

🕒 Создано: 13.02.2026 в 16:50

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 15:07

**Саратовская область, Саратов, улица  
Имени И.С. Кутякова, 156А**

**1 800 000 ₺**

Саратовская область, Саратов, улица Имени И.С. Кутякова,  
156А

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

86 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

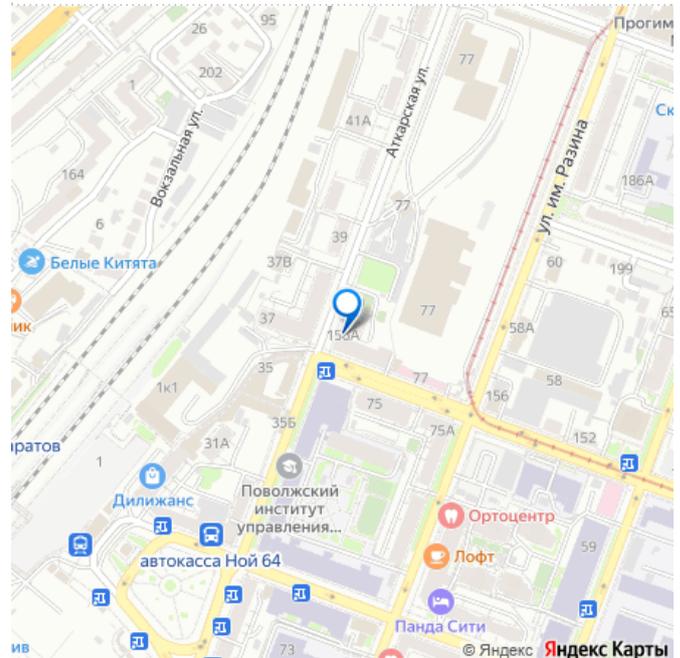
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

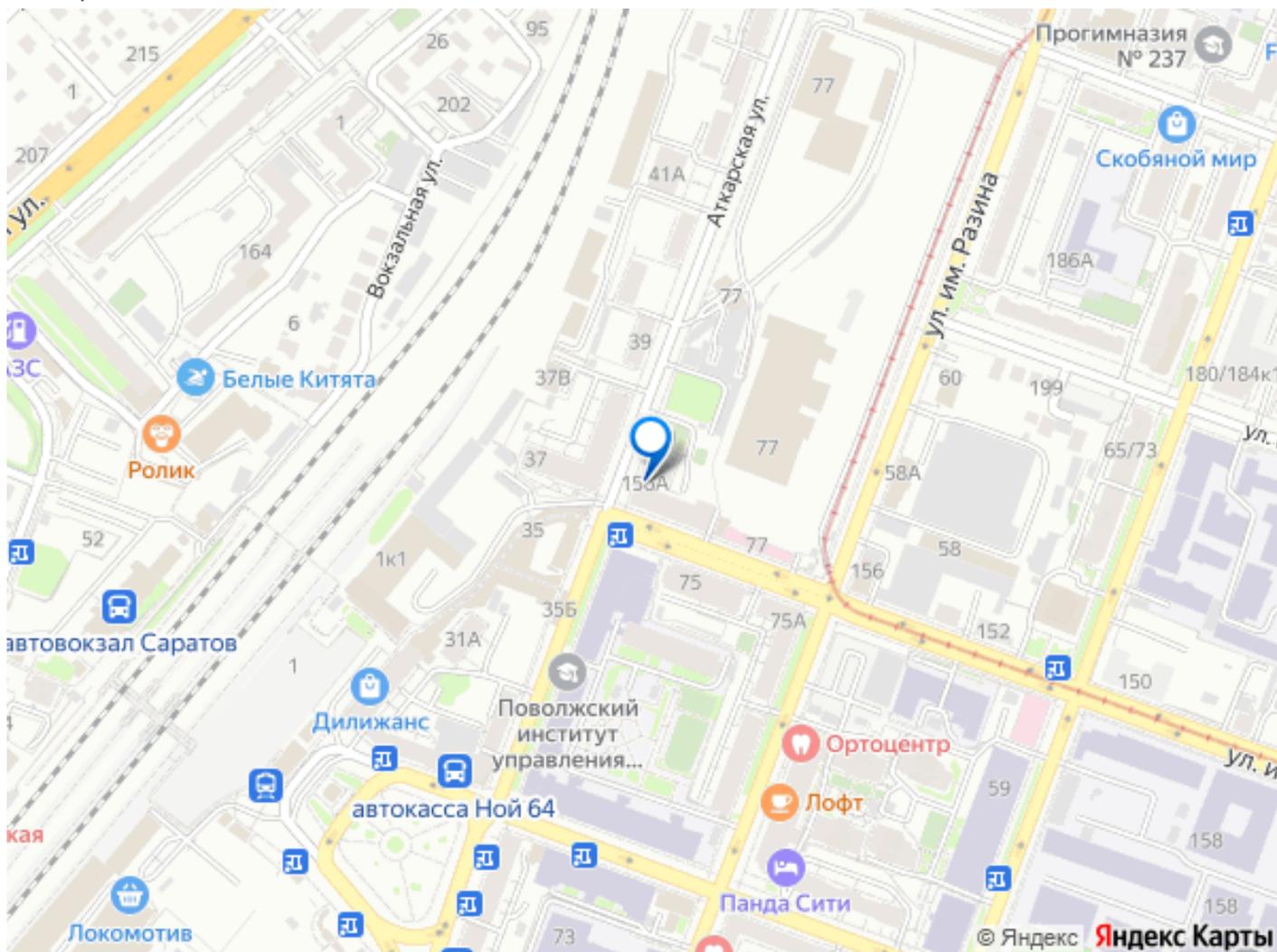
**Описание**

В продаже помещение коммерческого типа в центре города, рядом с ЖД Вокзалом. Расположено в подвале жилого дома, со своим входом со двора. Предназначалось под хостел, в связи с большим спросом суточной аренды в данном районе. Продается по привлекательной цене, соответственно потребуется ремонт. Планировка свободного типа, с двумя основными зонами, которые можно распланировать на свое усмотрение дополнительными перегородками. Помещение оборудовано разводкой котельных труб под весь дом, поэтому очень

для заметок



теплый и сухой подвал. Имеется санузел, все коммуникации действующие : вода, свет, слив. Хорошее месторасположение, удобная транспортная развязка, все социальные объекты в шаговой доступности. Помещение продается без долгов и обременений, от собственника со всем необходимым пакетом документов. Звоните, быстрым покупателям организуем торг! Код пользователя: 59188  
Номер в базе: 10917391



Move.ru - вся недвижимость России