

Создано: 09.02.2026 в 11:33

Обновлено: 09.02.2026 в 12:08

<https://saratov.move.ru/objects/9289525797>**Собственник****79170229769****Саратовская область, Энгельс****40 000 000 ₽**

Саратовская область, Энгельс

ПСН - Помещение свободного назначения

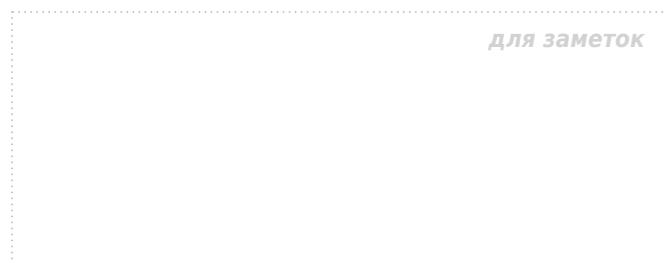
Общая площадь

858 м²**Детали объекта**

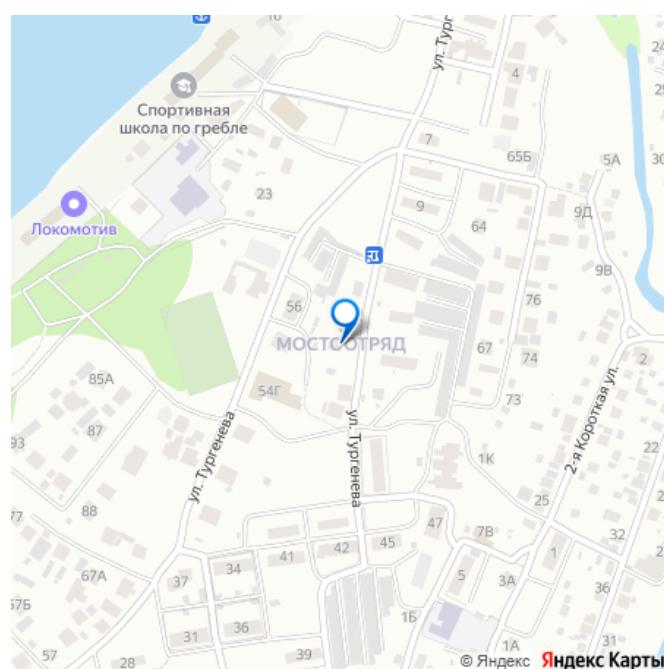
Тип сделки

Продам

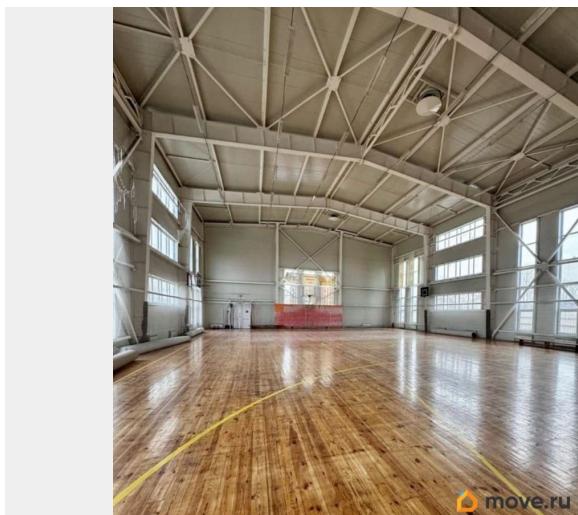
Раздел

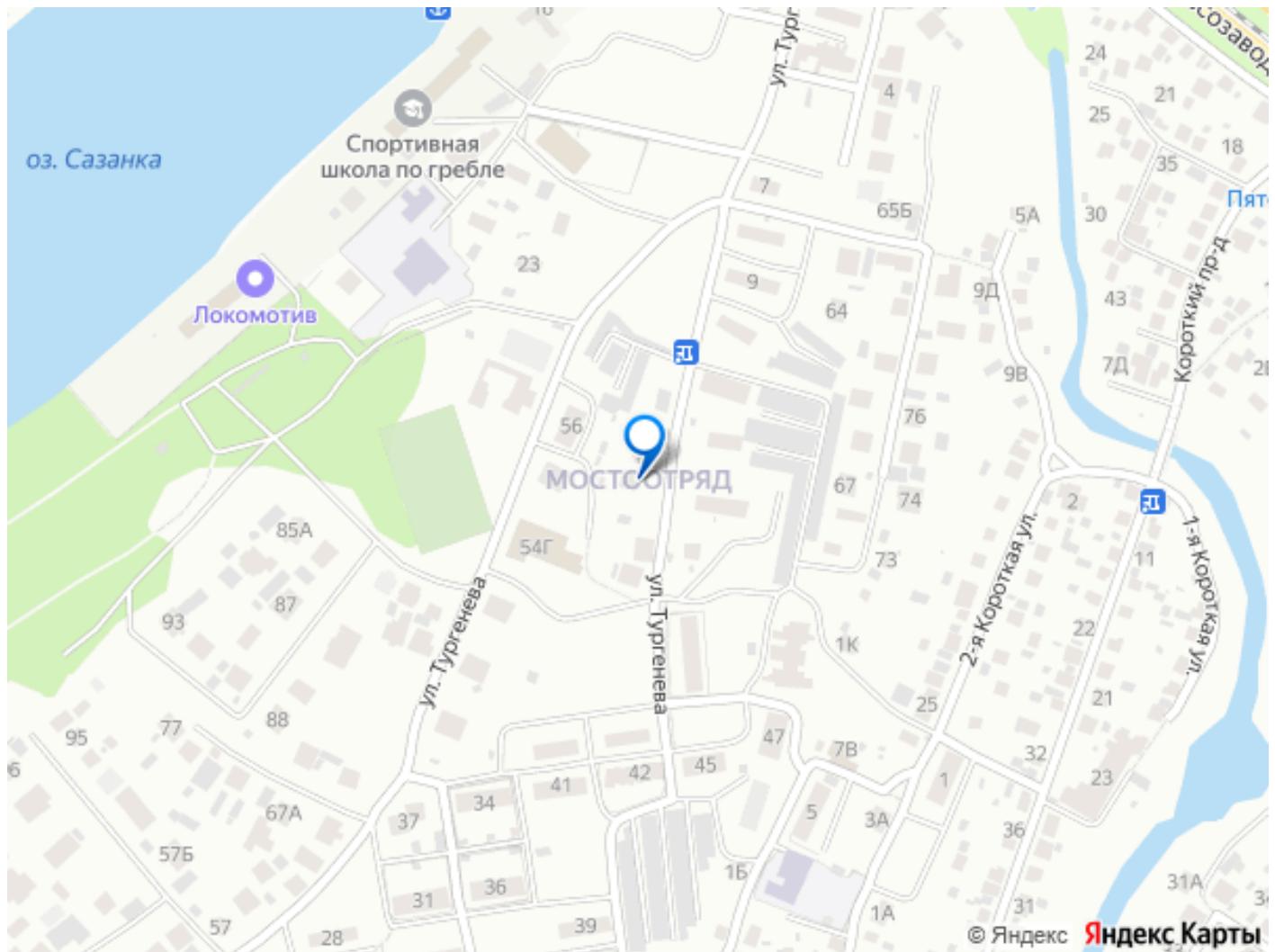
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продам отдельностоящее здание физкультурно оздоровительного центра с большой прилегающей территорией. Общая площадь здания 851,8 метров, общая площадь земельного участка 28 соток (на данный момент участок размежеван на 17,5 под Фоком и 10,5 соток выведены под Ижс) В здании все коммуникации: автономное газовое отопление, свет, вода и канализация-септик. Подойдет под различные виды деятельности: спорт, офисно складское помещение (потолок 8 метров до балки), производство и тд) Асфальтированный подъезд с дороги, удобная развязка с быстрым выездом на центральную дорогу города. На данный момент здание сдано в аренду под спортивную деятельность. Если остались вопросы, звоните или пишите!



© Яндекс Карты





Move.ru - вся недвижимость России