

🕒 Создано: 04.03.2026 в 23:09

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 13:07

Собственник

79878004307

**Саратовская область, Саратов,
Миллеровская улица, 15А**

2 899 000 ₺

Саратовская область, Саратов, Миллеровская улица, 15А

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[улица Миллеровская](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

24 м²

Этаж

2/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

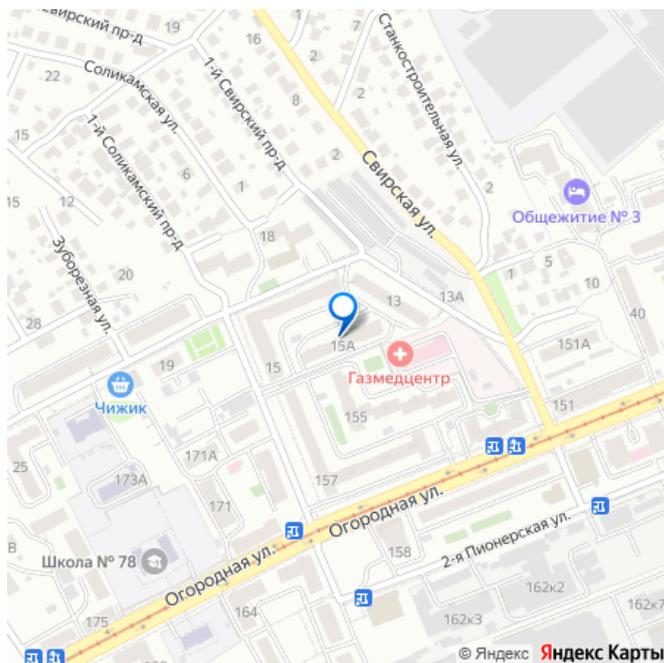
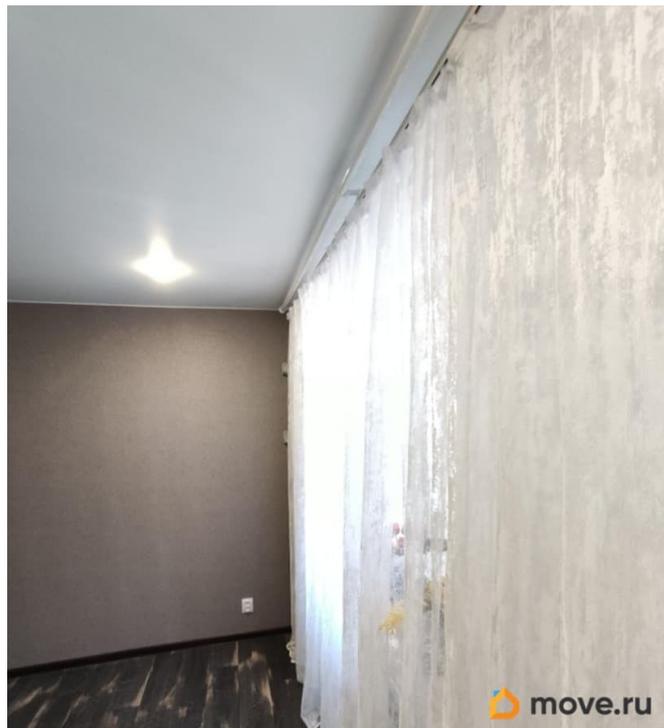
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

БЕЗ ОПЛАТЫ РИЭЛТОРСКИХ %%% !!!

Здравствуйте , уважаемый Покупатель !

Представляем Вашему вниманию уютную квартиру-студию от известного в нашем городе Застройщика , который долгие годы радует наших Покупателей своим качеством при строительстве домов, сроками сдачи , отличным благоустройством во дворах , просторными местами для парковок , сервисным обслуживанием этих домов, и все это - Строительная Компания ЗОДЧИЙ !!!

