

Создано: 04.08.2025 в 01:06

Обновлено: 02.09.2025 в 12:56

<https://saratov.move.ru/objects/9283832567>

Собственник

79173206780

4 500 000 ₽

Квартира

Общая площадь

24.9 м²

Этаж

16/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

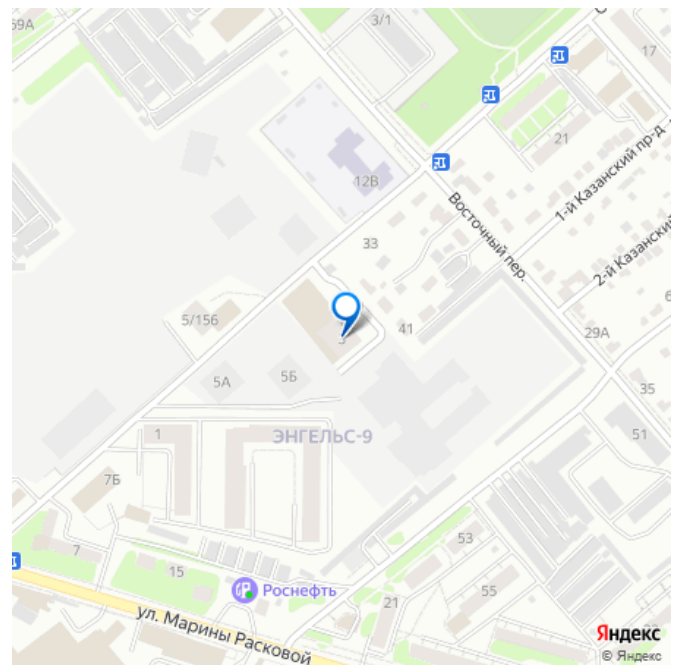
