

**Наталья Седова, Наталья Седова**

**79869803667**

**Саратовская область, Пугачев, улица  
Ермощенко, 181Б**

**3 200 000 ₽**

Саратовская область, Пугачев, улица Ермощенко, 181Б

Улица

[улица Ермощенко](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

83 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продается отдельно стоящее здание в г.Пугачеве Саратовской обл, ул Ермощенко 181Б. В самом центре большого жилого микрорайона. Развитый трафик, рядом федеральная трасса. Удобное размещение предполагает здесь различные виды деятельности: салоны, маркетплейсы, торгов.деятельность...Здание оснащено автономным газовым отоплением/котел Аристон/, водоснабжением, электросчетчик 3х фазный, кондиционер, видео наблюдение, охран.сигнализация. Вход центральный и со склада, отдельный, для разгрузки товара. Документы на здание и землю

для заметок



подготовлены. Возможна продажа со всем оборудованием: торговое оборудование, витрины холодильные, морозил.лари..Продает собственник в связи с переездом. Для реального покупателя возможен торг. Рассматриваем обмен на квартиру в Саратове, в Пугачеве.





