

Создано: 29.08.2025 в 18:55

Обновлено: 29.01.2026 в 10:15

<https://saratov.move.ru/objects/9284536552>

Лайф Групп, Лайф Групп

79873307593

**Саратовская область, Саратов,
Московская улица, 59/30**

2 440 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Московская улица, 59/30

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Улица

[улица Московская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

85.1 м²



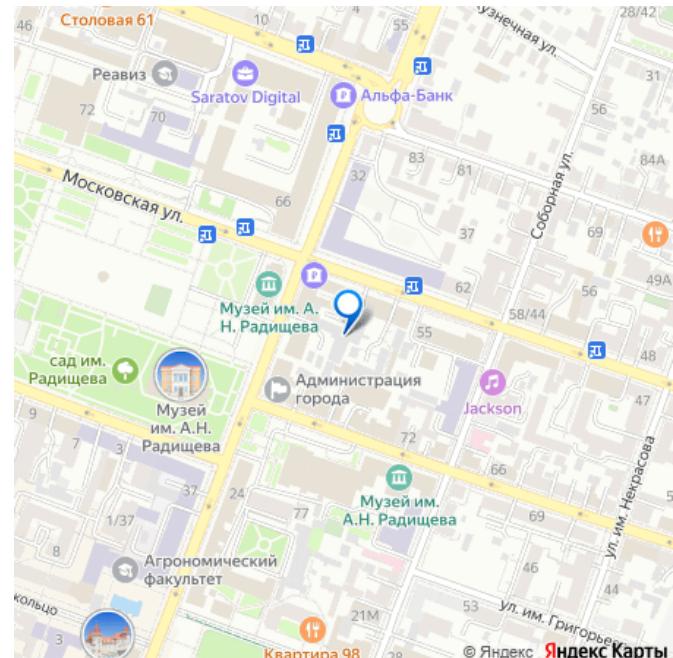
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

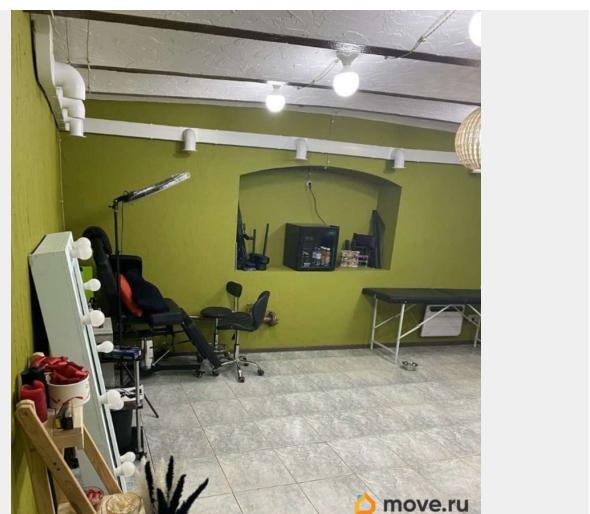
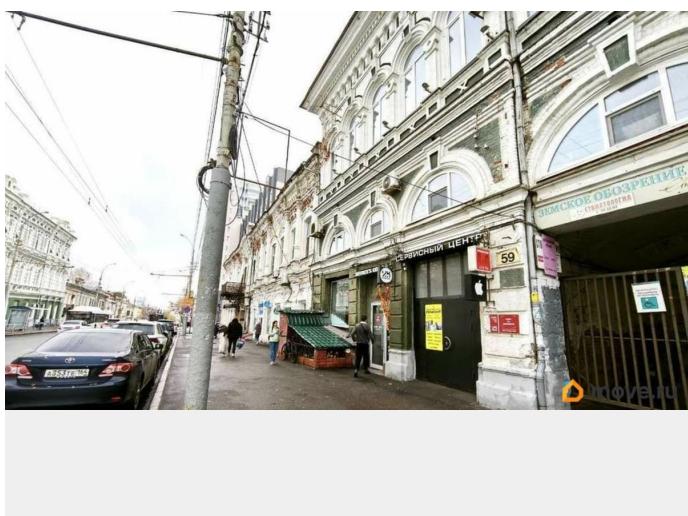
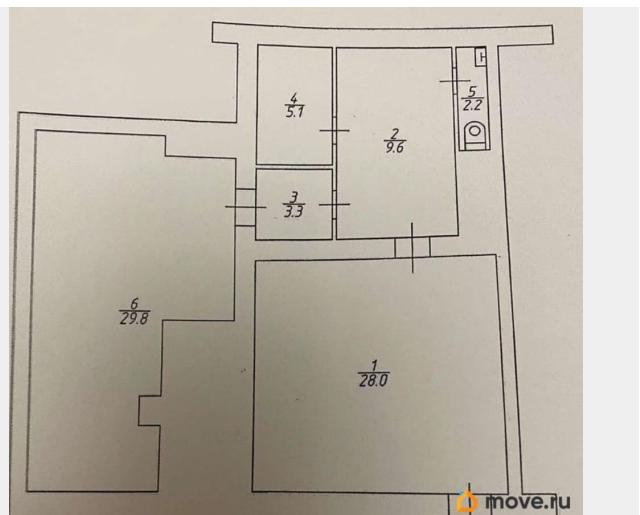
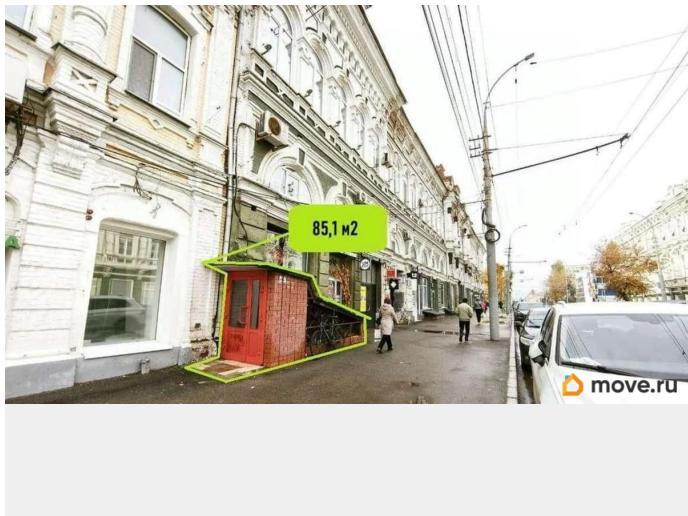
[Коммерческая недвижимость](#)