возможна ипотека, лифт, парковка

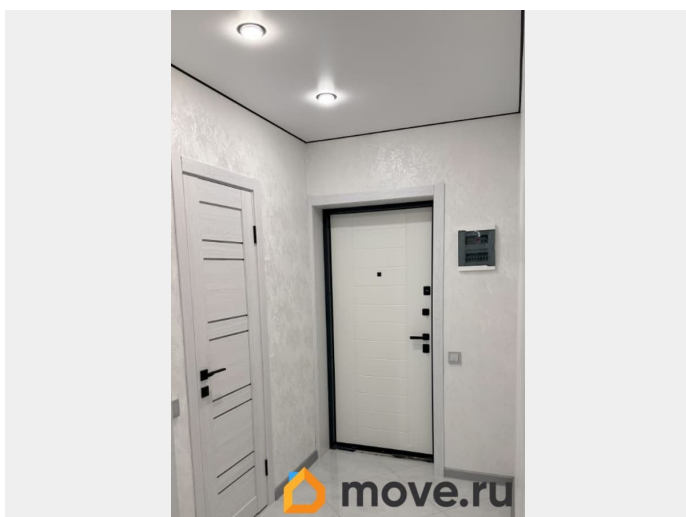
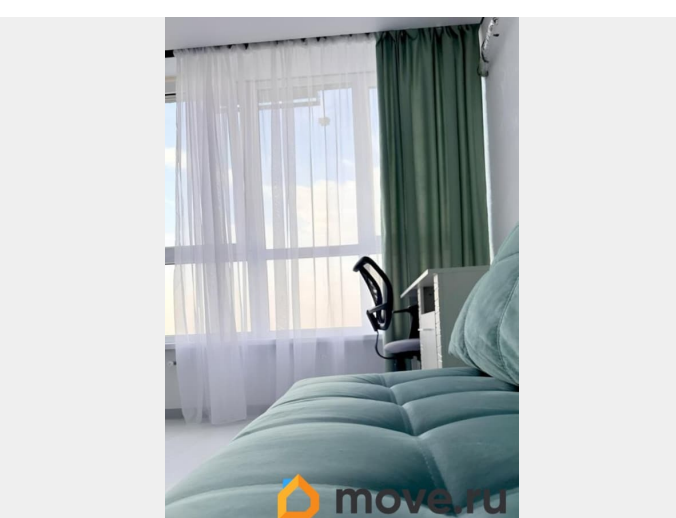
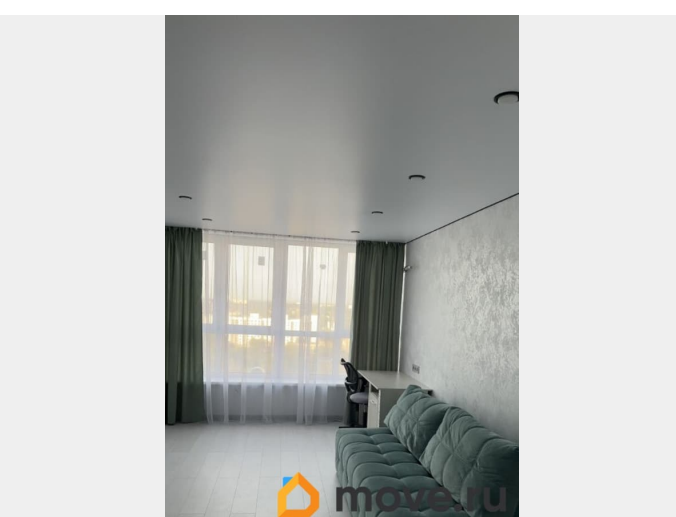
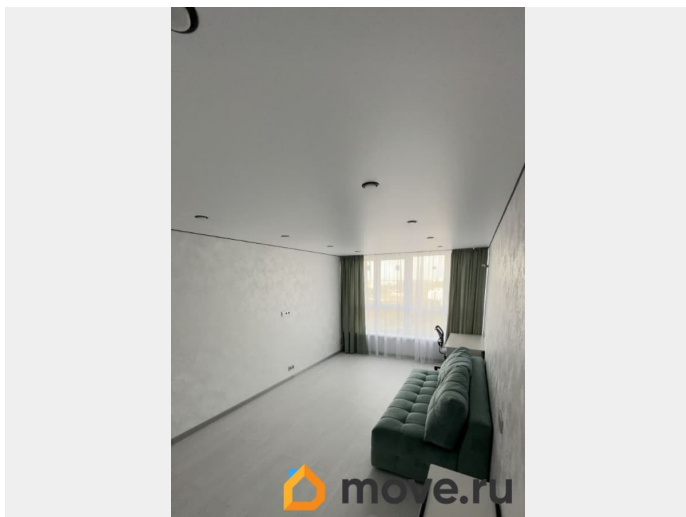
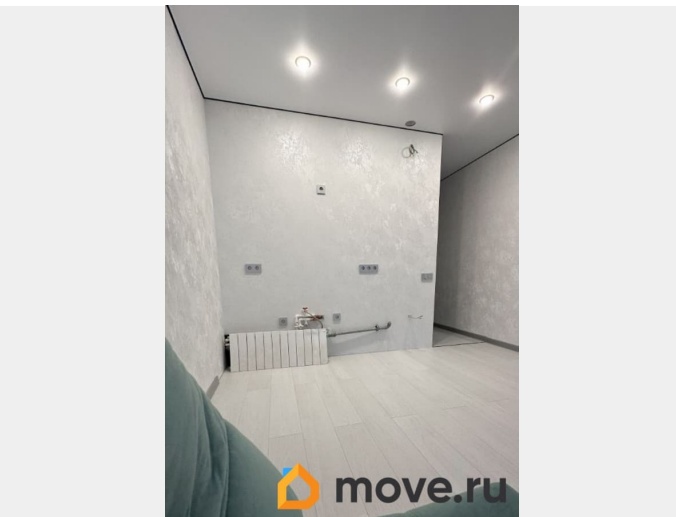
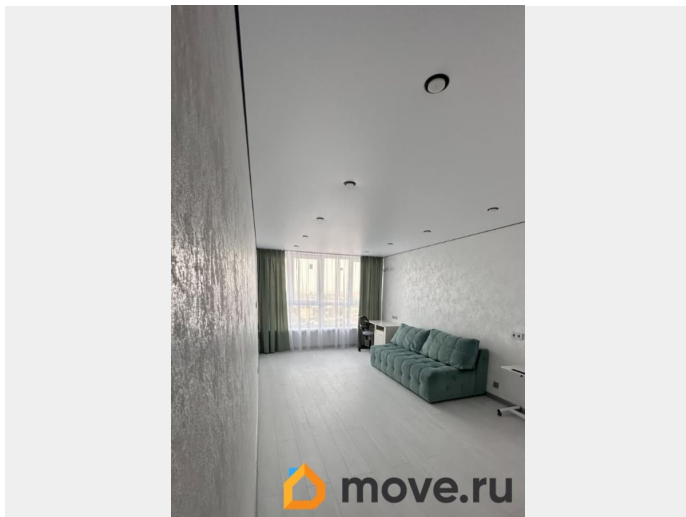
Описание

