

🕒 Создано: 02.04.2026 в 03:54

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 03:54

Анна, Пользователь

89251234567

Саратовская область, Саратов, Рабочая ул, 53

15 900 000 ₹

Саратовская область, Саратов, Рабочая ул, 53

Улица

[улица Рабочая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

85.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Торг уместен. Продажа без комиссии помещения кафе с современным дизайнерским ремонтом от собственника!!! В помещении проведен капитальный ремонт, розетки как на 220 В, так и на 380В трехфазные. Имеются все инженерные коммуникации: вентиляция, кондиционирование, пожарная и охранная системы, система видеонаблюдения, водонагреватель, тепловая пушка на входе. В помещении два туалета, кухня, кабинет, торговый зал, уютная остекленная до пола зона для клиентов. Фасад 17 метров, алюминиевые панели, стеклопакеты. Все

для заметок



построено и отремонтировано согласно проектной документации и оформлено в установленном законами порядке. Проведен капитальный ремонт кровли многоквартирного дома 53. Сам дом имеет уникальные несущие стены метровой толщины, в связи с чем прослужит еще многие десятилетия. Готовы рассмотреть вопрос продажи с мебелью и техникой.





