

🕒 Создано: 20.06.2024 в 08:38

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 15:18

Дмитрий Токарев, Дмитрий Токарев

79172008565

**Саратовская область, Саратов, улица
Большая Затонская, 19/21**

8 300 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Большая Затонская,
19/21

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Улица

[улица Большая Затонская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

96 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Отличный вариант для арендного бизнеса. Переведено в нежилое больше 10 лет. Возможно использовать как жилые апартаменты для проживания и сдачи в аренду посуточно. Отдельный вход с улицы, первой линии. Фасад. Окна и вход на сторону р.Волга. Парковка перед фасадом. Внутри 3 комнаты, Хол, коридор, кухня, туалет. Помещение - может использоваться как «квартира», подходит для сдачи под жилье или под офис. Мини отель - хостел. Внутри

для заметок



отличное состояние ремонта. 3 кондиционера. Чистая продажа, от хозяина - без комиссии с покупателя! Набережная, Квартира с видом на Волгу, офис с видом на Волгу, апартаменты, Помещение свободного назначения, помещение под Стоматологию, помещение под психолога, помещение под студию





