

🕒 Создано: 18.08.2025 в 09:24

Обновлено: 03.10.2025 в 14:34

**Саратовская область, Саратов,  
Театральная площадь, 1/37**

**4 450 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, Театральная площадь, 1/37

Округ

[Саратов, Фрунзенский район](#)

## Склад

Общая площадь

305 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

От собственника, без комиссии Помещение 305 м2, - Расположено на цокольном этаже элитного 12 этажного дома во дворе между улицами пр-т им. Кирова и Большая Казачья; - Охраняемый двор; - Рядом: Консерватория им. Собинова, СГАУ им. Вавилова, ресторан «Джентельмены удачи», музеи, театры, объекты правительства области, парки отдыха. - Доступ 24/7 позволяет выбрать круглосуточный или любой другой режим работы, удобный именно для вашего бизнеса; - Возможно расположение над входом рекламной вывески для обозначения местоположения и привлечения внимания. -

для заметок



