

🕒 Создано: 25.12.2025 в 15:58

Обновлено: 25.01.2026 в 17:13

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени Ф.А. Блинова, 1**

5 250 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Ф.А. Блинова, 1

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

97.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПРОДАМ ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ Предлагаем вашему вниманию нежилое помещении свободного назначения 97 кв.м на Блинова. Находится на цокольном этаже жилого дома, с отдельным входом и окнами. Хорошее состояние отделки.

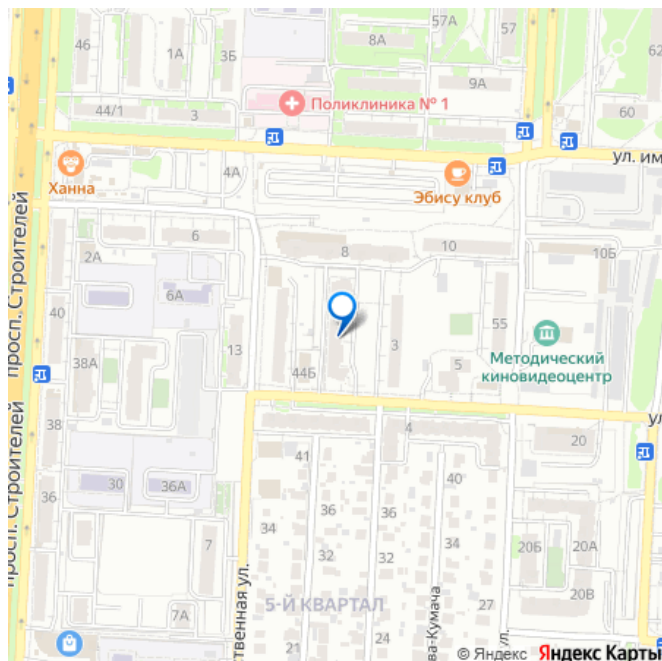
Отлично подойдет под: Салон красоты, Аптека, Гостиница, Косметология, Магазин продовольственный, Магазин непродовольственный, Медцентр, Офис, Кружки / секции / досуг, Спортзал / фитнес / танцы, Хостел, Цветочный магазин, Частная школа, Стоматология и многое другое В основном помещении есть: - большой зал с

<https://saratov.move.ru/objects/9287671535>

**Эльвира Александровна
Амирасланова, Этажи Саратовская
область**

79873708341

для заметок



рабочими зонами 30 кв.м. - кабинет 16 кв.м. с
отдельной душевой - кабинет 10 кв.м с
раковиной - зона рецепции, - туалет для
посетителей, - кухонная зона для персонала,
- кладовая. Коммуникации: - отопление
центральное (зимой около 5000-6000 руб/мес)
- ХВС центральное (счетчики установлены) -
ГВС центральное (счетчики установлены) -
Электроэнергия (по счетчикам, мощность 15
квт) - Приточно-вытяжная вентиляция - Видео
наблюдение - Пожарная сигнализация -
Охранная сигнализация По всем вопросам с
удовольствием отвечаю по телефону, звоните
и записывайтесь на просмотр. Код
пользователя: 53444 Номер в базе: 9869325

