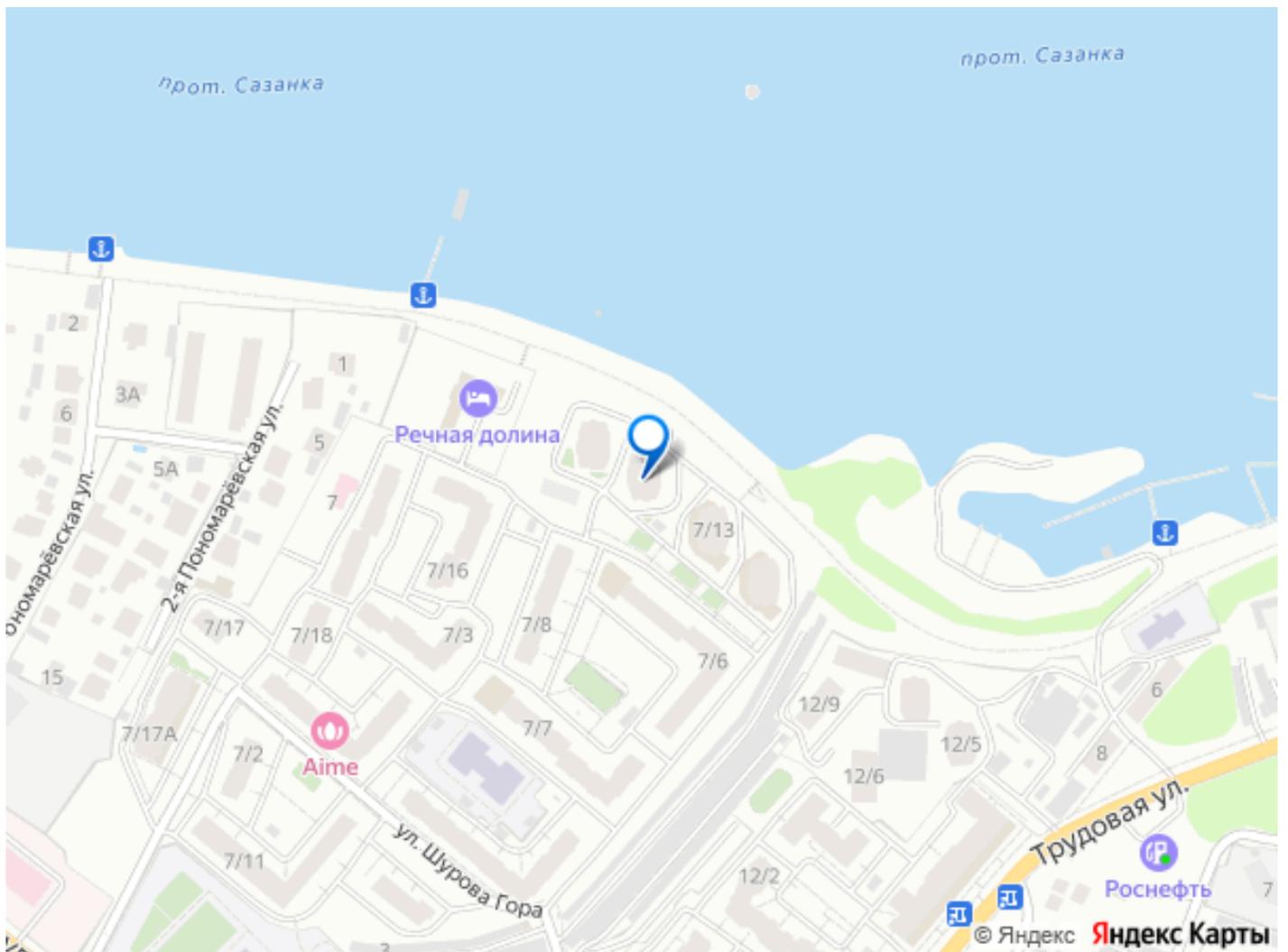
Универсальное помещение расположено на первом этаже 25-ти этажного монолитного жилого дома. Высота потолков 3,9 метра, все коммуникации в наличии. Два входа. Крышная котельная. Помещение находится в большом жилом массиве с развитой инфраструктурой. Рядом находятся поликлиники, школа и детский сад.

Трафиковая прогулочная зона вдоль реки Волга. 513 м2 сдано в аренду федеральному арендатору Чижик и 160,3 м2 вакантны. Помещение в новом доме по старым ценам!

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России