

🕒 Создано: 08.12.2025 в 16:24

Обновлено: 04.01.2026 в 16:52

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени И.В. Мичурина, 80**

2 150 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени И.В. Мичурина,
80

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

82.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

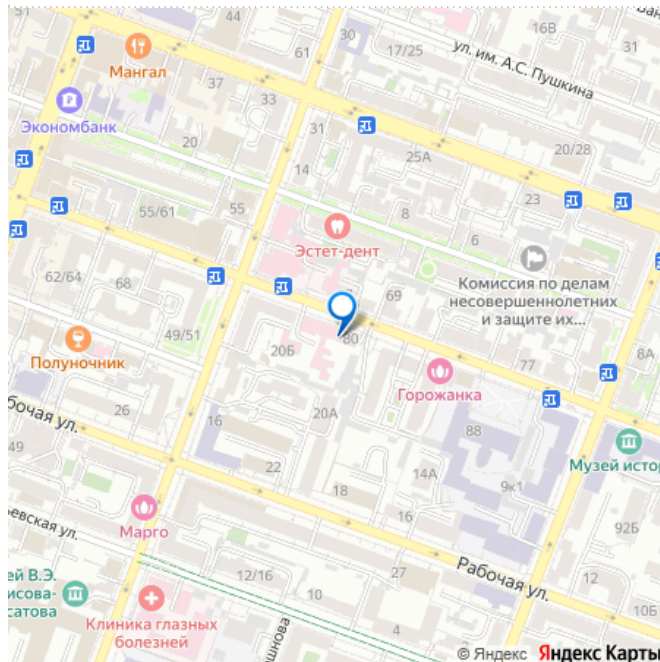
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

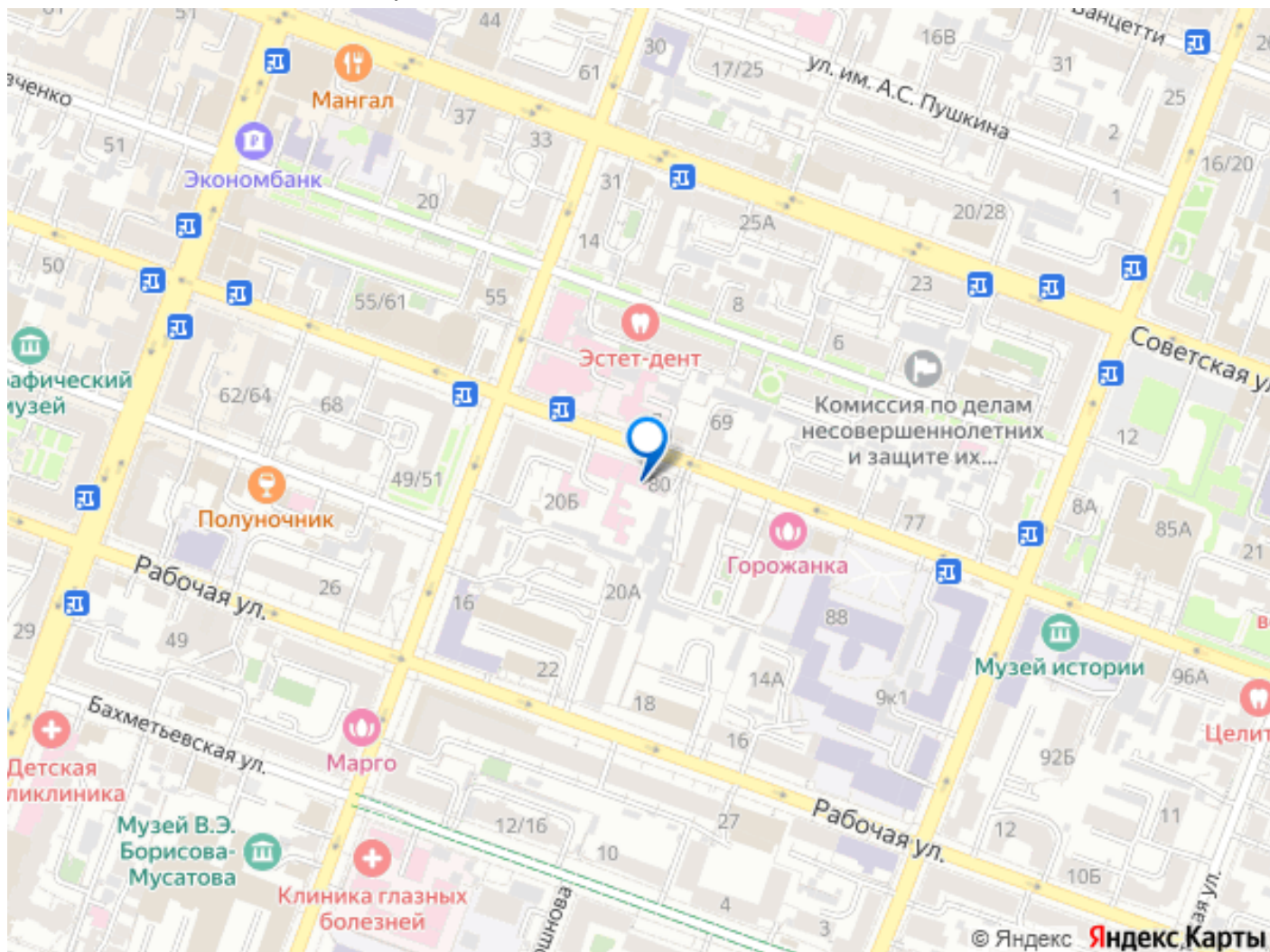
Описание

Вашему вниманию представляется
коммерческое помещение площадью 82,2м2
под реализацию Ваших бизнес-идей,
расположенное на цокольном (-1) этаже 2-
этажного дома в самом центре города.
Точный адрес - Мичурина, 80. ДОМ: объект
культурного наследия. СВОЙ ОТДЕЛЬНЫЙ
ВХОД Удобная прямоугольная планировка
помещения. Раньше здесь располагалось
антикафе. Никаких долгов и обременений
нет. В помещении есть с/у, холодная вода,
установлены новые радиаторы. ПРОХОДНОЕ
МЕСТО МОЛОДЕЖИ И СТУДЕНТОВ! Рядом есть

для заметок



такие сетевые магазины как «Магнит» и «Пятерочка». В здании располагается стоматология. Также рядом находится ЗАГС, стоматологии, 3 учебный корпус СГЮА и общежитие СГУ 3. В Ваших возможностях устроить здесь свой собственный бизнес! Звоните! Разумный торг уместен. Код пользователя: 150493 Номер в базе: 2763712



Move.ru - вся недвижимость России