

Наталья Романова, РБС

79172110089

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени И.Н. Посадского, 259**

39 998 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени И.Н. Посадского,
259

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

834 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

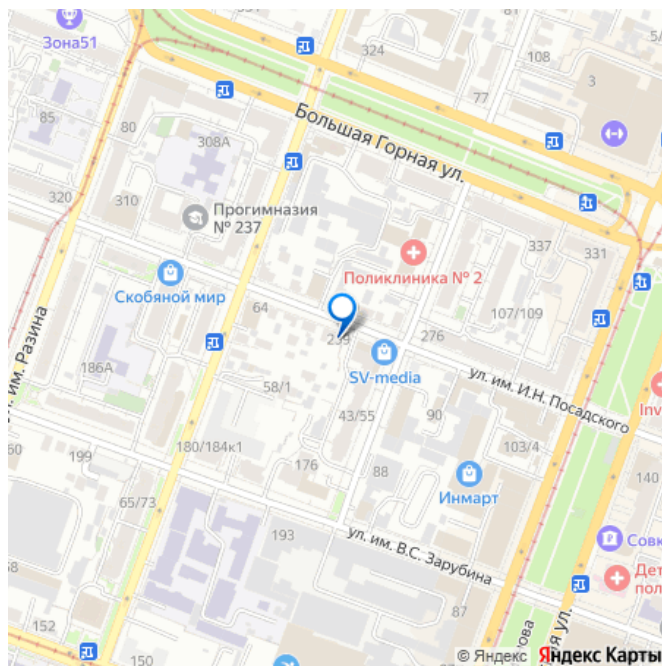
Описание

Арт. 53557128 Продается земельный участок с производственно-складскими и офисными помещениями общей площадью 834 кв.м.

Состав комплекса: -Двухэтажное здание (склад и офисные помещения) - 498 кв.м. - Гаражно-складские боксы в количестве 16 шт., общая площадь 336 кв.м. -Земельный участок 1307 кв.м. Категория земельного участка: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности,

для заметок



коммунального хозяйства, материально
технического, продовольственного
снабжения, сбыта и заготовок. Помещения и
земельный участок в собственности. Наличие
всех коммуникаций: электроэнергия, вода,
газ, телефон, интернет, своя котельная.
Локация: центральный район города.
Доступность общественного транспорта в
любой район. Возможна продажа вместе с
действующим ООО. На данный момент
комплекс занят арендаторами. Функционал:
автосервис, производство, складская
деятельность, мед.учреждения, склад,
магазин, офис, учебные учреждения и т.д.
Звоните! Отвечу на все интересующие
вопросы!



