

Создано: 15.03.2025 в 08:39

Обновлено: 27.01.2026 в 19:05

<https://saratov.move.ru/objects/9274606249>**Агент Ростелеком, Ростелеком****79172107685****Саратовская область, Пугачев,  
Топорковская улица, 10/1****15 300 000 ₽**

Саратовская область, Пугачев, Топорковская улица, 10/1

Улица

[улица Топорковская](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

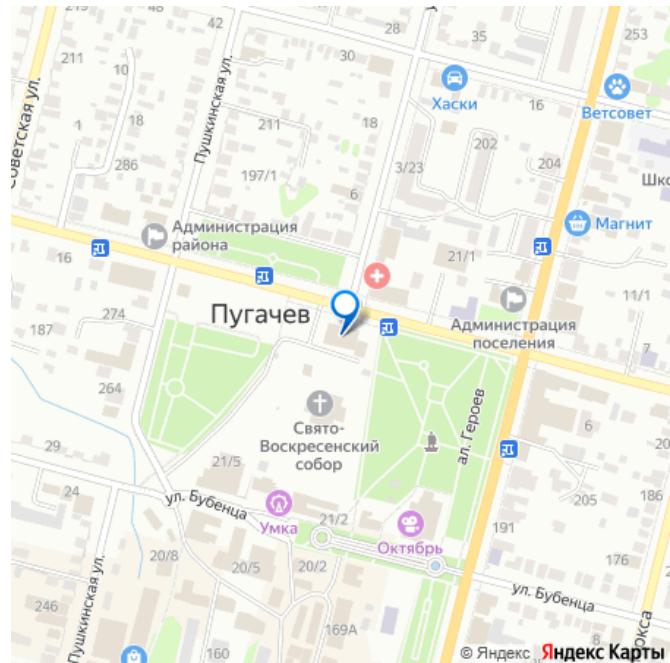
Общая площадь

709.4 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

**Продам**

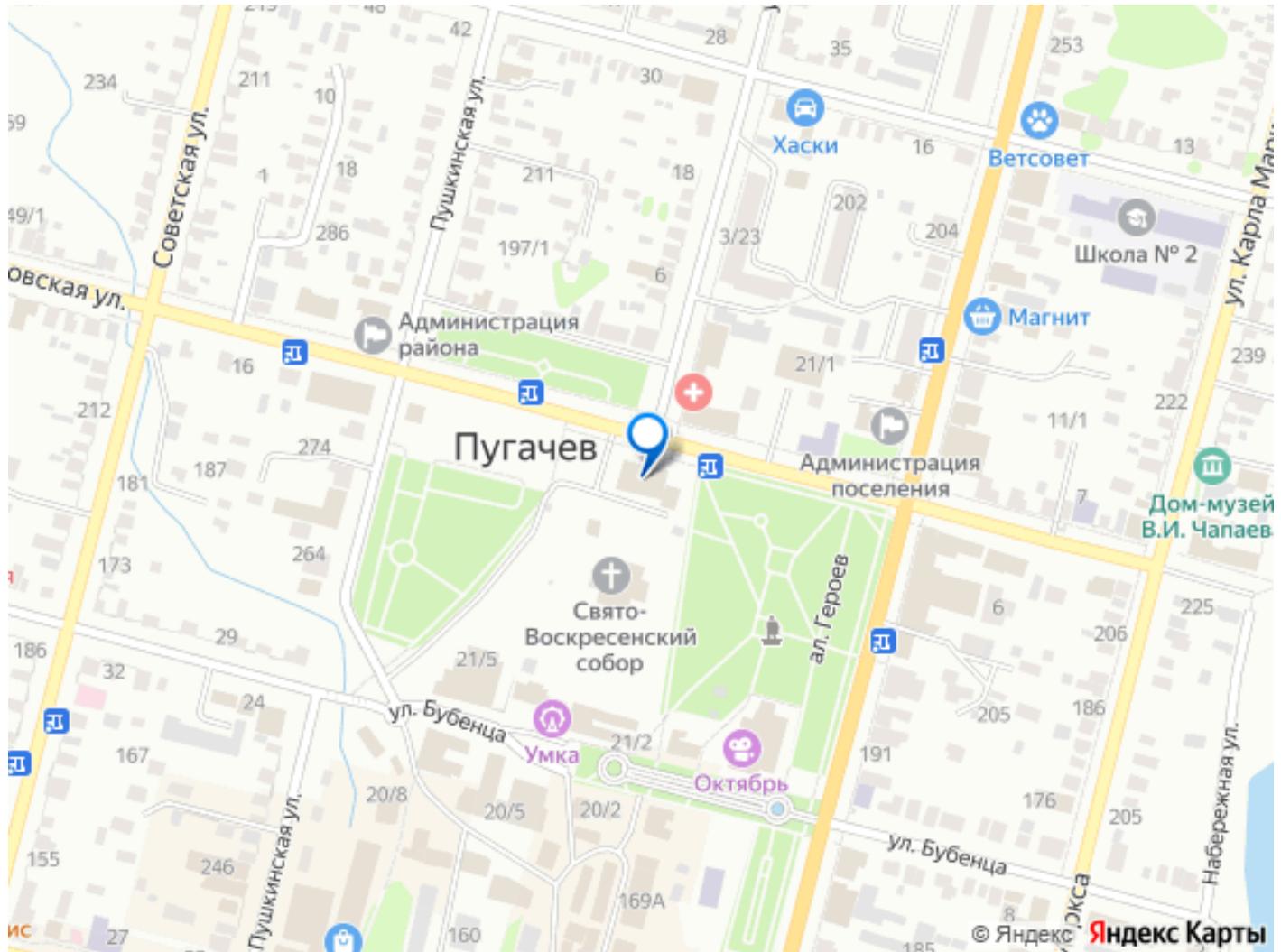
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продаётся помещение свободного назначения площадью 709,4 кв. м. Самый центр города рядом с Воскресенской церковью, аллеей Героев, Администрацией, сквером им. Плясункова. Отлично подойдёт под торговлю, офис, оказание услуг, перепрофилирование под любые цели. 54,7 кв. м на 1 этаже с отдельным входом, 102,1 кв. м на 2 этаже, 407,7 кв. м на 3 этаже и 144,9 кв. м в подвале. Коммуникации центральные: водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, отопление газовое от индивидуальных газовых котлов. Выделенная мощность 9 кВт.

Здание 1988 года постройки. Первая линия, очень хорошая визуализация. Высокий автомобильный и пешеходный трафик. Остановки общественного транспорта в непосредственной близости, есть парковка. Продажа от собственника — юридического лица ПАО «Ростелеком». Цена указана с учетом НДС. Не является офертой. Звоните! С удовольствием ответим на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России