

🕒 Создано: 12.05.2025 в 11:09

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 19:17

**Екатерина Мамедова, РБС**

**79172110089**

**Саратовская область, Саратов, улица  
Имени В.И. Чапаева, 140**

**7 000 000 ₺**

Саратовская область, Саратов, улица Имени В.И. Чапаева,  
140

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

80.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

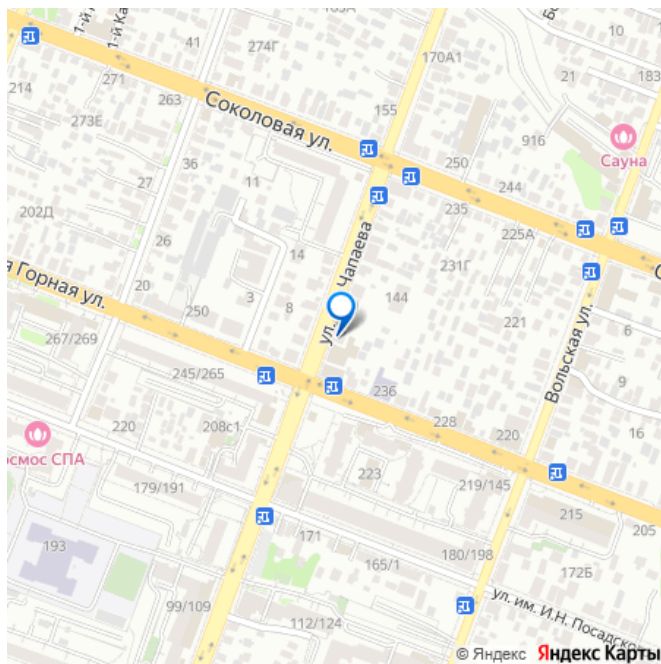
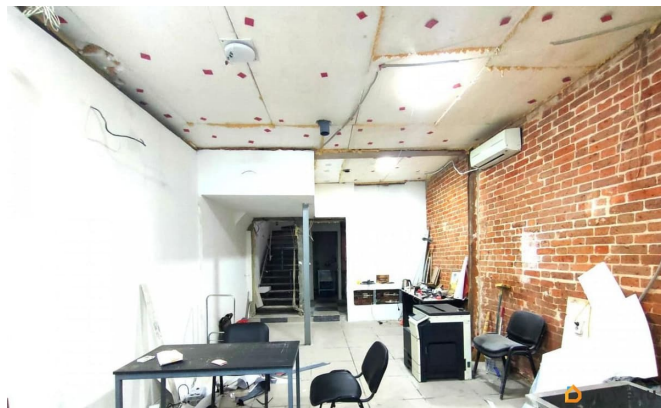
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

