

Создано: 18.04.2025 в 13:34

Обновлено: 28.01.2026 в 08:46

**Саратовская область, Саратов, проспект
Имени 50 лет Октября, 124**

2 050 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проспект Имени 50 лет
Октября, 124

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[проспект им 50 лет Октября](#)

Склад

Общая площадь

126.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии! Продаётся отличное производственное помещение с действующим арендатором. Характеристики:

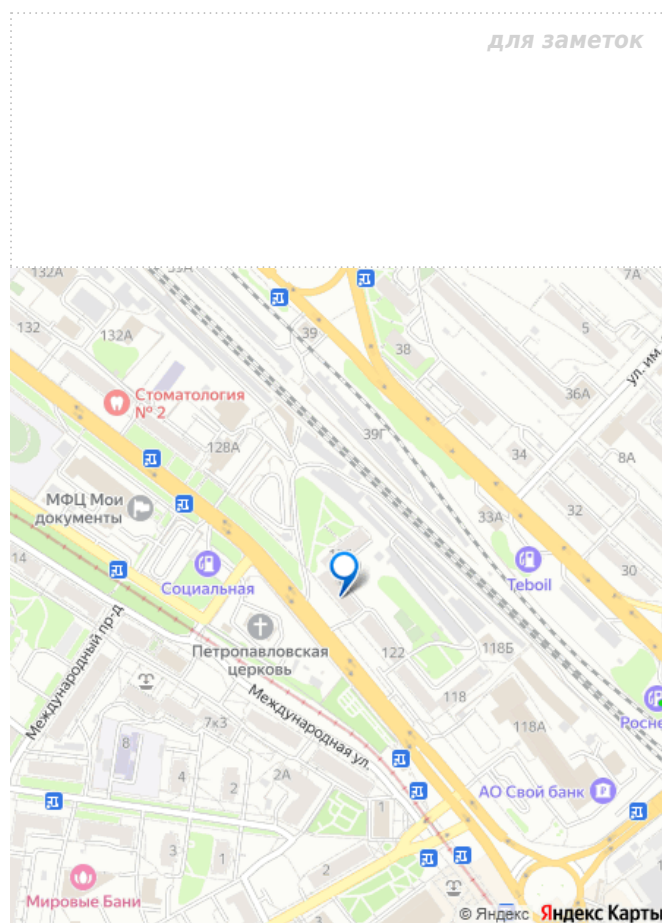
- Цокольное помещение.
- Доступ 24/7
- ХВС/ГВС
- Свой санузел
- Центральное отопление
- Высота потолков 3 м
- Напольное покрытие - Плитка
- Максимальная мощность 60 кВт
- Коммунальные услуги оплачиваются отдельно

Дополнительная информация:

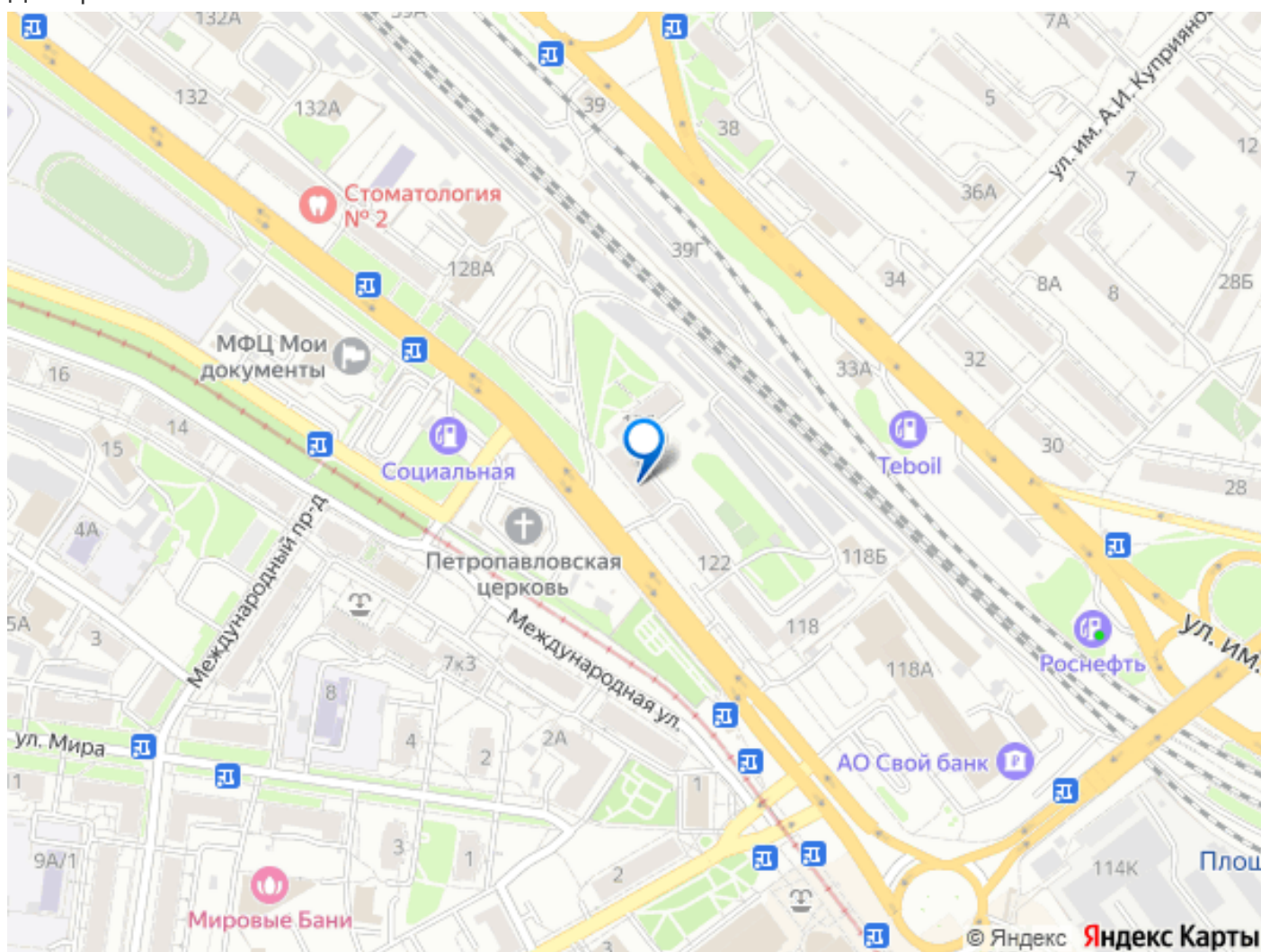
Арендатор - производство электротехнического оборудования (20.000 р

<https://saratov.move.ru/objects/9277442638>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79173208817**



+ ком. платеж). Центр Ленинского района (3-я Дачная). Своя линия от подстанции + 380 В. Полы - мрамор, стены - кафель, холл 55 м² + 5 комнат. Потолки 3 м. высотой. Слив, центральное водоснабжение и БЕСПЛАТНОЕ отопление. Ещё есть слив в большом зале. Отличные подъездные пути, большой трафик. Возможно использование под всё, что задумано. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Дмитрий Т.



Move.ru - вся недвижимость России