

Создано: 09.07.2025 в 13:13

Обновлено: 14.11.2025 в 14:11

<https://saratov.move.ru/objects/9282666576>

Лайф Групп, Лайф Групп

79172005792

Саратовская область, Саратов, улица 2-я Садовая, 115/121

10 900 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица 2-я Садовая, 115/121

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Садовая 2-я](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

68.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

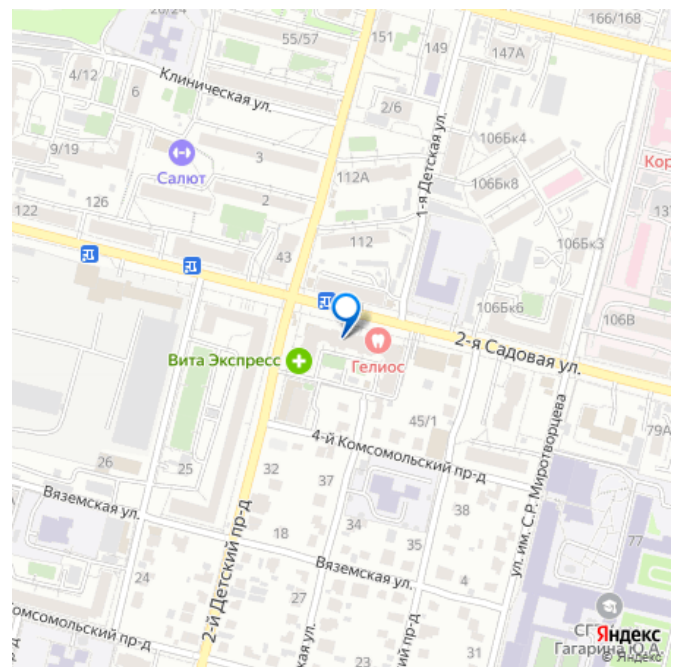
Описание

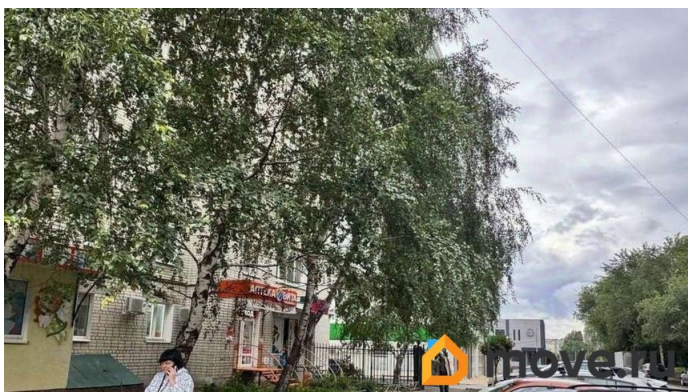
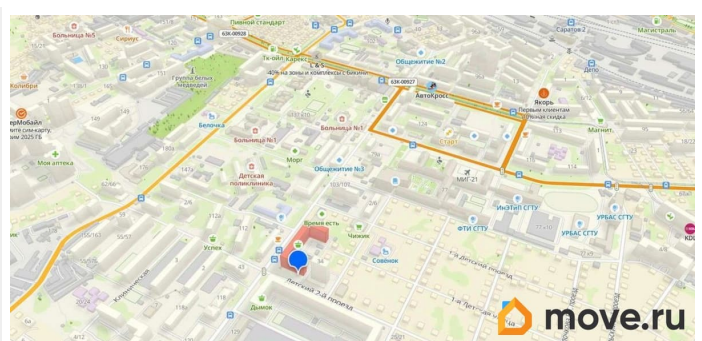
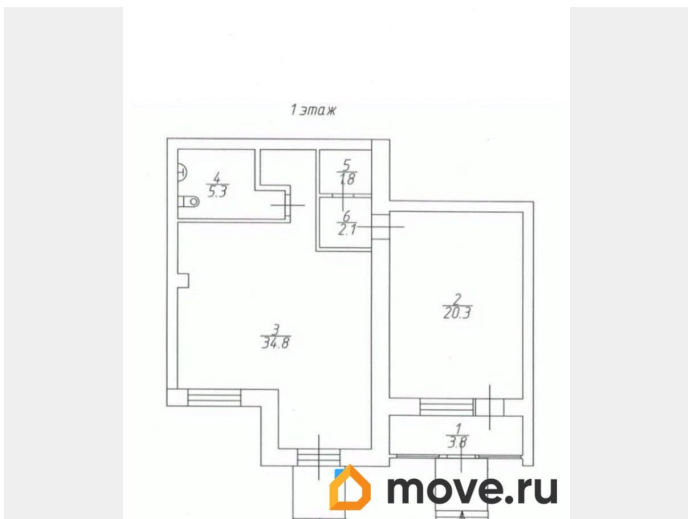
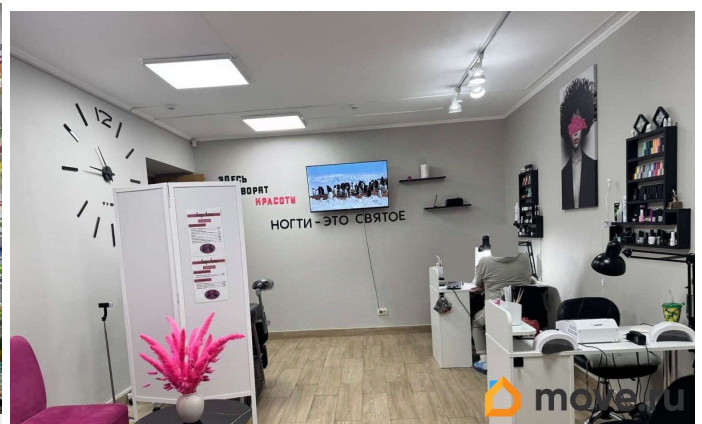
Нежилое помещение в хорошей торговой зоне, рядом с магазином Пятёрочка. Первый этаж, первая линия, парковка перед зданием.