Когда наши Продавцы приобретали эту квартиру, то учитывались все факторы , которые эта Строительная Компания реализует на своих объектах , а именно: **КАЧЕСТВО, НАДЕЖНОСТЬ, БЕЗОПАСНОСТЬ !**

Ремонт в квартире делали с использованием проверенных ,качественных и долговечных строительных и отделочных материалов и привлечение к выполнению работ специалистов - отделочников. Изначально была устроена стяжка на полу + ламинат 33 класса на подложке, смонтирована электропроводка по всей квартире , с использованием кабеля с медными , трехжильными проводами (с заземлением), силовые кабели выведены на отдельные автоматические выключатели. Стены

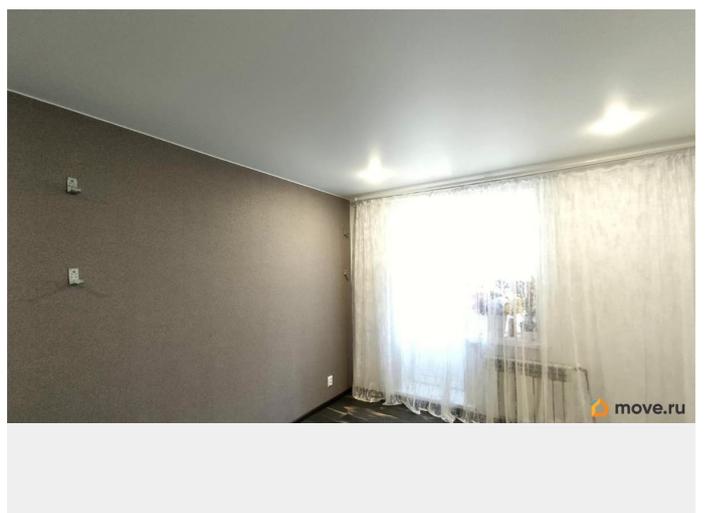
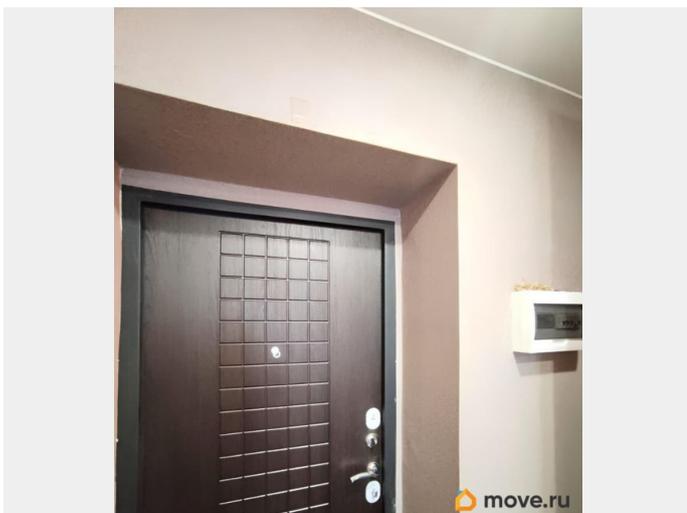
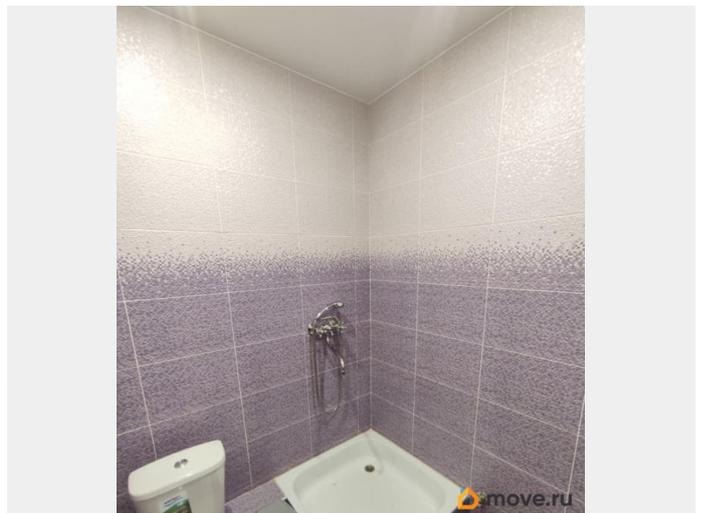
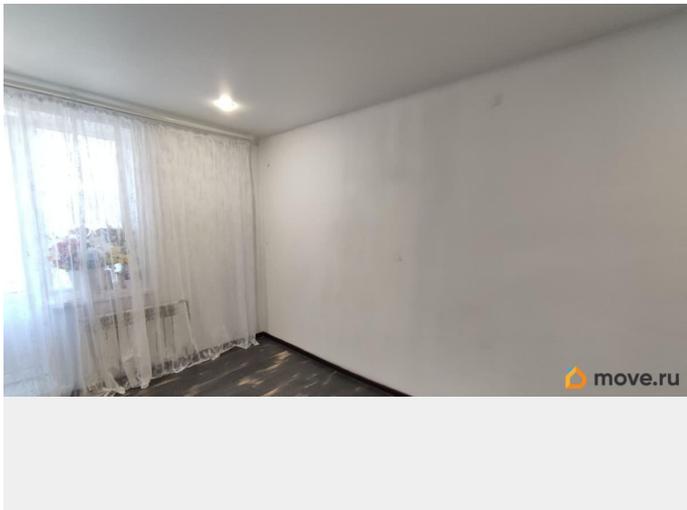
оштукатурены, выровнены «по маякам». На стены поклеены обои. Сантехническая разводка по воде и сливу выполнена из труб ПВХ, без применения металлических соединений. На потолке - матовый натяжной потолок, балконный блок с окном - пластиковый с наклонной дверью. Лоджия с кирпичным парапетом (заметьте, лоджия, а не балкон), площадь и помещение которой, можно с успехом утеплить и использовать, как дополнительное пространство квартиры, например, для рабочей деловой зоны....

