

Создано: 18.04.2025 в 14:33

Обновлено: 31.01.2026 в 14:04

**Саратовская область, Саратов, проезд 4-й
Кристалловский, 6**

64 000 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проезд 4-й Кристалловский, 6

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Склад

Общая площадь

8000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

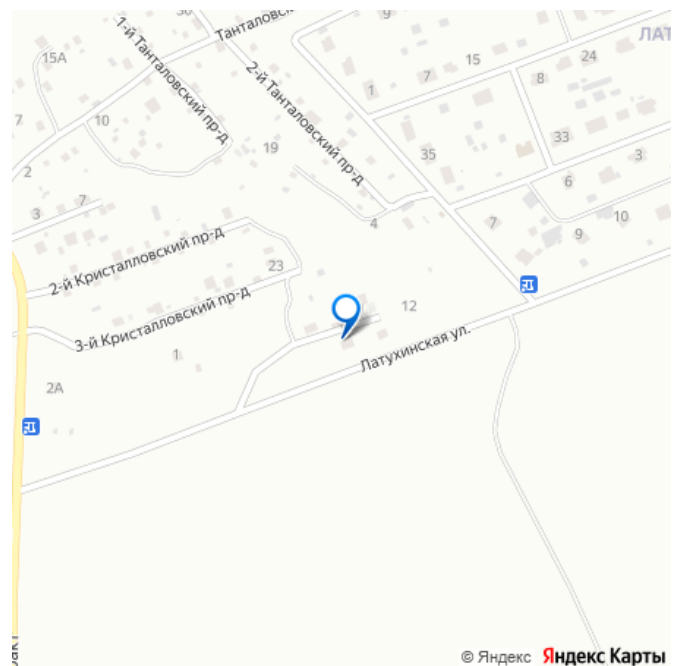
Описание

От собственника! Без комиссии! Готовый складской комплекс, 8 ангаров по 1000 кв.м.
Характеристики: - Теплый склад - Доступ 24/7
- ХВС - Свой санузел - Автономное отопление -
Высота потолков 4 м - Высота ворот 3 м -
Напольное покрытие - Бетонный пол -
Предельная нагрузка 3000 кг/кв.м -
Максимальная мощность 1000 кВт -
Подъездные пути под грузовой транспорт,
легковой транспорт - Дополнительные
преимущества: Площадка рядом с
помещением, Место для маневра транспорта
- Коммунальные услуги включены
Дополнительная информация: Требуется

<https://saratov.move.ru/objects/9277442634>

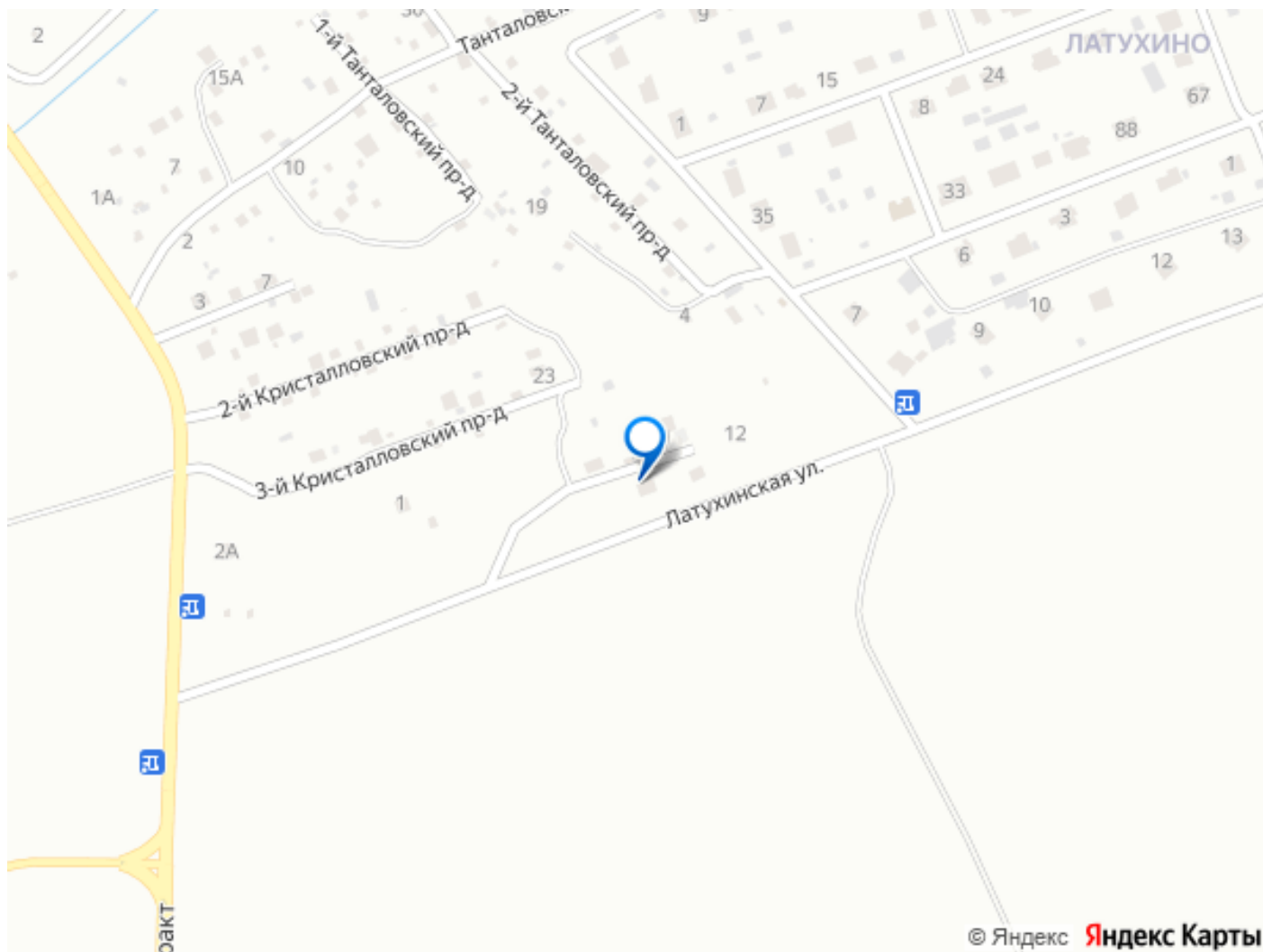
**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79173208817**

для заметок



небольшой доработки, территория заасфальтирована, подъезд со СКАДА асфальт, рядом дорожные развязки, земля под комплексом 3Га в собственности, перед комплексом 7Га в собственности, продается все вместе, рассматривается аренда, цена по согласованию. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Альбина К.





Move.ru - вся недвижимость России