

Создано: 12.01.2026 в 13:41

Обновлено: 21.01.2026 в 17:09

<https://saratov.move.ru/objects/9287945179>

Юлия Чупахина, РБС

79172110089

**Саратовская область, Саратов, улица
Механизаторов, 1**

25 000 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Механизаторов, 1

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

681 м²



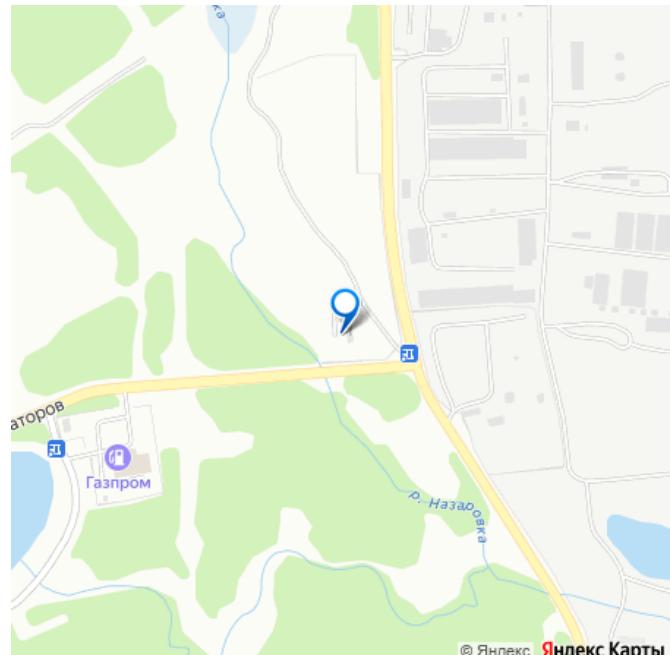
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 126891974 г. Саратов пл. Советско-Чехословацкой дружбы (ул.Механизаторов) в собственности, Площадь базы 6 280 м.кв.

Кадастровый номер Зем. участка

64:48:020436:539 Здание А Б К , офис - 112,9 м.кв. Кад. 64:48:020425: 262

Трансформаторная. - 12,4 м.кв. Кад.

64:48:020425: 233 Склад и слесарка , - 207,7 м.кв. Кад. 64:48:020436: 246 Гараж, - 203,2

м.кв. Кад. 64:48:020436: 247 Склад и навес - 145,0 м.кв. Кад. 64:48:020436: 245 На базе

имеется : Электроэнергия, свой трансформатор - 160 кВа, Газ , свой ГРПШ, отапливается АБК и 1 бокс гаража. ВОДА -

Скважина. Сборно-разборный металлический склад 12 на 36 метров. Сторожка у ворот, - утепленная монтажная будка. Металлическая передвижная рампа для разгрузки автомашин. Подземная ж/дорожная емкость 60 куб. м. Подземный склад для ГСМ. Автопогрузчик- 3,2 т. Автомобиль КаМАЗ 5511 самосвал, Трактор Т-40, Прицеп тракторный 2 ПТС -4.

