

**Саратовская область, Саратов, Буровая
улица, 26/2**

48 000 000 ₺

Саратовская область, Саратов, Буровая улица, 26/2

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Буровая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

977 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

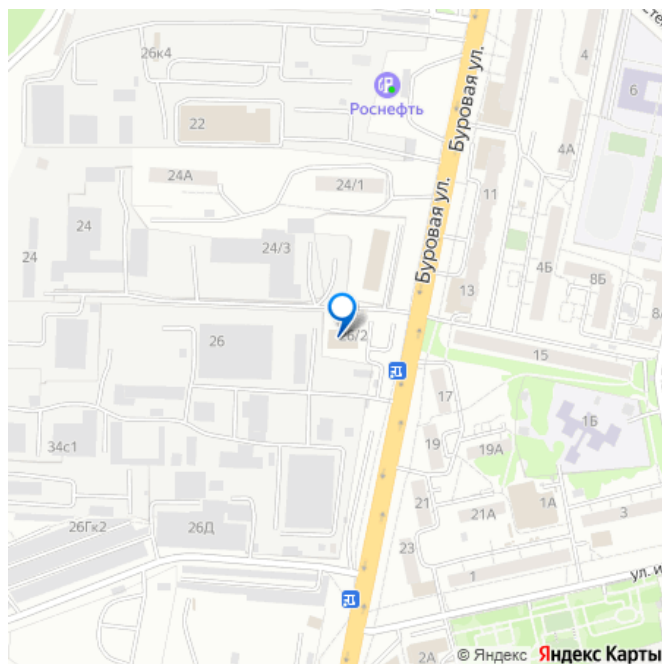
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

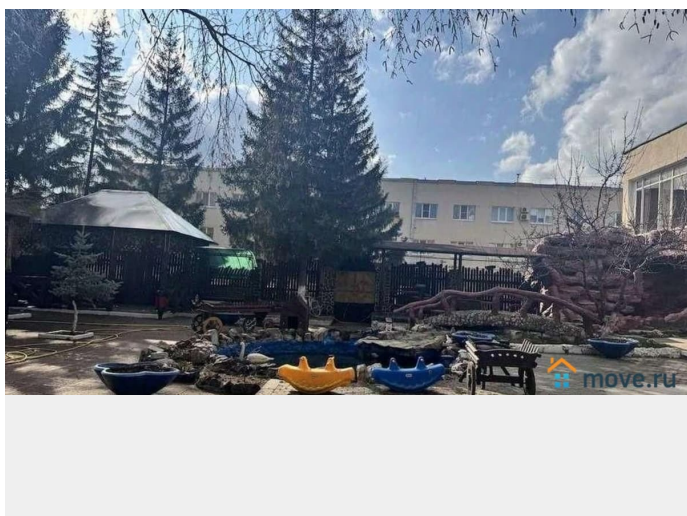
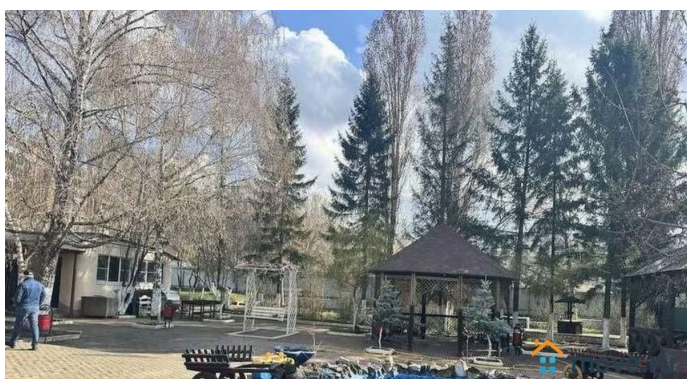
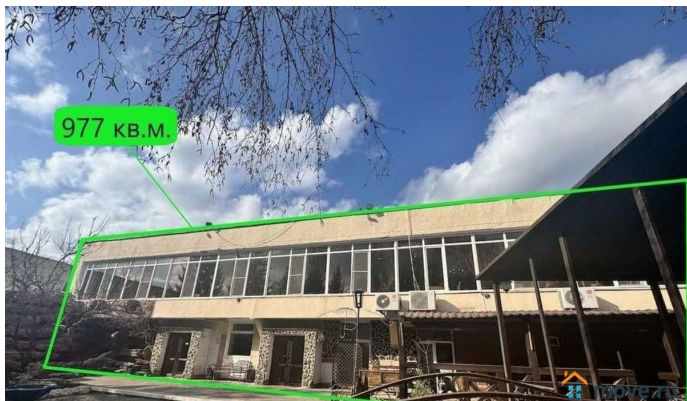
Описание

