

**Саратовская область, Энгельс, улица  
Маршала А.М. Василевского, 38**

**42 000 000 ₺**

Саратовская область, Энгельс, улица Маршала А.М.  
Василевского, 38

для заметок

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

719.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

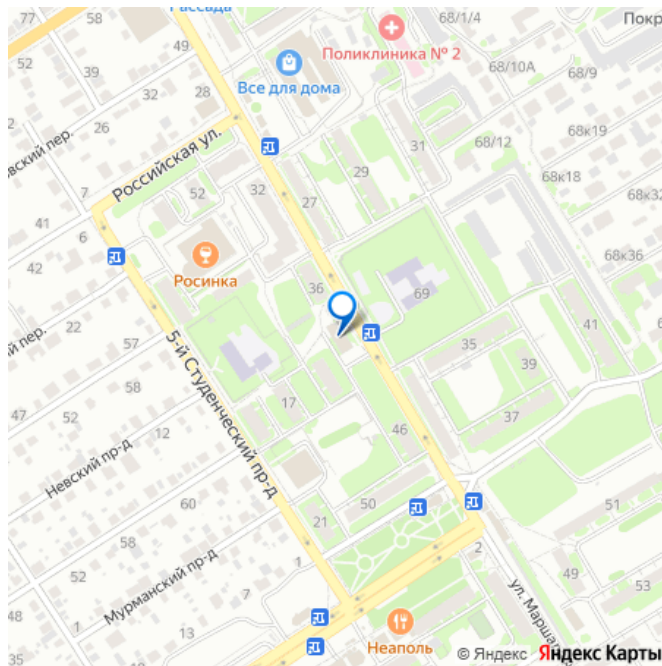
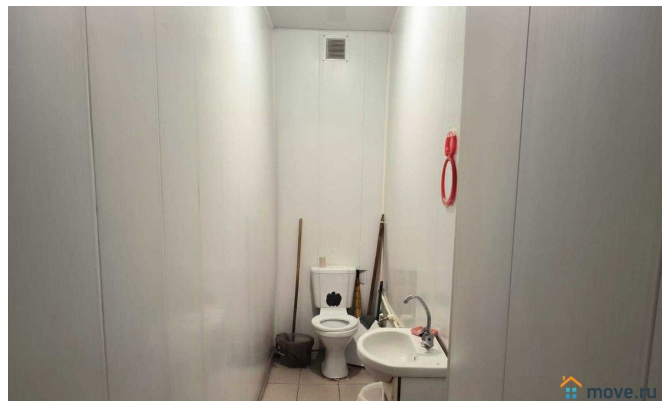
Продам

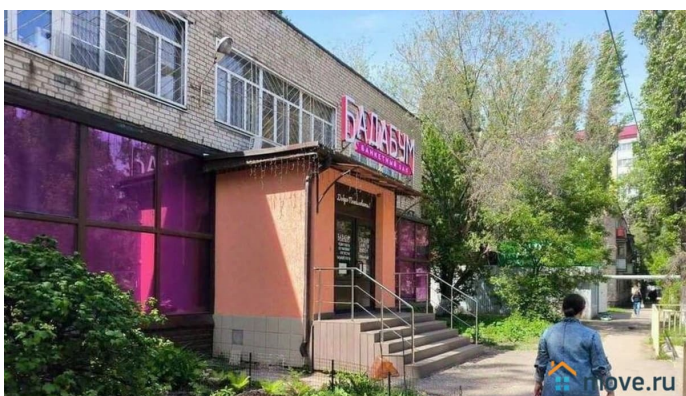
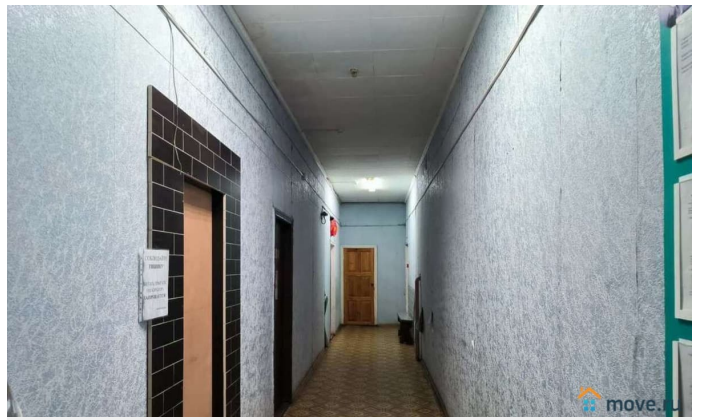
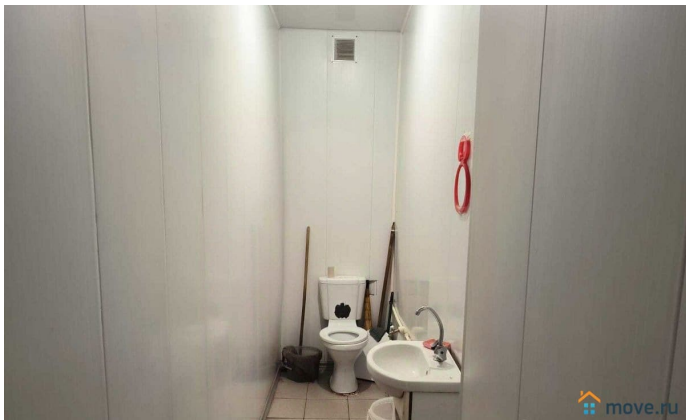
Раздел