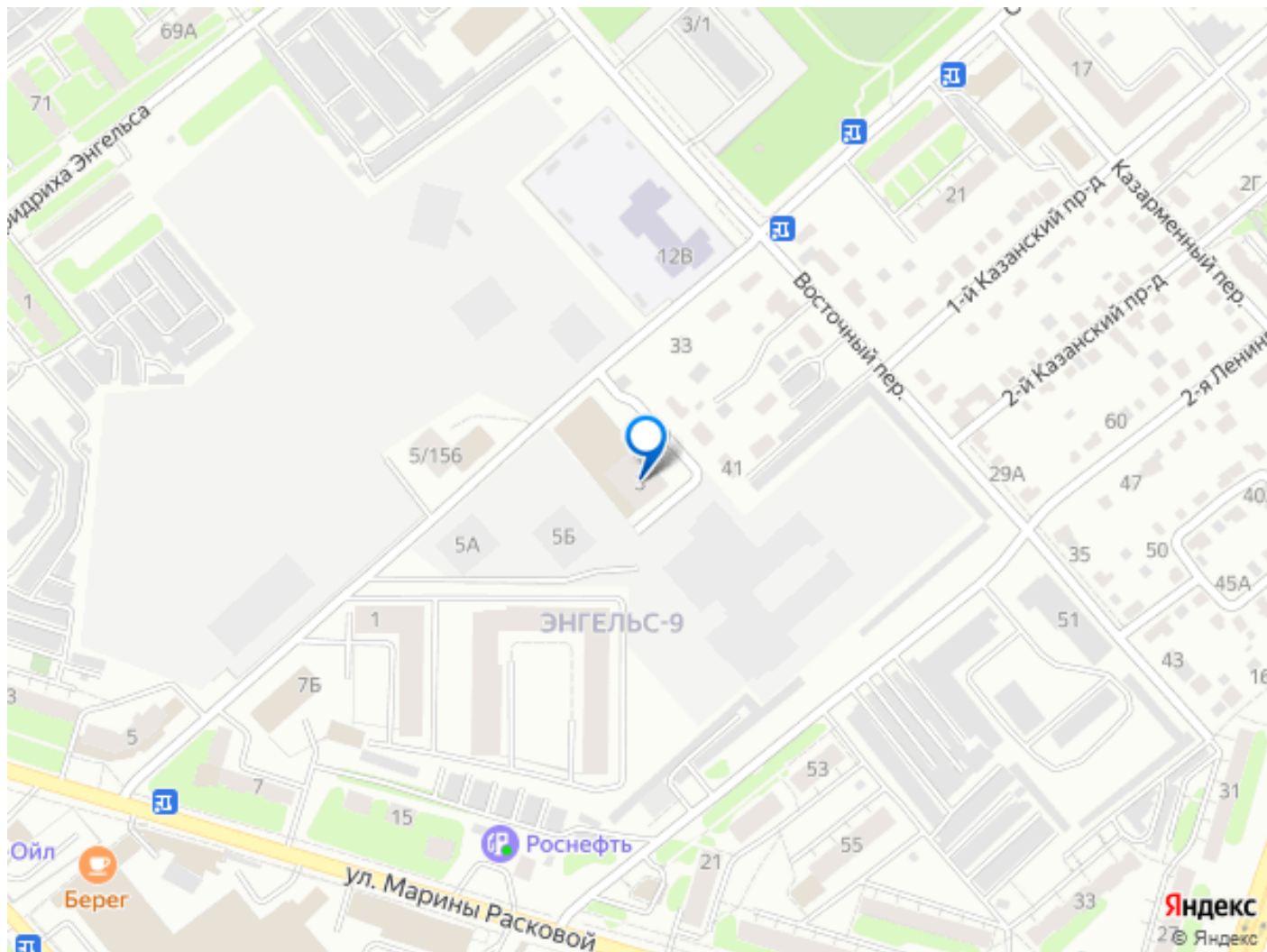
для заметок



Продается студия 28 (24,9+3) квадратных метров в «Новом Городе». Светлая, видовая. Единственная сторона дома перед которой нет, и не будет застройки «окна в окна». Потрясающий вид на Волгу. Хороший ремонт, делали для себя. Дизайнерский проект от Екатерины Бражниковой. Пока ремонтировали - планы поменялись) Удобная продуманная планировка с гардеробной/кладовкой. Много точек по электрике. Теплые полы. Заменён радиатор от застройщика. Керамогранит прихожая-ванная, ламинат 33-й класс - основная комната. Частично мебелирована. Высокоскоростной WiFi по всей квартире. В доме 3 иностранных высокоскоростных лифта. Колясочная/велосипедная для жильцов на 1-м этаже парадной. Там же отдельный туалет для жителей и ванная комната для питомцев. Многоуровневая стоянка с отдельным выходом непосредственно в дом. Собственная детско-спортивная площадка с баскетбольшим полем и теннисным столом). Один из лучших и современных жилых комплексов города. Озеленение по периметру. Новая школа в 10 метрах от дома готовится к сдаче. Детский сад в 2 пешеходных минутах. Спортшкола и Городской стадион в 5 минутах. Концепция «Город в городе» - полностью автономный и самодостаточный микрорайон города со всей социальной инфраструктурой. Никто не прописан. Без обременений. Не риэлтор. Сам хозяин - так еще бывает)







Move.ru - вся недвижимость России