

🕒 Создано: 20.10.2025 в 09:30

Обновлено: 18.12.2025 в 17:48

<https://saratov.move.ru/objects/9285902490>

Людмила Владимировна Соловьева,
Этажи Саратовская область

79172010178

**Саратовская область, Энгельс, улица
Тельмана, 5**

5 100 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, улица Тельмана, 5

Улица

[улица Тельмана](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

72.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем вашему вниманию уникальное предложение офисное помещение площадью 72.6 м² в самом сердце города! Это идеальное пространство для вашего бизнеса: офис, косметический или маникюрный кабинет, пункт приёма и выдачи товаров и многое другое. Помещение оборудовано отдельной входной дверью, которая надежно закрывается на ключ, что обеспечивает безопасность и конфиденциальность. Обратите внимание, что мы не принимаем арендаторов, занимающихся продажей алкогольных напитков и продуктов питания, что создаёт комфортную атмосферу для



работы. Расположение на первой линии, рядом с проездной дорогой, гарантирует высокий трафик клиентов. Удобная парковка практически у дверей позволит вашим клиентам без труда добраться до вас. Это отличное место для привлечения новых клиентов и расширения бизнеса! Помещение всегда поддерживается в чистоте и порядке, а также охраняется профессиональным охранным предприятием, что обеспечивает дополнительный уровень безопасности. Не упустите возможность начать своё дело в этом привлекательном и востребованном месте! Звоните прямо сейчас, и мы с радостью обсудим все детали сотрудничества. Ваш успех начинается здесь! Код пользователя: 75398 Номер в базе: 9606379





