

Создано: 17.10.2025 в 12:57

Обновлено: 23.01.2026 в 06:25

**Саратовская область, Саратов, Вольский переулок, 15к1**

**8 200 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, Вольский переулок, 15к1

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Улица

[тракт Вольский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

82 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

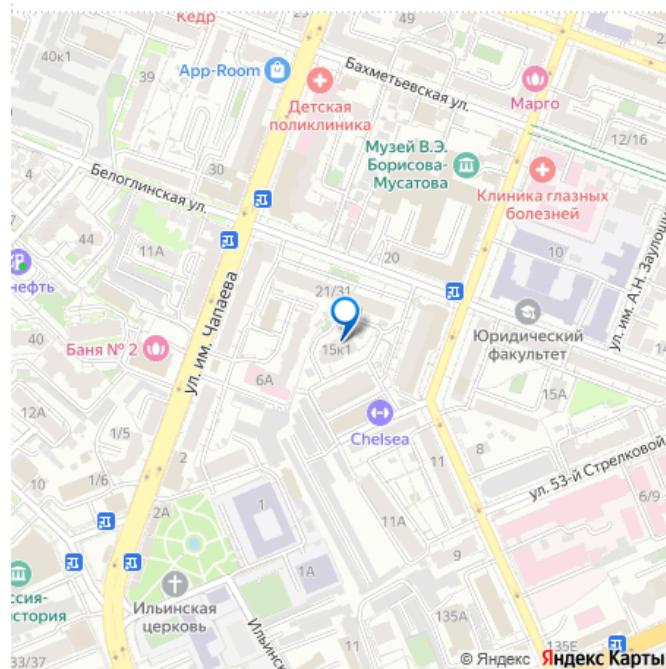
<https://saratov.move.ru/objects/9285830627>

**Агентство Регионального Развития,**

**Агентство Регионального Развития**

**79173208817**

для заметок



### Описание

Характеристики: - 2 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Есть кондиционер - Чистовой ремонт - Кабинетная планировка - Жилой дом - Без лифта - Высота потолков 3 м - С окнами - Инфраструктура: Магазины, Банки, Кафе/столовые - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно - Предоставление юридического адреса Дополнительная информация: ОТ СОБСТВЕННИКА! БЕЗ КОМИССИИ! - 5 кабинетов с окнами -

дополнительная шумоизоляция между комнатами и между этажами - свой санузел - своя кладовка, большой холл - отдельная входная группа - закрытый двор на две высотки - 15 кВт мощность Продаётся отличное помещение которое всегда пользуется спросом у арендаторов. Можно использовать под свои нужды или сдать в аренду. Современный ремонт, ухоженное, технически всё исправно. Собственность. Предыдущий арендатор ИТ-компания.

