

Создано: 18.04.2025 в 14:33

Обновлено: 31.01.2026 в 14:04

**Саратовская область, Саратов, проезд 4-й  
Кристалловский, 6**

**64 000 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, проезд 4-й Кристалловский, 6

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

## Склад

Общая площадь

8000 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

От собственника! Без комиссии! Готовый складской комплекс, 8 ангаров по 1000 кв.м. Характеристики: - Теплый склад - Доступ 24/7 - ХВС - Свой санузел - Автономное отопление - Высота потолков 4 м - Высота ворот 3 м - Напольное покрытие - Бетонный пол - Предельная нагрузка 3000 кг/кв.м - Максимальная мощность 1000 кВт - Подъездные пути под грузовой транспорт, легковой транспорт - Дополнительные преимущества: Площадка рядом с помещением, Место для маневра транспорта - Коммунальные услуги включены Дополнительная информация: Требует

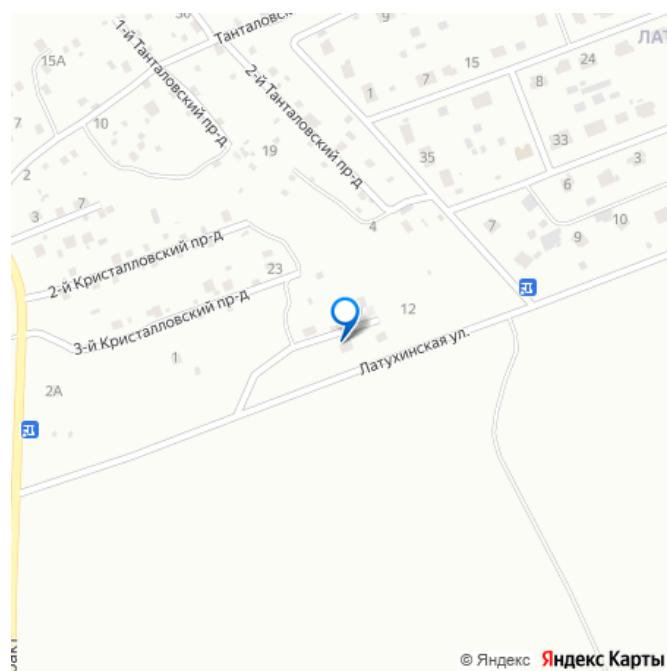
<https://saratov.move.ru/objects/9277442634>

**Агентство Регионального Развития,**

**Агентство Регионального Развития**

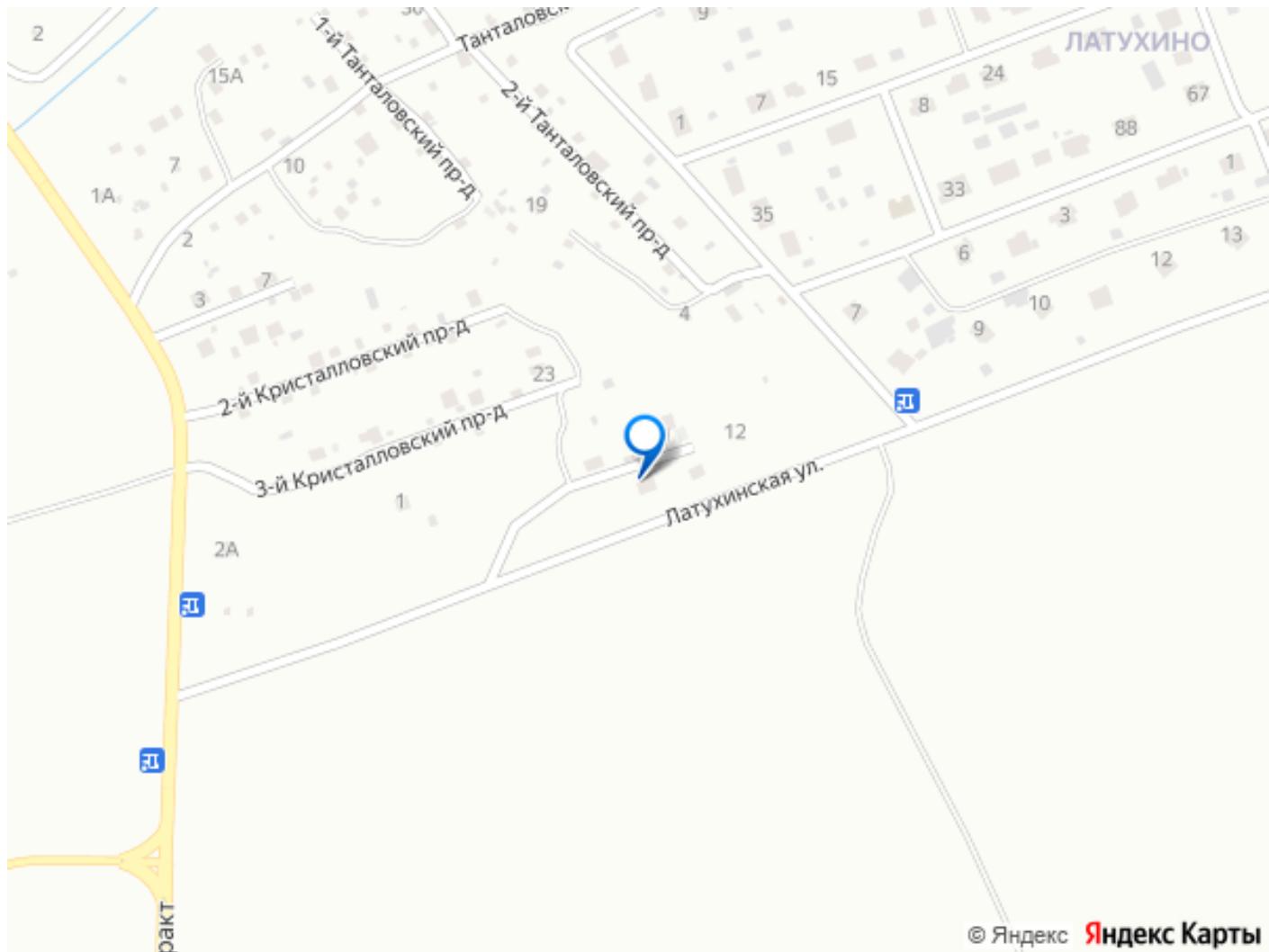
**79173208817**

для заметок



небольшой доработки, территория заасфальтирована, подъезд со СКАДА асфальт, рядом дорожные развязки, земля под комплексом 3Га в собственности, перед комплексом 7Га в собственности, продается все вместе, рассматривается аренда, цена по согласованию. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Альбина К.





Move.ru - вся недвижимость России