

🕒 Создано: 12.01.2026 в 17:26

Обновлено: 02.02.2026 в 03:51

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени Н.Г. Чернышевского, 88**

33 000 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Н.Г.
Чернышевского, 88

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

700 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

id:10552. Продаётся здание возле
Набережной Космонавтов в аренде, на улице
, ведущей к новому городскому пляжу. Земля
в долгосрочной аренде. Расположение:
Саратов , ул. Чернышевского , 88. Описание : •
Общая площадь 700 (549,8+ антресоль) м?, •
Отдельный вход (street retail) . • 1 и 2 этажи
2этажного кирпичного дома • Высота потолка
многоуровневая от 2,8 до 5,6 м • Планировка:
смешанная-свободная и кабинетная •
Мощность: 25 кВт с возможностью
увеличения • Водоснабжение и канализация
централизованное • Отопление

<https://saratov.move.ru/objects/9287945162>

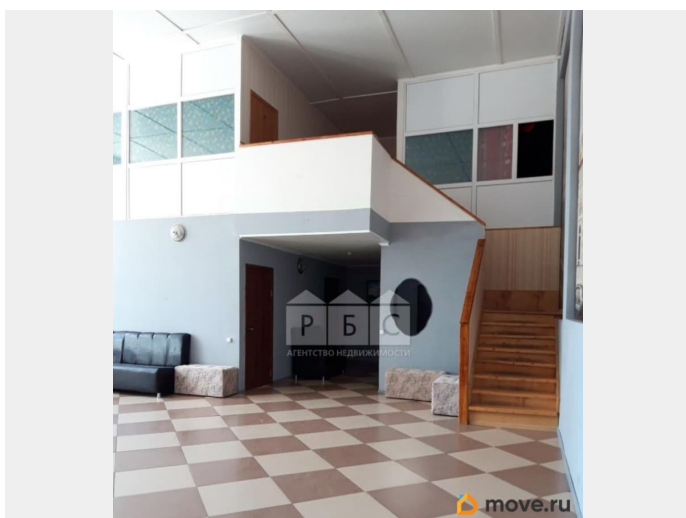
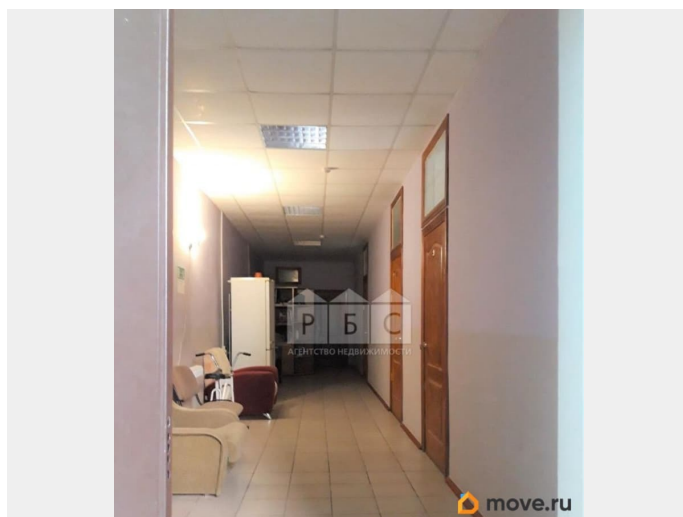
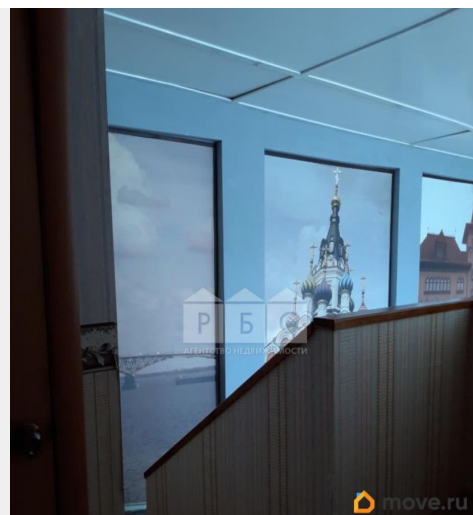
Татьяна Шаповалова, РБС