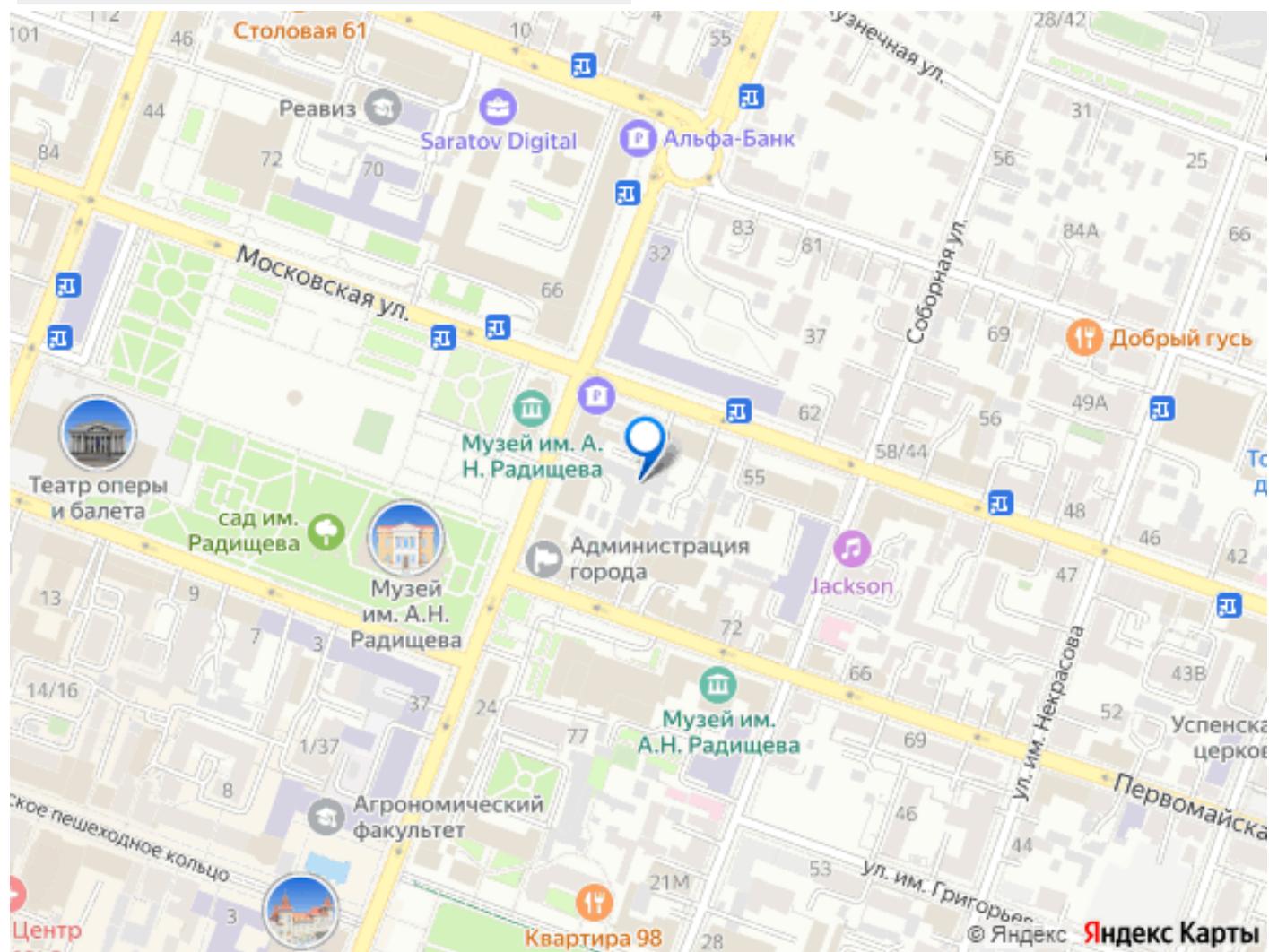


Описание

Универсальное помещение в нежилом здании на первой линии на развязке пересечений магистральных улиц. Массовое регулярное пешеходное и транспортное движение Саратов-Энгельс. Близ пешеходных переходов и пассажирских остановок. Помещение с арендатором. Просьба не беспокоить! == Выгодная инвестиция ваших денежных средств == Хорошо просматриваемый фасад с возможностью наружной рекламы. Хаотичная парковка вдоль проезжей части и во внутреннем

дворе. Наземный вход с круглосуточным доступом. Приточно-вытяжная вентиляция. Потолки 2,4 м. Мощность 10 кВт. Все коммуникации центральные. Сделан капитальный ремонт в двух залах, новая проводка и система отопления. Выделен санузел с новой сантехникой. Вокруг: Пятерочка, Магнит-Косметик, ЦентрМоды, специализированные магазины, офисы, кулинария, кофейня, гимназия, лицей, суд. Быстрый выход на сделку. Предложение без комиссии. Заинтересовал объект звоните для просмотра!





Move.ru - вся недвижимость России