

Создано: 07.10.2024 в 23:39

Обновлено: 10.02.2026 в 00:52

<https://saratov.move.ru/objects/9263972843>

Лайф Групп, Лайф Групп

79172003721

**Саратовская область, Энгельс, улица
Шурова Гора, 7/12А**

50 475 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, улица Шурова Гора, 7/12А

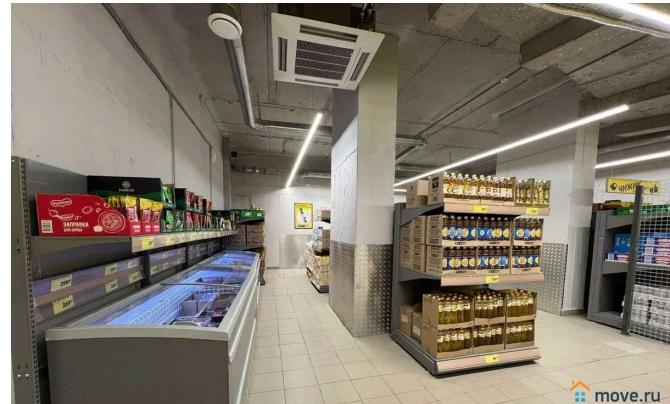
Улица

[улица Шурова Гора](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

673 м²



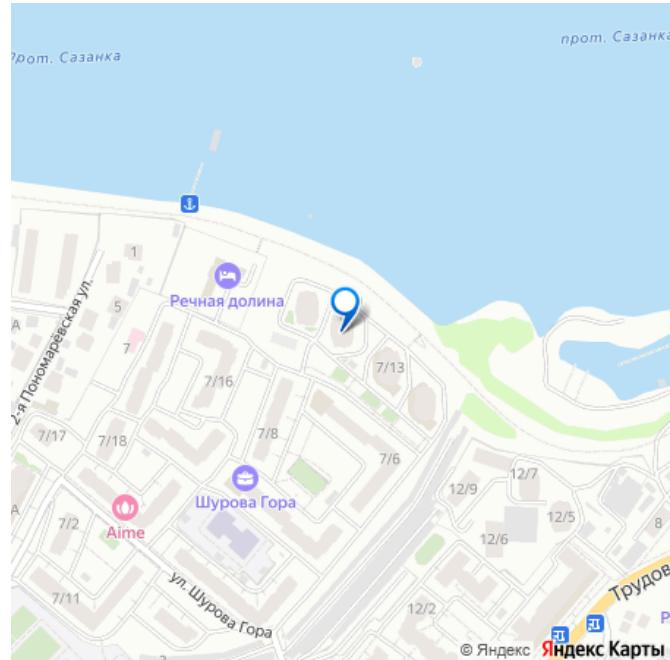
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



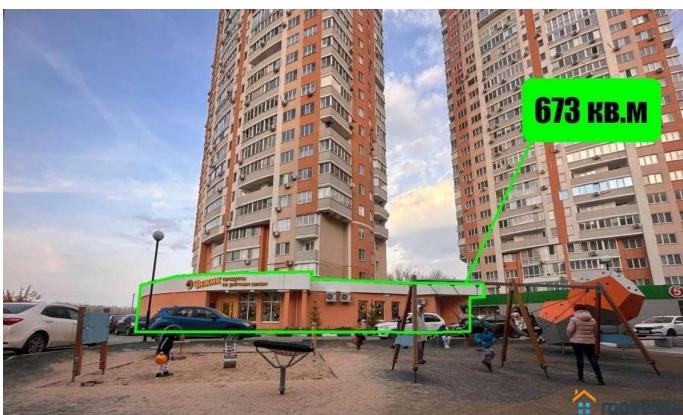
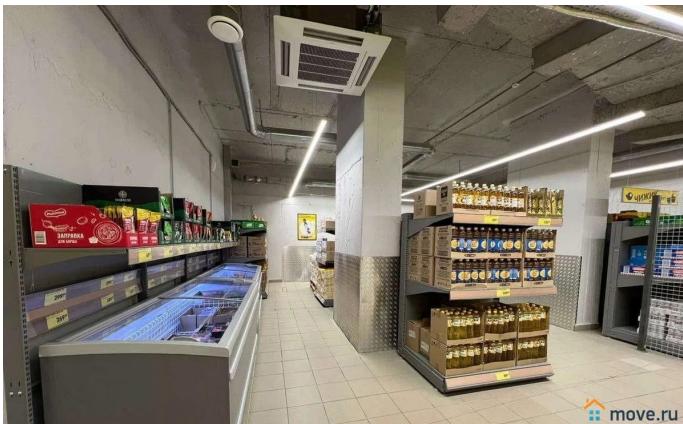
Описание