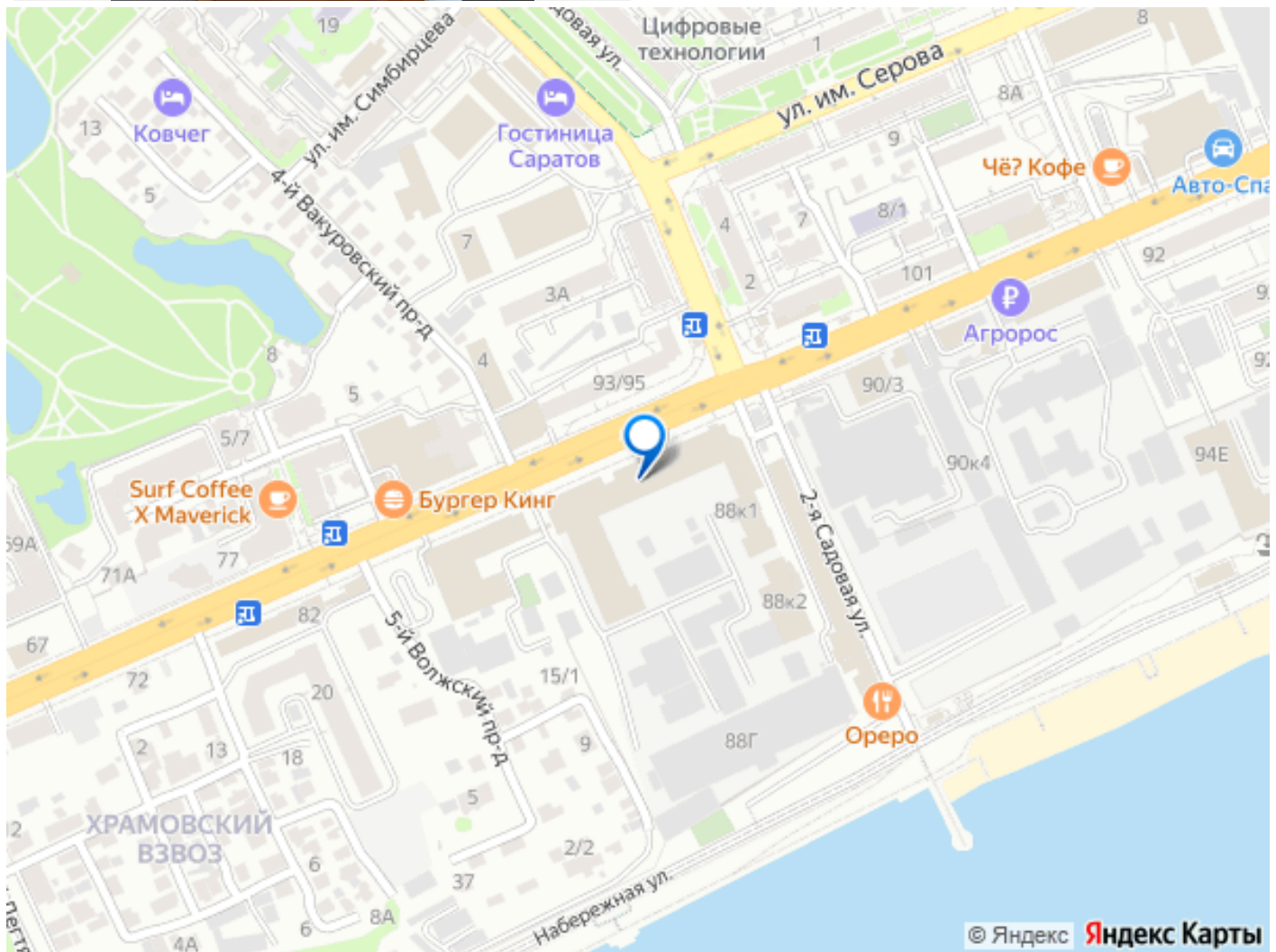
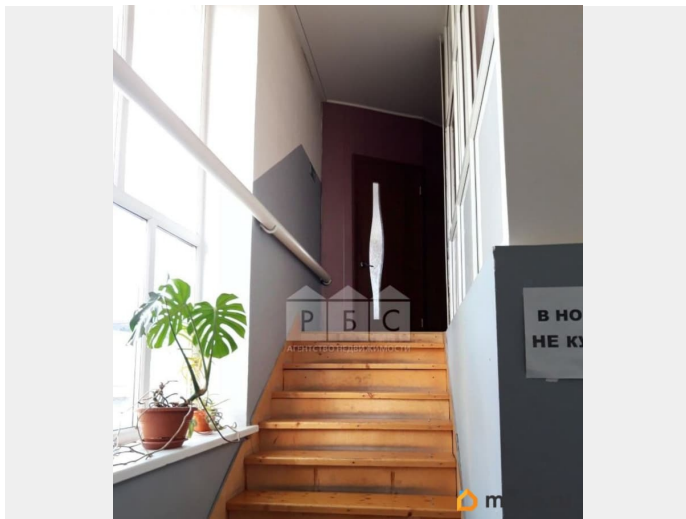
79172110089

для заметок



индивидуальное (газ)• земля в долгосрочной
аренде• 5 парковочных мест +свободная
парковка• сдано в аренду под гостиницу





Move.ru - вся недвижимость России