

**Ирина Плотникова, Ars-estate**

**79873508773**

🕒 Создано: 26.12.2025 в 16:20

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 09:50

**3 700 000 ₺**

для заметок

### Квартира

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

24.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/17



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

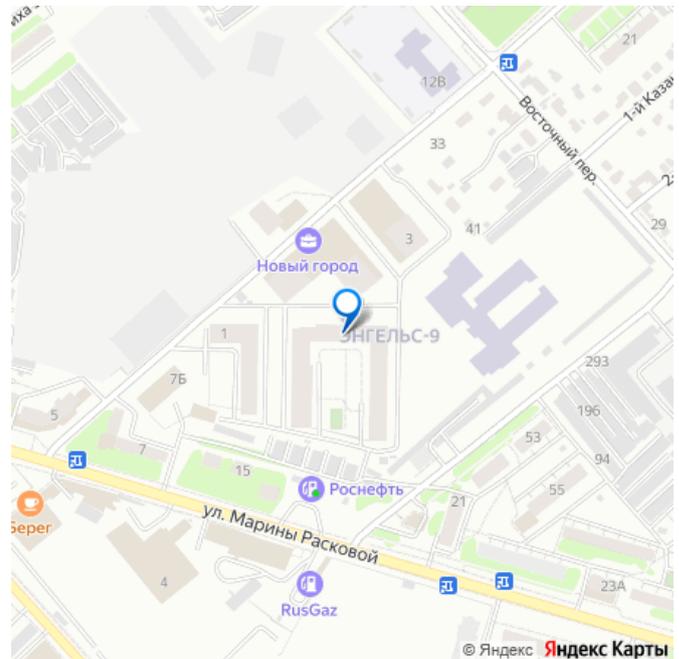
Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