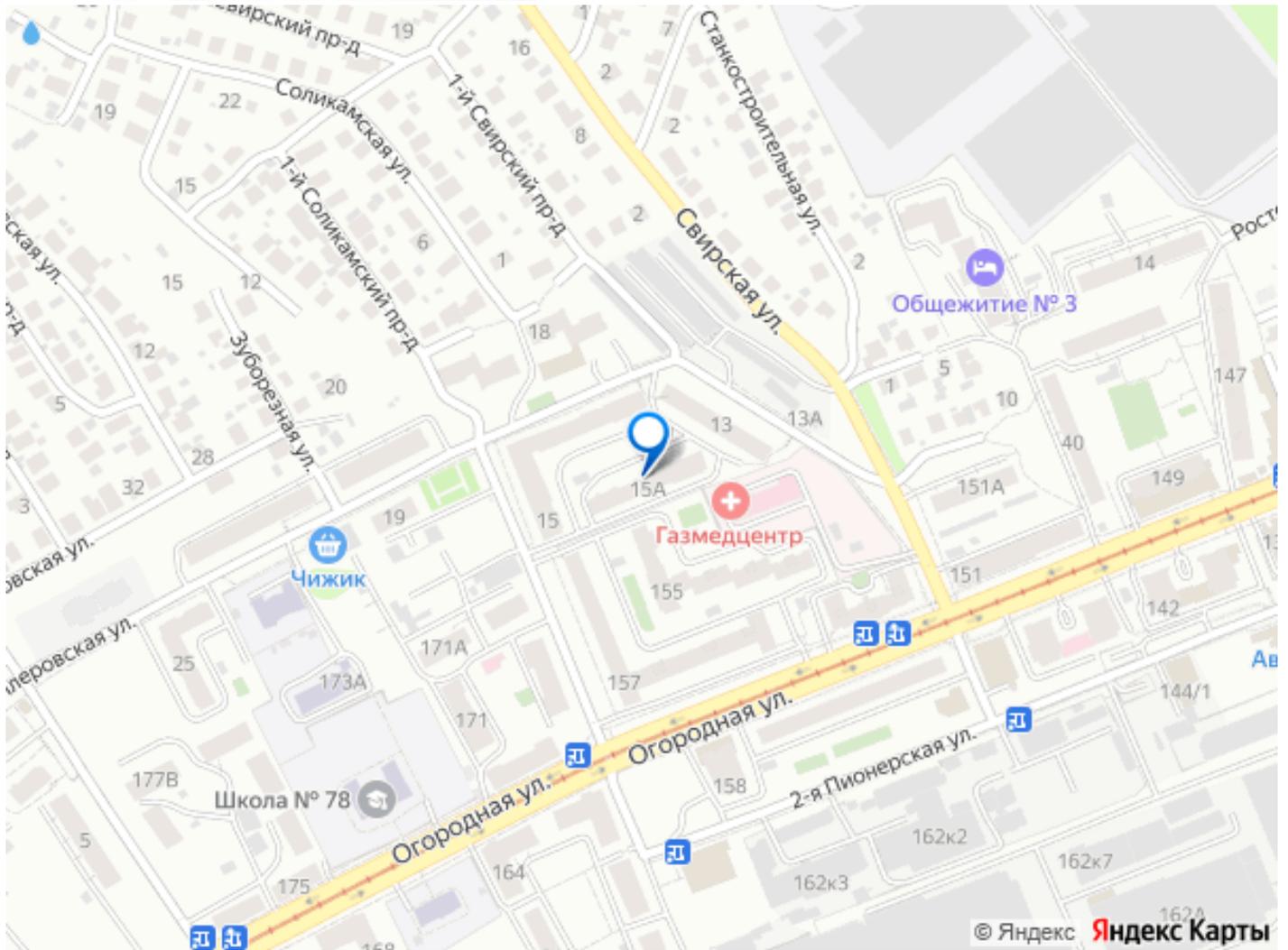
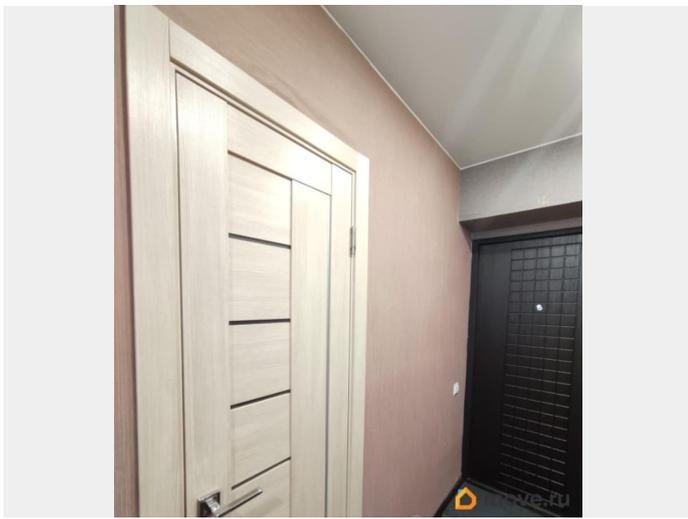
Вообще в квартире все сделано С ЛЮБОВЬЮ, КАЧЕСТВЕННО и НАДОЛГО, ничего не протечет, не заискрит, не сломается...

