

Создано: 21.02.2024 в 18:02

Обновлено: 18.12.2025 в 06:06

Саратовская область, Саратов, улица Имени Н.Г. Чернышевского, 88

19 500 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Н.Г.
Чернышевского, 88

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

780 м²

Детали объекта

Тип сделки

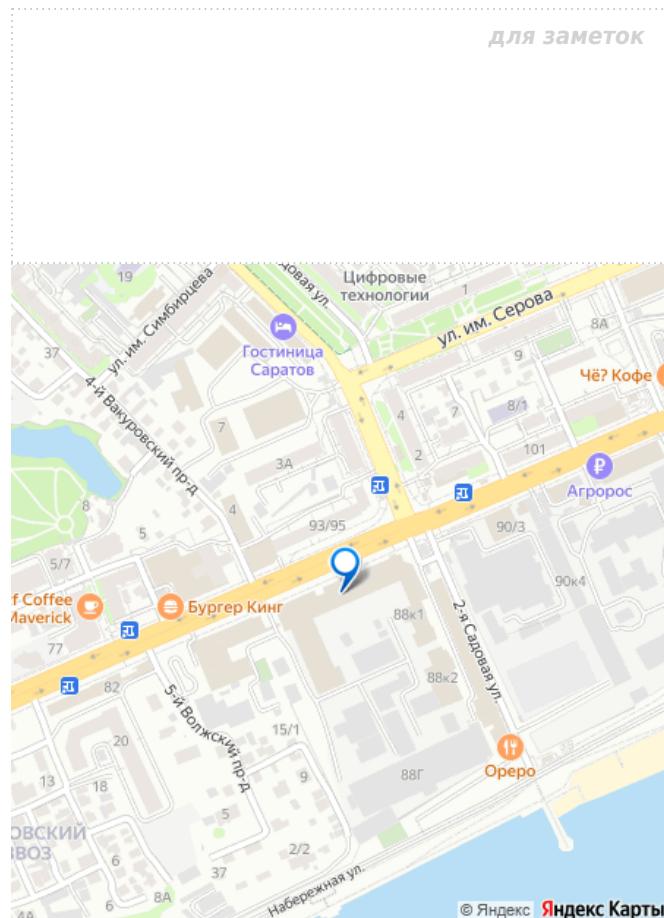
Продам

Раздел

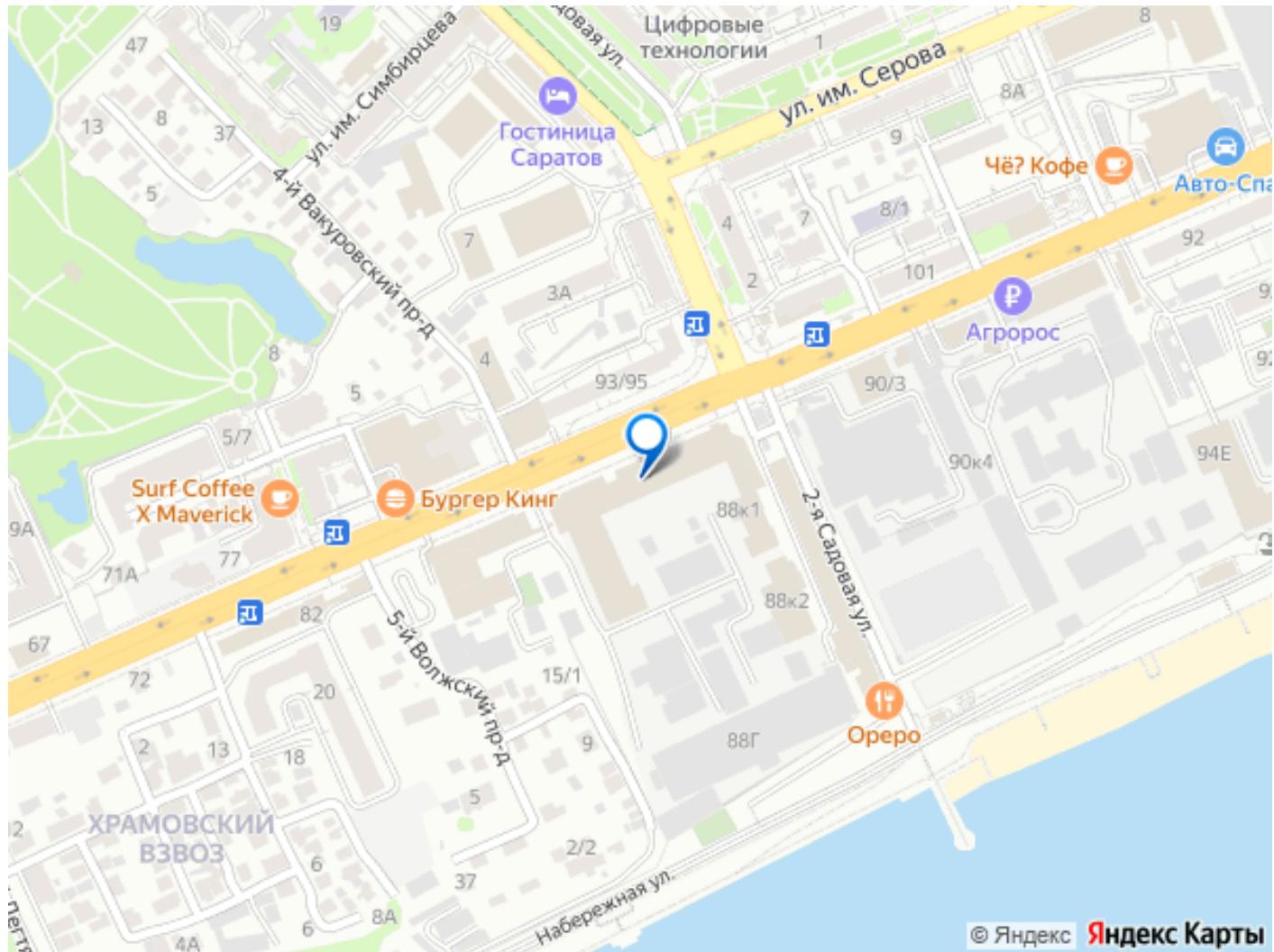
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ОКУПАЕМОСТЬ 7,5 ЛЕТ!!!! Предлагаю
помещение свободного назначения, площадь
780 кв.м., у помещения 2 входа со стороны
Чернышевского, и 2 входа со стороны двора.
Со стороны Чернышевского цокольный этаж,
со двора первый. В помещении свободная
планировка, шаг колонн 6 метров. Высота
потолка 3,5 метра, ширина 18 метров, длина
48 метров. Есть загрузочный вход. В данный
момент всё сдано в аренду, доход около
175000 рублей. В собственности более 5 лет.
Есть возможность индивидуального
подключения к котельной, до котельной 80



метров.



Move.ru - вся недвижимость России