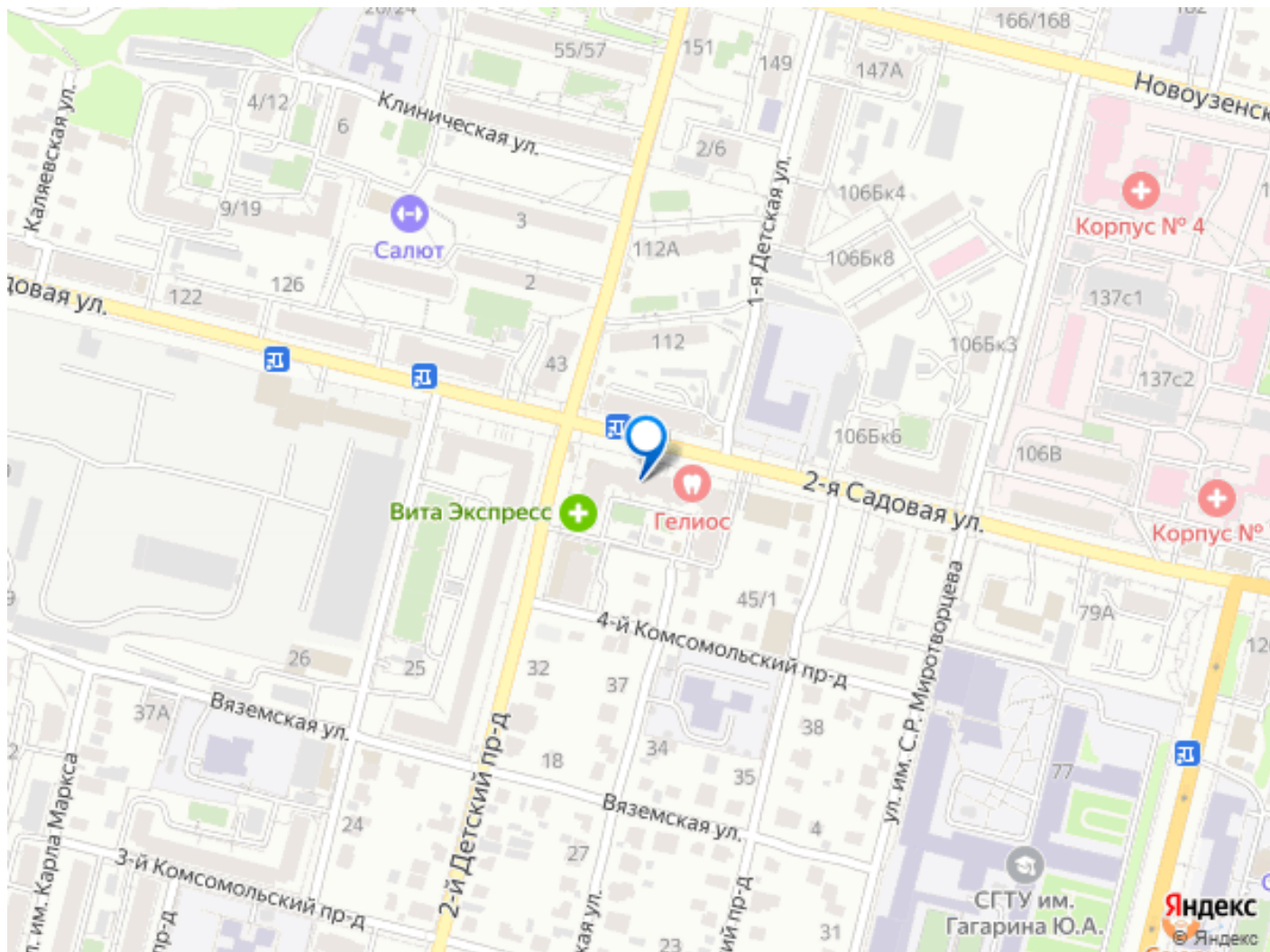
Разделено на 2 самостоятельных с отдельными входами и своими сан узлами, и счётчиками. Помещение 28 кв.м. сдано в аренду салону красоты. Второе помещение - 40 кв.м. арендует аптека «Вита».

Окупаемость 9,5 лет. Арендаторов большая просьба не беспокоить, документы готовы к сделке, звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России