Делали «для себя», но....обстоятельства (ХОРОШИЕ!) - в семье Продавцов стало больше...поэтому ПРОДАЁМ, чтобы увеличить жилплощадь и жить счастливо дальше....., чего и Вам желаем, БУДУЩИЙ НОВЫЙ ХОЗЯИН! Все виды инфраструктуры здесь присутствуют: социальная - поликлиники (взрослая и детская), Банк, школа, детский садик, Православный Храм - «в шаговой доступности»; торговая - Сетевые магазины и магазинчики - «рукой подать», рынок Владимирский (совсем рядом); транспортная - остановка общественного транспорта, маршрутки и скоростного нового трамвая - У ДОМА! Вокруг везде чисто, асфальтированные дороги и тротуары: вышел в чистой обуви и вошёл в чистой обуви..... Соседи: спокойные, вежливые люди, БЕЗ вредных привычек. Двор: закрыт со всех сторон, с доступом жителей как на автомобиле, так и пешком. В целях безопасности собственников, деток и гостей комплекса смонтирована система видеонаблюдения. Отличная, заботливая и не «жадная» Управляющая компания.

Документы: в отличном состоянии: два

взрослых Собственника, БЕЗ обременений,
БЕЗ долгов, БЕЗ проблем. В квартире НИКТО
НЕ прописан. Укажем ВСЮ СТОИМОСТЬ
квартиры в договоре купли-продажи...
Звоните... о просмотре договоримся.





Move.ru - вся недвижимость России