

Создано: 08.12.2025 в 16:24

Обновлено: 04.01.2026 в 16:52

## Саратовская область, Саратов, улица Имени И.В. Мичурина, 80

# 2 150 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени И.В. Мичурина,  
80

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

82.2 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

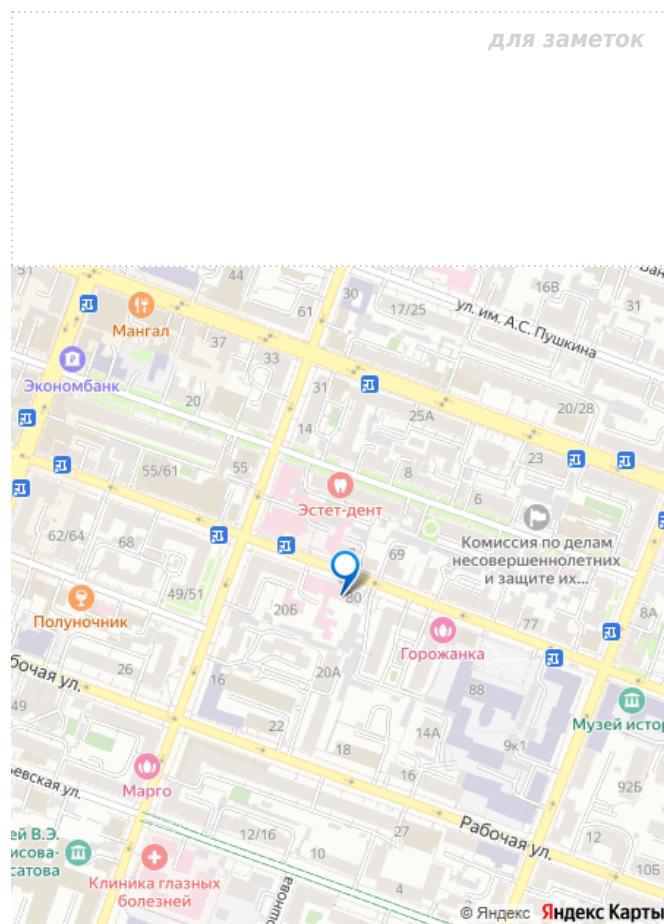
Продам

Раздел

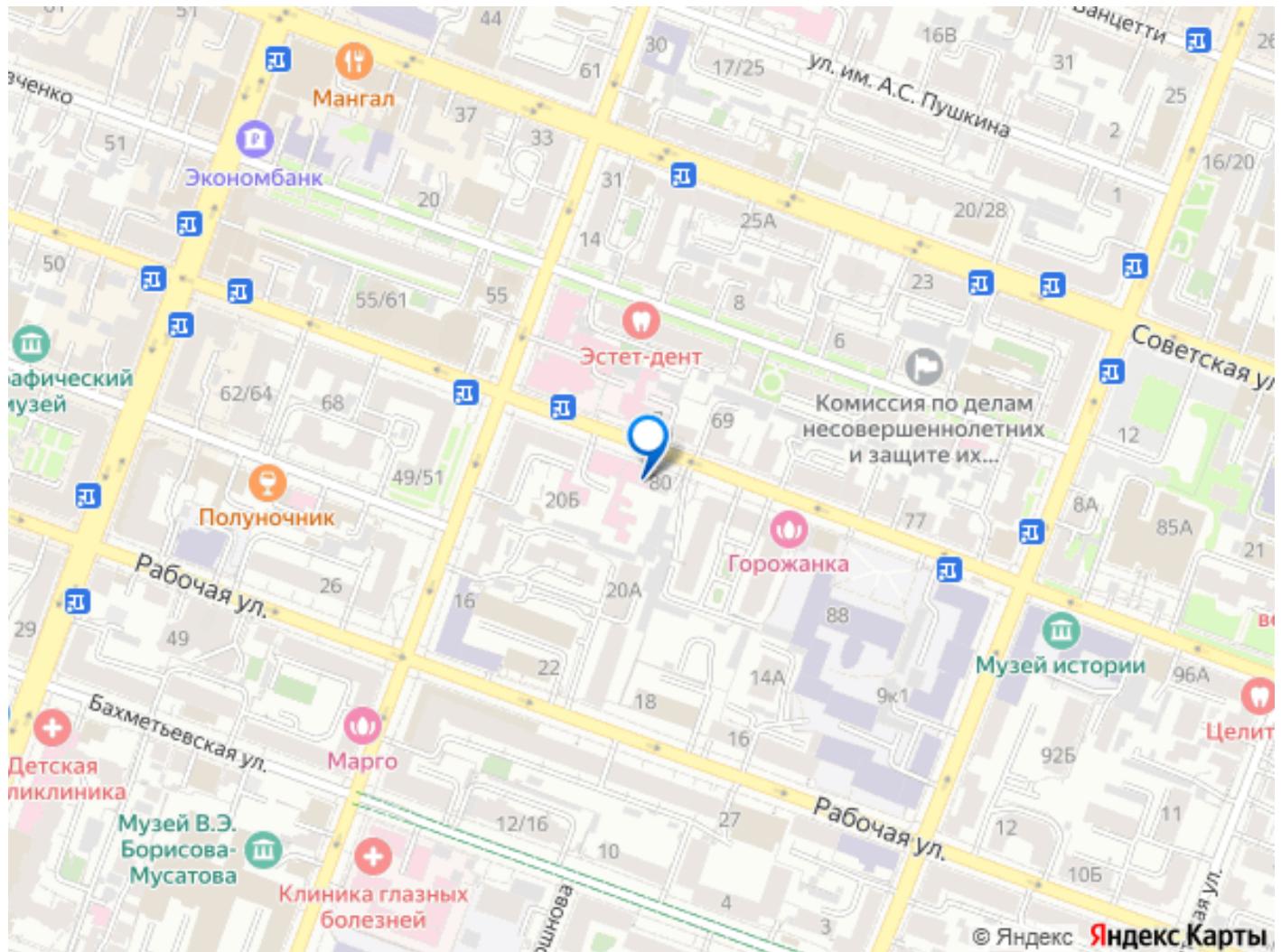
[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Вашему вниманию представляется коммерческое помещение площадью 82,2м<sup>2</sup> под реализацию Ваших бизнес-идей, расположенное на цокольном (-1) этаже 2-этажного дома в самом центре города. Точный адрес - Мичурина, 80. ДОМ: объект культурного наследия. СВОЙ ОТДЕЛЬНЫЙ ВХОД Удобная прямоугольная планировка помещения. Раньше здесь располагалось антикафе. Никаких долгов и обременений нет. В помещении есть с/у, холодная вода, установлены новые радиаторы. ПРОХОДНОЕ МЕСТО МОЛОДЕЖИ И СТУДЕНТОВ! Рядом есть



такие сетевые магазины как «Магнит» и «Пятерочка». В здании располагается стоматология. Также рядом находится ЗАГС, стоматологии, З учебный корпус СГЮА и общежитие СГУ З. В Ваших возможностях устроить здесь свой собственный бизнес! Звоните! Разумный торг уместен. Код пользователя: 150493 Номер в базе: 2763712



Move.ru - вся недвижимость России