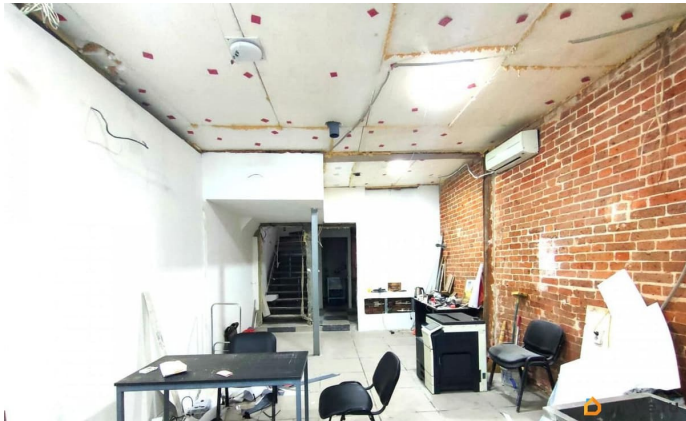
**Описание**

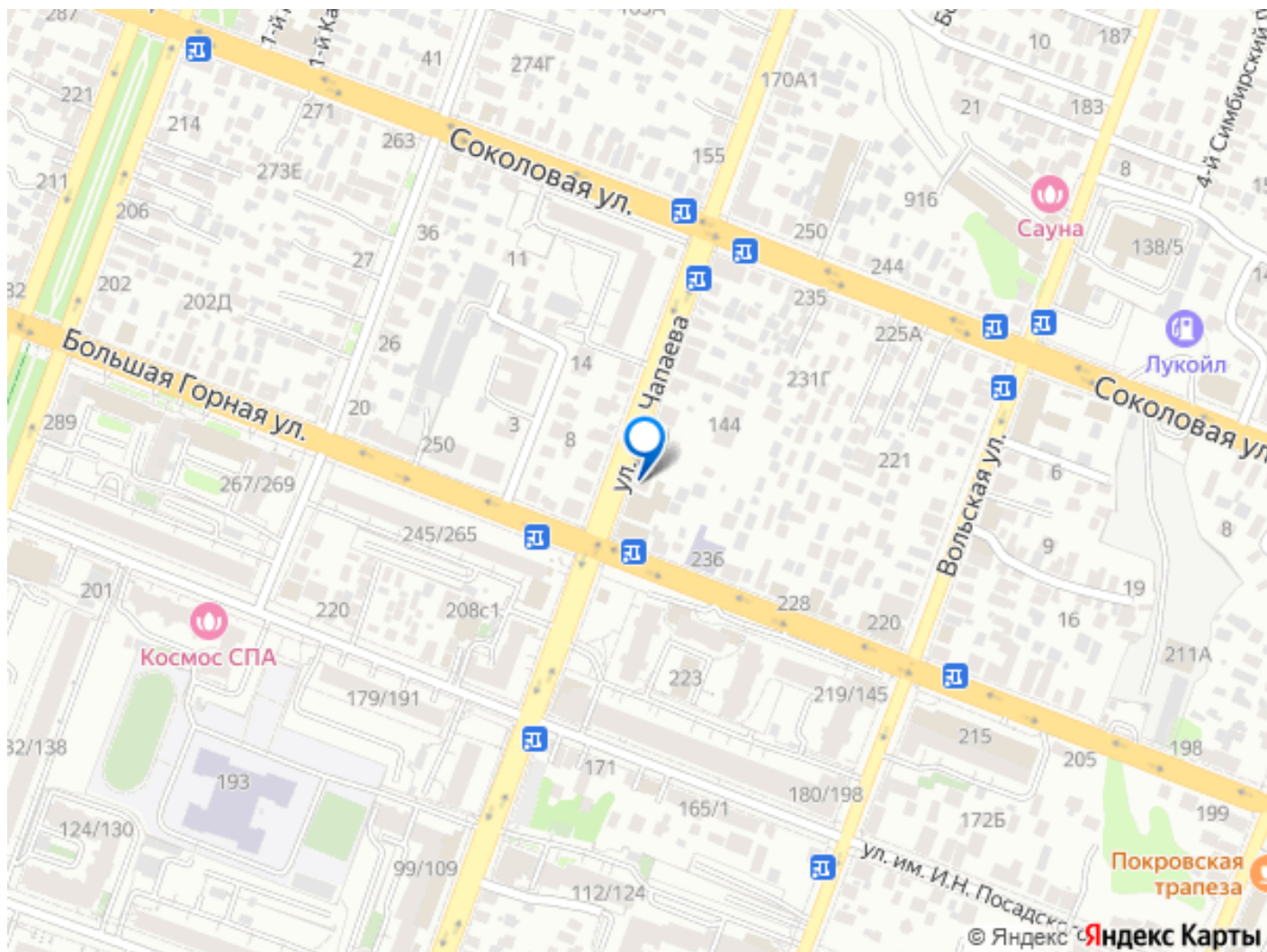
id:12730. Продаётся здание под коммерческое использование (на данный момент оформлено как жилая застройка) на собственном земельном участке. Расположение: ул. Чапаева, 140А. Описание: 2 этажа; общая площадь 80.3 м; отделка - стандартная; 15 кВт; автономное отопление; водоснабжение и канализация; земельный участок - 180 кв.м. Собственность. Фасадная часть выходит ул. Чапаева, что означает широкие рекламные возможности при необходимости. Данная локация характеризуется активным автомобильным

для заметок



трафиком. Хорошие территориальные ориентиры. Доступность общественного транспорта Отсутствие проблем с парковкой. Назначение: торговля, общепит, услуги, офис - широкий функционал. Стоимость: 7 млн рублей. Для покупателя без дополнительных платежей!





Move.ru - вся недвижимость России