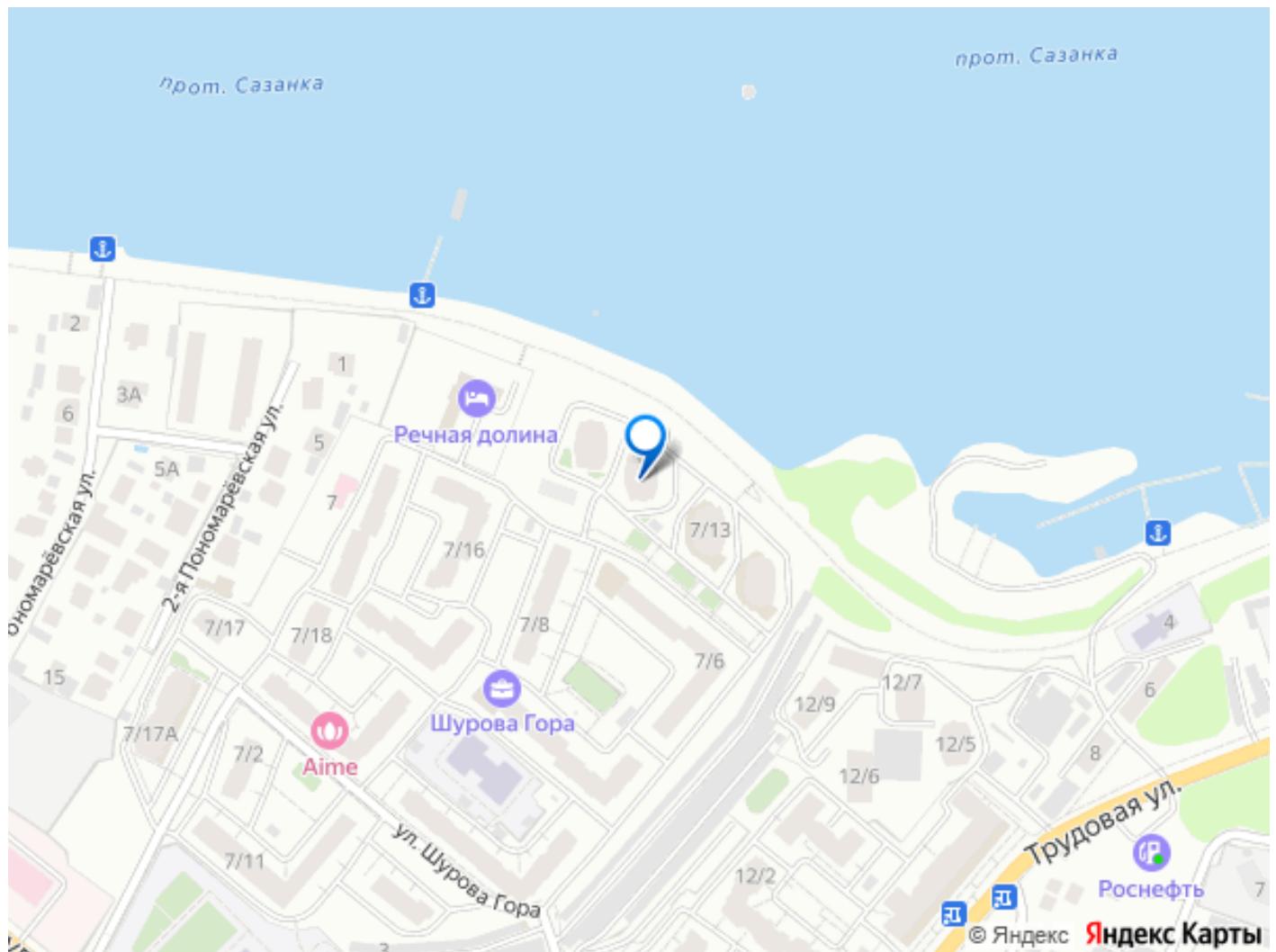
Универсальное помещение расположено на первом этаже 25-ти этажного монолитного жилого дома. Высота потолков 3,9 метра, все коммуникации в наличии. Два входа.

Крышная котельная. Помещение находится в большом жилом массиве с развитой инфраструктурой. Рядом находятся поликлиники, школа и детский сад.

Трафиковая прогулочная зона вдоль реки Волга. 513 м² сдано в аренду федеральному арендатору Чижик и 160,3 м² вакантны.

Помещение в новом доме по старым ценам!





Move.ru - вся недвижимость России