

 Создано: 03.04.2025 в 20:07

Обновлено: 26.09.2025 в 17:53

**Саратовская область, Энгельс,
Петровская улица, 23**

4 950 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, Петровская улица, 23

Улица

[улица Петровская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

85 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

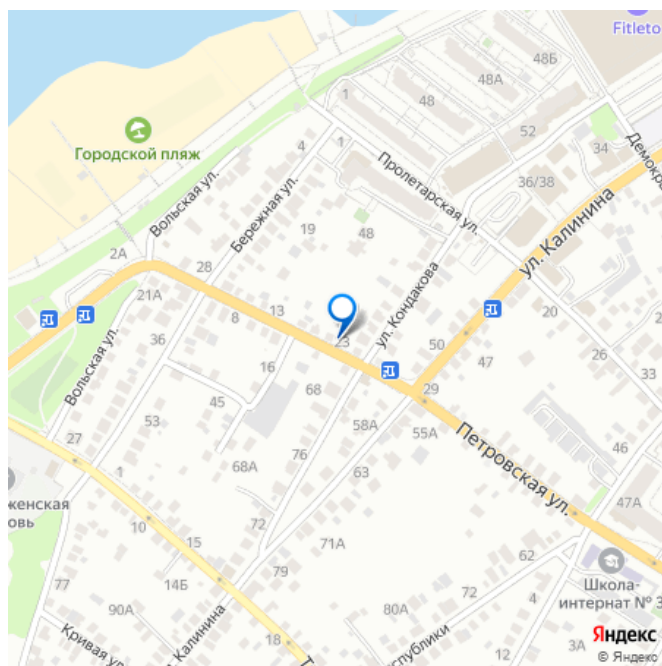
Продам два помещения и землю в городе от собственника без посредников. Подойдёт под мастерскую, кафе, шиномонтажку, офис и т. п. В центре города у пляжа Волги. Рядом остановки любого транспорта в Саратов и по Энгельсу, городской парк, ТЦ лазурный, две школы., садик. Двухэтажный гараж (на втором этаже комната) на две машины со смотровой ямой, балкой для подъёмника и сухим погребом (можно устроить шиномонтажку или мастерскую) Баня на дровах. Дом из бруса, т. е. зимой тепло, а летом свежо. Вся инфраструктура. Место для машины, кроме гаража, есть и во дворе, с

<https://saratov.move.ru/objects/9276332274>

Собственник

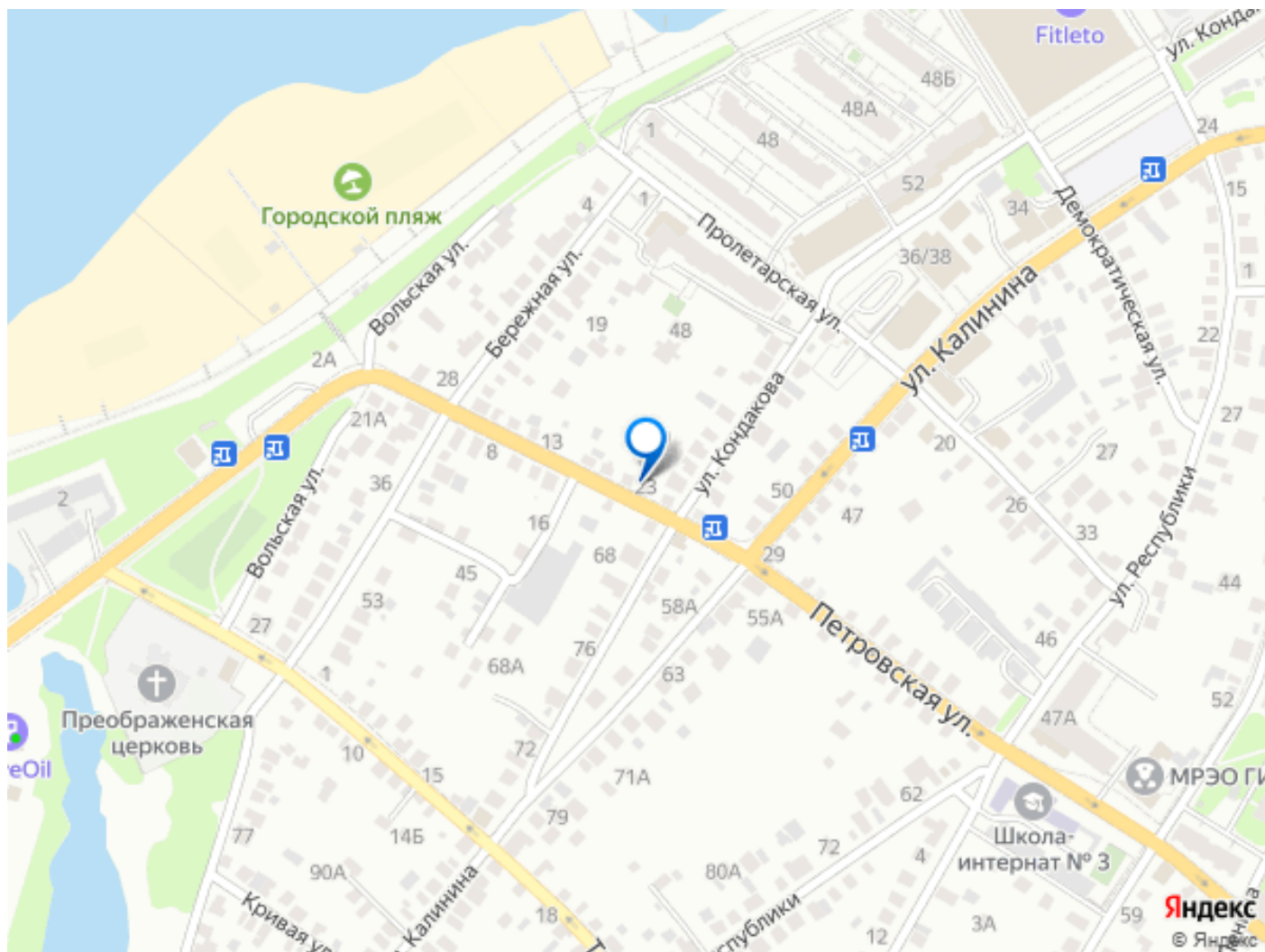
**79198315643,7917210
6493**

для заметок



возможностью мыть машину. Железный добротный забор. Плодоносящий сад, яблоки можно собирать прямо из окна. Полив. Душ, ванна, туалет в доме. Весь санузел дома. Газ городской. Натяжные потолки, пластиковые окна, решётки, железные зеркальные двери. Солнечная сторона. Не упустите свой шанс!





Move.ru - вся недвижимость России