

Создано: 18.09.2025 в 11:38

Обновлено: 18.09.2025 в 12:36

<https://saratov.move.ru/objects/9285059489>

Собственник

79873111957

**Саратовская область, Энгельс, улица
Космонавтов, 12**

1 450 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, улица Космонавтов, 12

Улица

[улица Космонавтов](#)

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

2 м²

Общая площадь

24 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

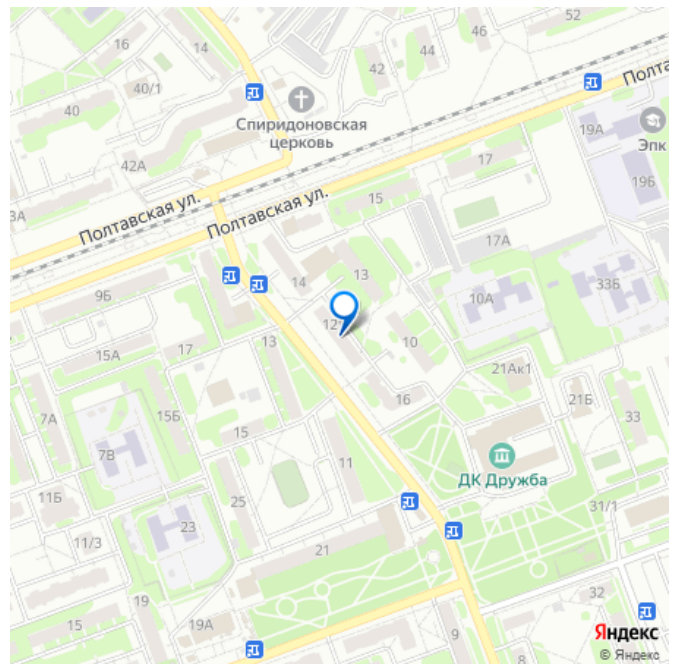
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная квартира-студия в кирпичном доме по адресу: Россия, Саратовская область, Энгельс, улица Космонавтов, 12. Общая площадь квартиры составляет 24 кв. м, из которых 20 кв. м жилая площадь и 2 кв. м кухня. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного дома, построенного в 1971 году. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. Просторная студия с высотой потолков 2.8 метра создает ощущение свободы и комфорта. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. В санузле установлена современная сантехника. Также в квартире есть все необходимые коммуникации. Дом находится в хорошем состоянии, а наземная парковка рядом с домом позволяет легко найти место для автомобиля. Кирпичные стены обеспечивают отличную тепло- и звукоизоляцию, поэтому в квартире всегда будет комфортный микроклимат. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города или других районов. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, что делает передвижение по городу удобным и быстрым. Квартира готова к продаже, все документы в порядке. Подходит под ипотеку. Без обременений и долгов. Идеальный вариант как для личного проживания, так и

для инвестиции с целью сдачи в аренду.
Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь
на удобное время и приходите лично оценить
все преимущества этой замечательной
квартиры.