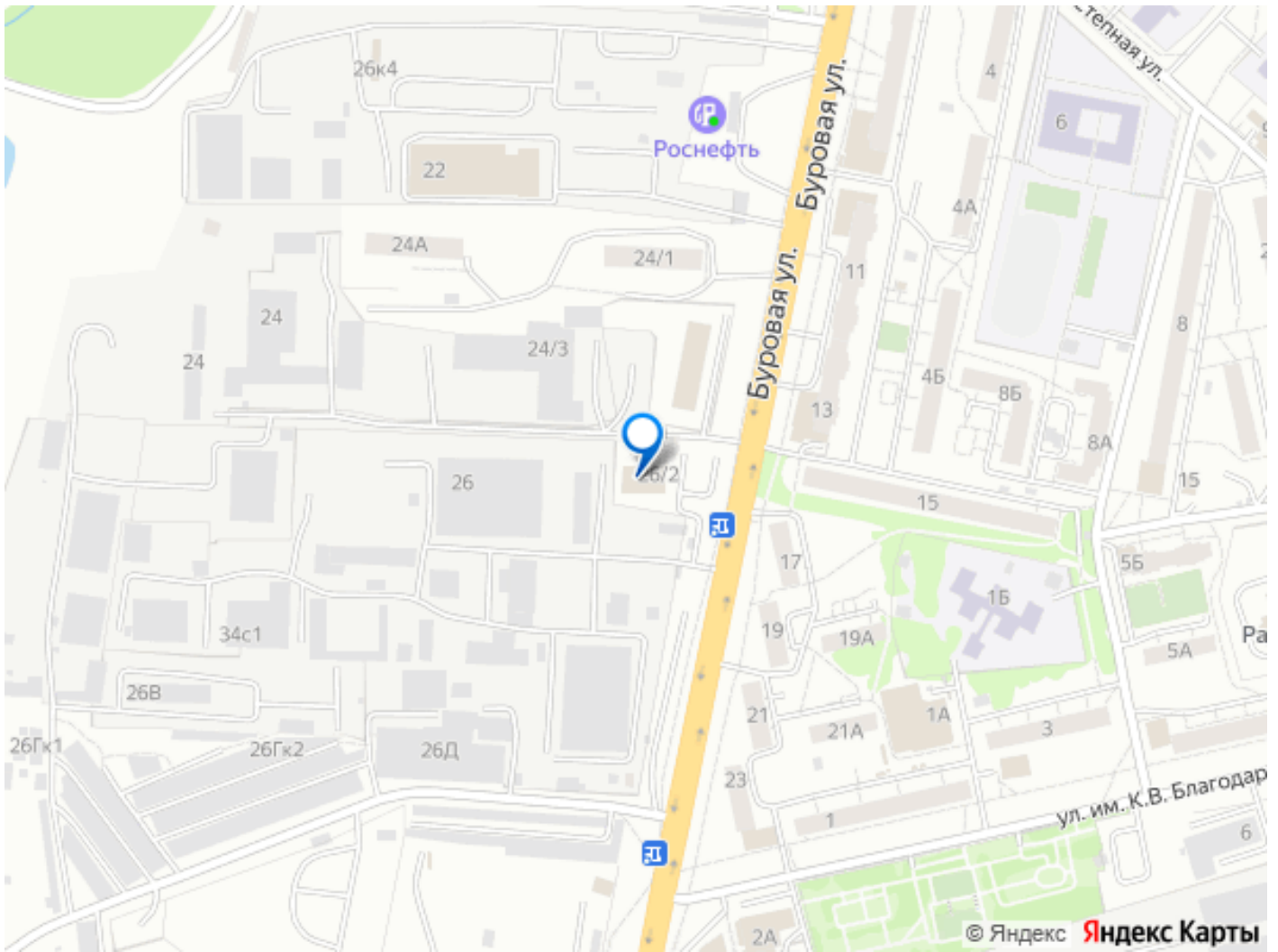
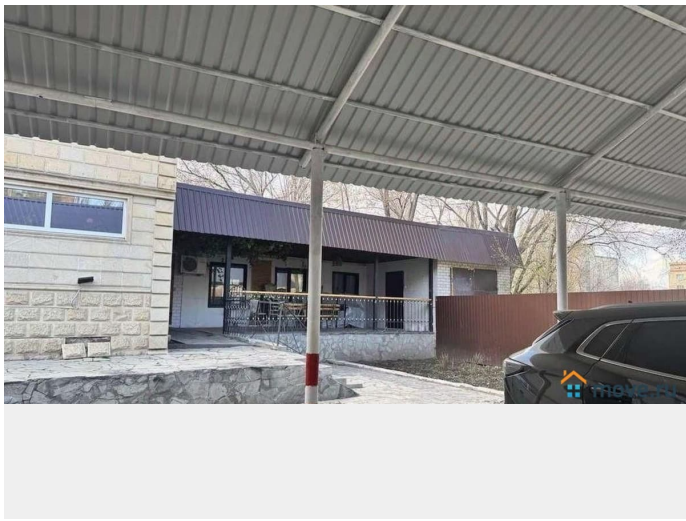
Двухэтажное нежилое здание на первой линии улицы Буровой с земельным участком 32 сотки в долгосрочной аренде. Удобные подъездные пути. Участок оборудован крытой парковкой, забором, воротами, садом, летней верандой, летней кухней и хозяйственными постройками. Здание более 24х лет использовалось под не малоизвестный ресторан «У Водопада», есть оборудование, вытяжки, кондиционеры, всё необходимое для успешной работы ресторана. Технически состоит из двух

для заметок



этажей по 427 и 550 кв.м. на колоннах с
возможностью демонтировать все
перегородки. Есть лифт, два лестничных
марша, 4 входа. Электрическая мощность 50
кВт. Так же готовы рассмотреть продажу, как
готового бизнеса. Звоните, с удовольствием
ответим на ваши вопросы и покажем здание!





Move.ru - вся недвижимость России