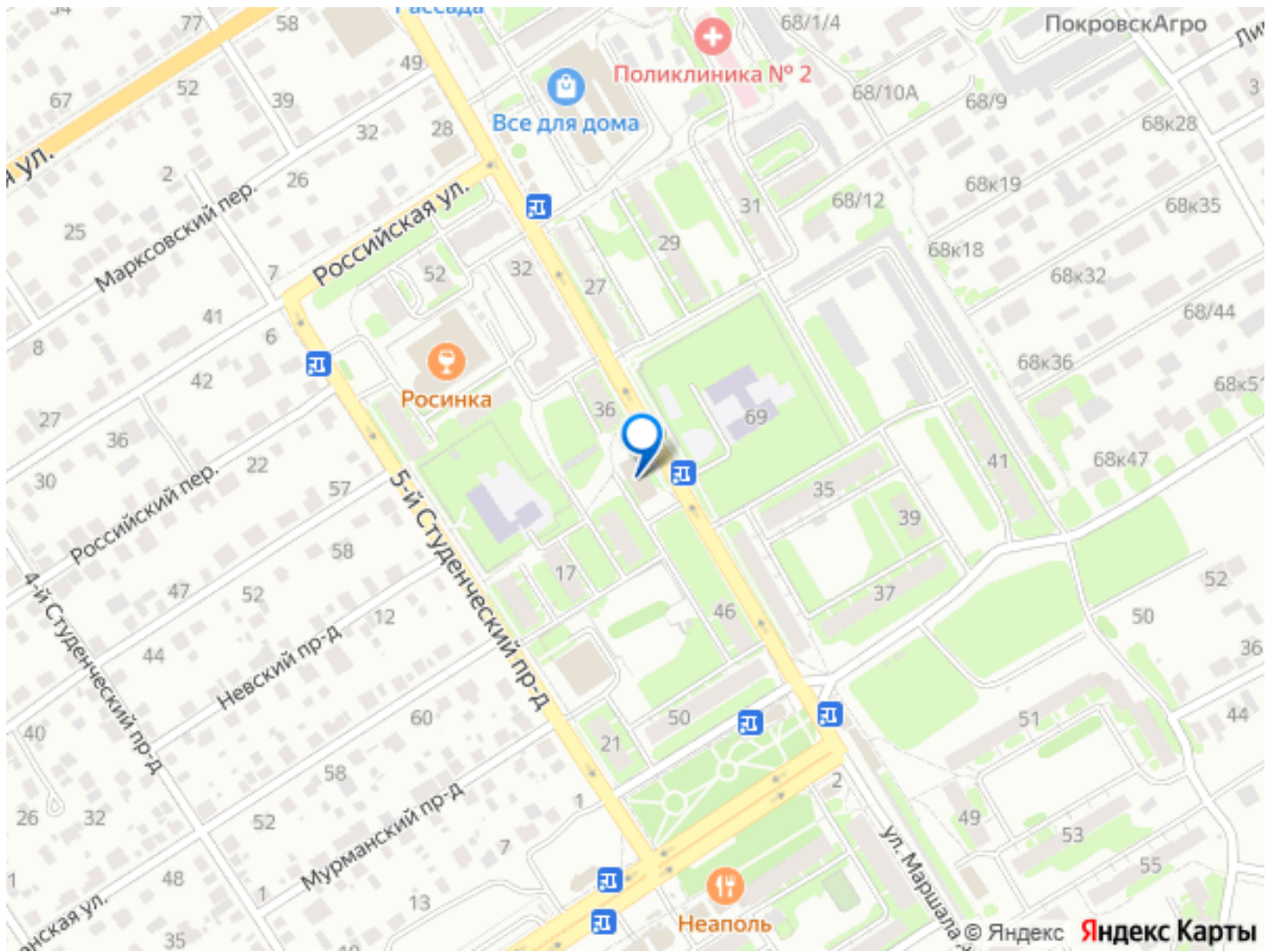
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагается к покупке отдельно стоящее двухэтажное здание коммерческого назначения, район Мелиорация. Общая площадь, предлагаемая к покупке составляет 719,7 кв.м., площадь каждого этажа 350 кв.м. Высота потолков 3 метра, выделенная электрическая мощность 28 кВт, все коммуникации в наличии. В здании имеется 4 входа. На данный момент второй этаж сдан в аренду, установлены вышки. Перед зданием есть парковочные места на 13-14 автомобилей. Прекрасно виден с дороги. Земельный участок под зданием находится в собственности, площадь составляет 516 кв.м. Хороший автомобильный и пешеходный трафик.







Move.ru - вся недвижимость России