move.ru
10 лет вместе

https://saratov.move.ru/objects/9277494422

Создано: 18.04.2025 в 13:51

Обновлено: 03.12.2025 в 04:57

Агентство Регионального Развития, Агентство Регионального Развития

79173208817

Саратовская область, Саратов, Станционная улица, 9

5 299 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Станционная улица, 9

для заметок

Округ

Саратов, Октябрьский район

Улица

улица Станционная

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

75.7 м^2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

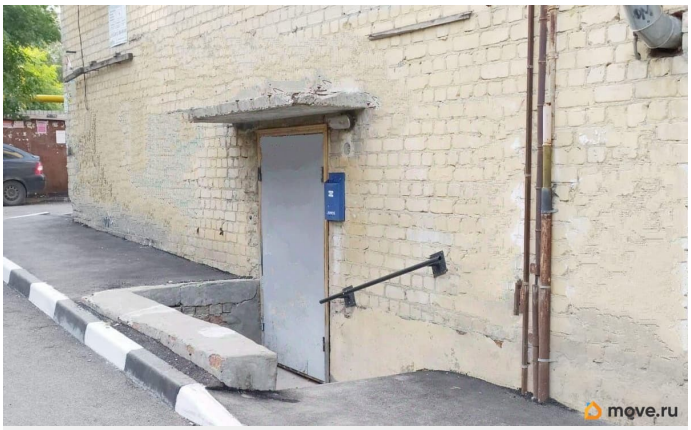
Раздел

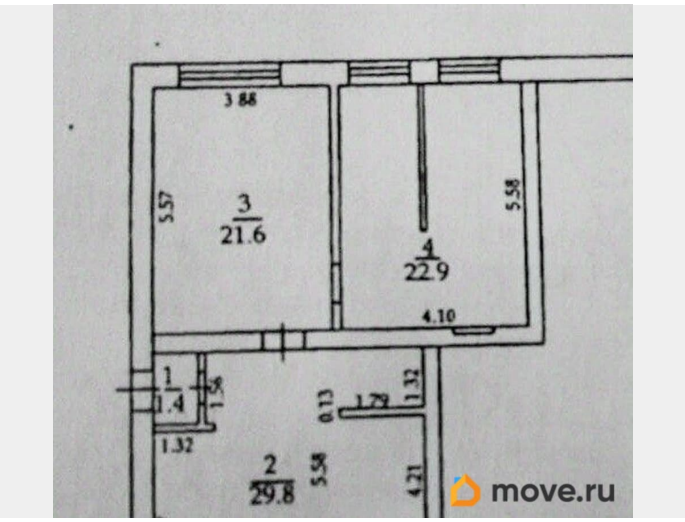
Коммерческая недвижимость

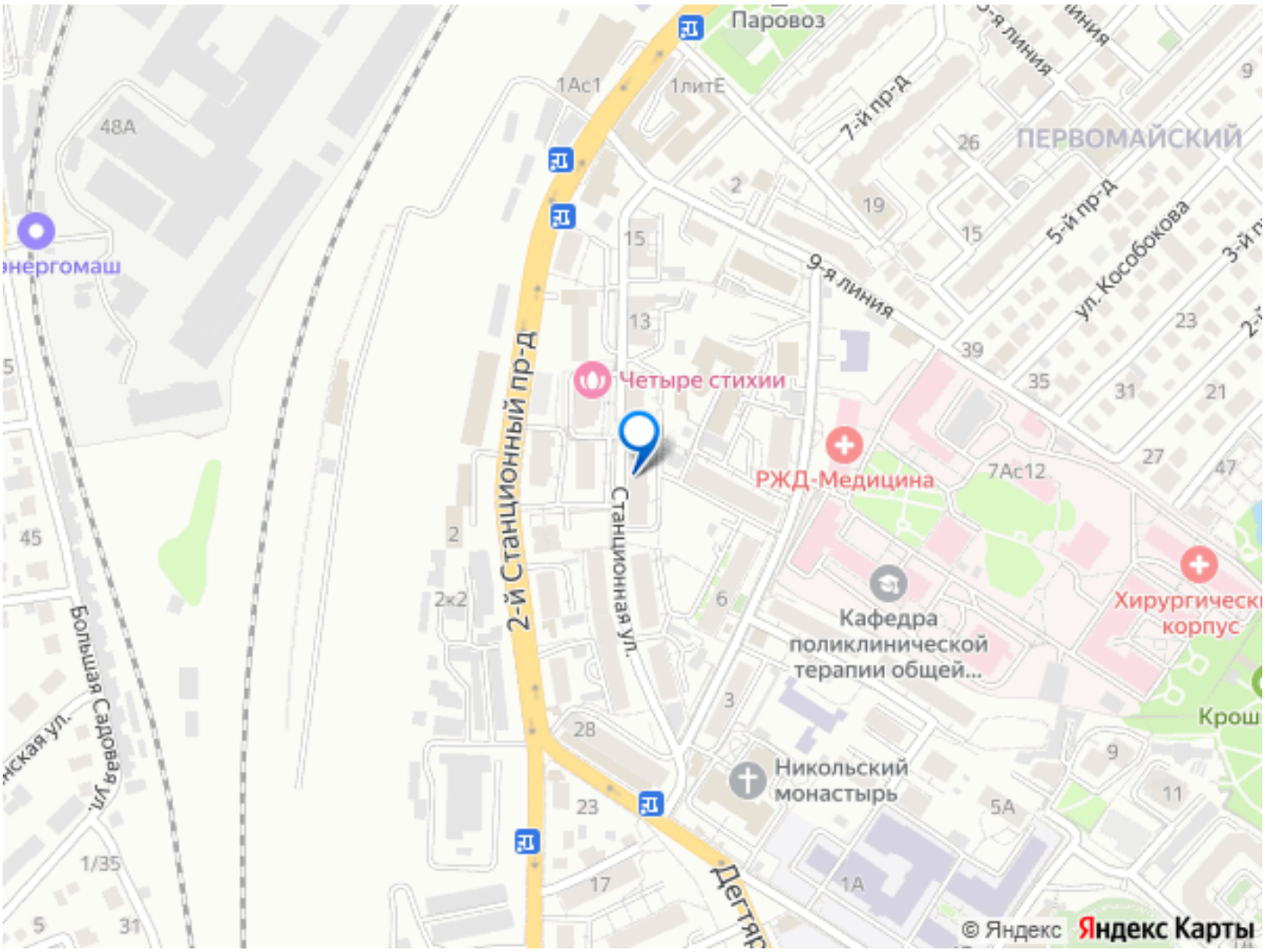
Описание

От собственника, без комиссии для покупателя! Предлагаем нежилое помещение 75.7 м?, расположенное на 1 этаже 5ти-этажного здания. Основные характеристики и преимущества помещения: - Центр города: улица Станционная — район Железнодорожной больницы, недалеко от Железнодорожного техникума, рядом расположен Свято-Никольский мужской монастырь. Это является большим преимуществом и дает хороший пешеходный трафик. - Доступ 24/7 - позволяют сделать

круглосуточный режим работы. - Возможно расположение рекламной вывески на фасаде здания. - Помещение без ремонта - отличная возможность оформить интерьер по своему вкусу. - Высота потолков: 2,5 метра - Пожарная и охранная системы смонтированы и готовы к использованию. - Пол - линолеум. - Потолок - гипсокартон. - Стены под покраску. Рекомендуемые виды деятельности - помещение рассматривается под различные виды деятельности. Документы в порядке. Обременений нет, разумный торг. Оперативный выход на сделку. Рассматривается аренда данного помещения. ---------- Олег Д.







Move.ru - вся недвижимость России