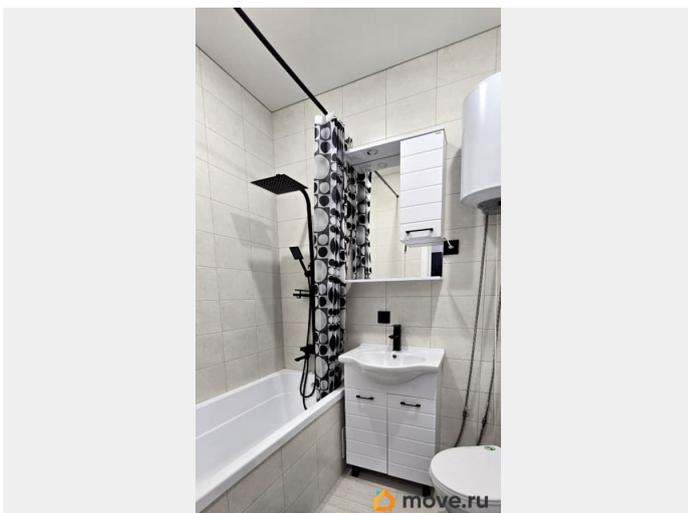
да

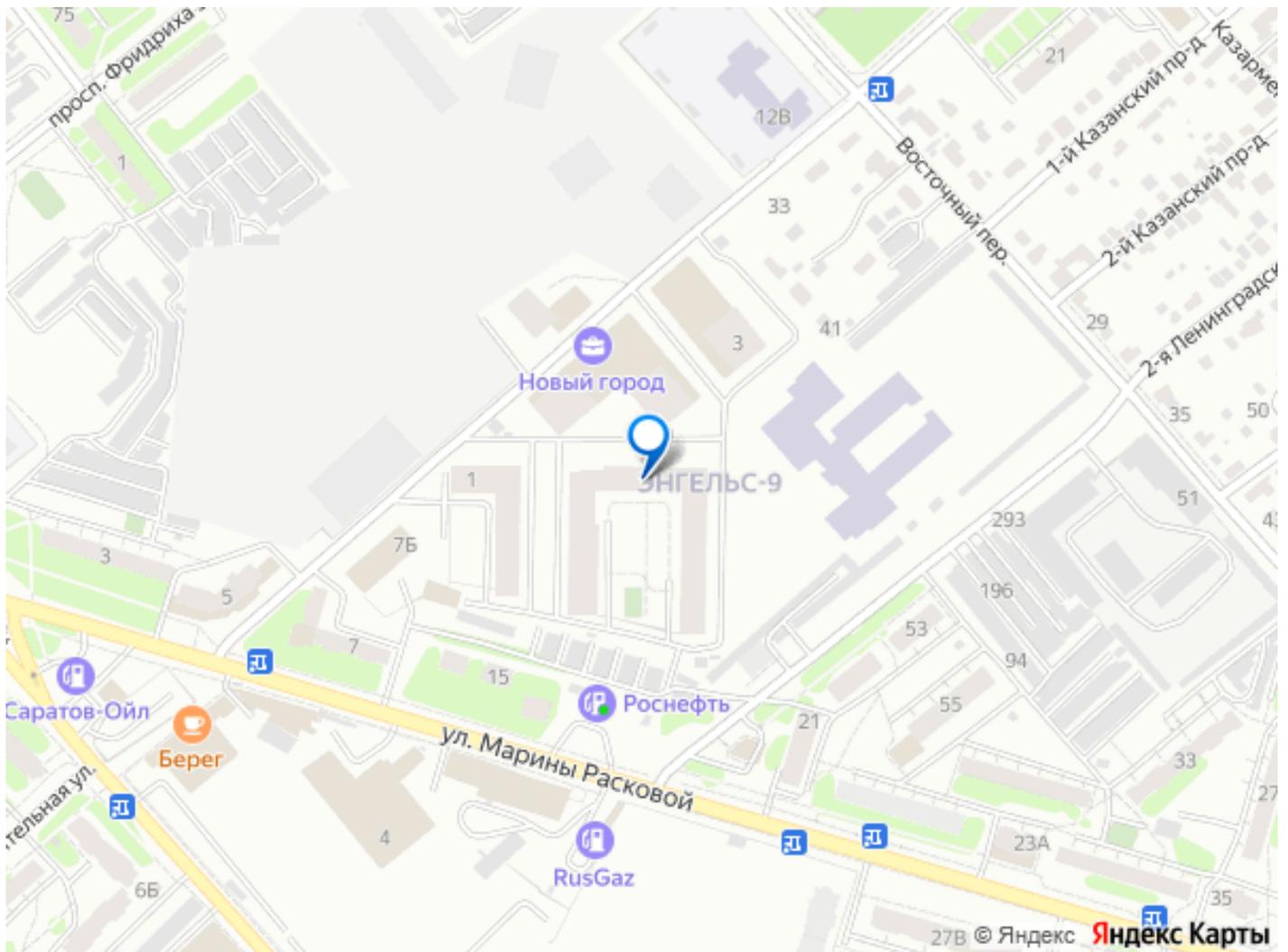
возможна ипотека, лифт



## Описание

Арт. 128165162 ПРОДАЖА КВАРТИРЫ В ЖК «НОВЫЙ ГОРОД», ЭНГЕЛЬС Адрес: г. Энгельс, Энгельс - 9, д. 2. ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: Квартира студия общей площадью — 24,3 м<sup>2</sup>; Сданный жилой комплекс; Собственная крышная котельная в доме; Закрытое крыло на несколько квартир; Входная дверь выполнена на заказ (в едином стиле с оформлением подъезда); Готова к заселению; Оптимальная планировка для комфортного проживания. ОБОРУДОВАНИЕ И ОТДЕЛКА: Натяжные потолки; Напольное покрытие — ламинат; Пластиковые стеклопакеты; Санузел отделан плиткой; Встроенная бытовая техника: варочная плита, духовой шкаф, водонагреватель; Остаётся мебель: диван, стол и стулья; ИНФРАСТРУКТУРА И ЛОКАЦИЯ: Два новых детских сада на территории ЖК; Новая школа в ЖК; Городской стадион поблизости; Спортивная школа рядом; Бассейн в шаговой доступности; Магазины и аптеки около дома; Удобная транспортная доступность. КОМФОРТ И БЕЗОПАСНОСТЬ: Колясочные помещения; Комфортная зона отдыха на первом этаже; Многоуровневый паркинг; Современные детские и спортивные площадки; Закрытая территория; Круглосуточное видеонаблюдение. УСЛОВИЯ СДЕЛКИ: Два взрослых собственника; Рассматриваем любую форму оплаты; Помощь в проведении безопасной сделки; Бесплатная консультация по ипотечным программам. Звоните, чтобы записаться на просмотр! Организуем показ в удобное для вас время. Готовы ответить на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России