

Создано: 06.04.2025 в 11:24

Обновлено: 13.11.2025 в 18:23

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени Николая Чихарева, 10**

2 699 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Николая
Чихарева, 10

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15.4 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

26.4 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

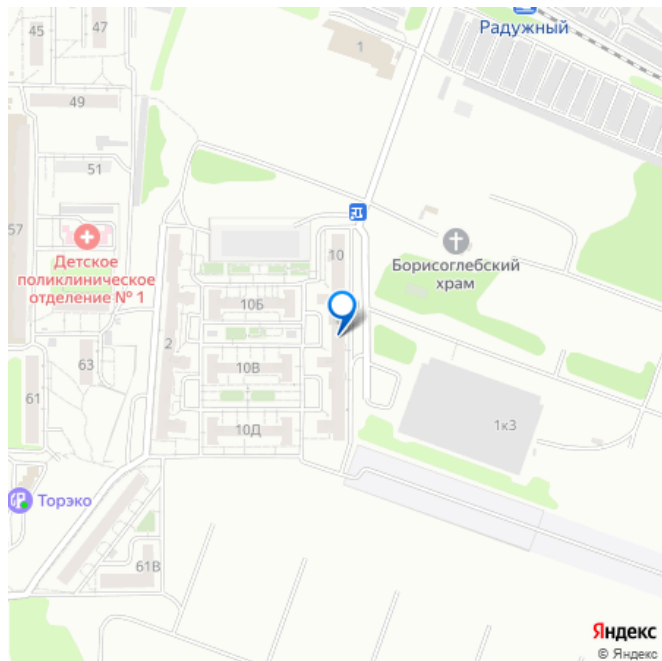
<https://saratov.move.ru/objects/9286044979>

Элла Игоревна Иванова, Этажи

Саратовская область

79172011082

для заметок



возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагается 1-комнатная квартира-студия с видом на Волгу и Храм в ЖК «Радуга»

Квартира расположена на комфортном 4 этаже 10-этажного теплого кирпичного дома с фасадным утеплением 2022г. сдачи. Общая площадь 22.9 м² + 3.5 м² застекленная утепленная лоджия. Квартира с предчистовой отделкой (White Box), благодаря чему Вы уже экономите на ремонтных расходах, ведь основная часть «шумной и грязной» работы уже выполнена!

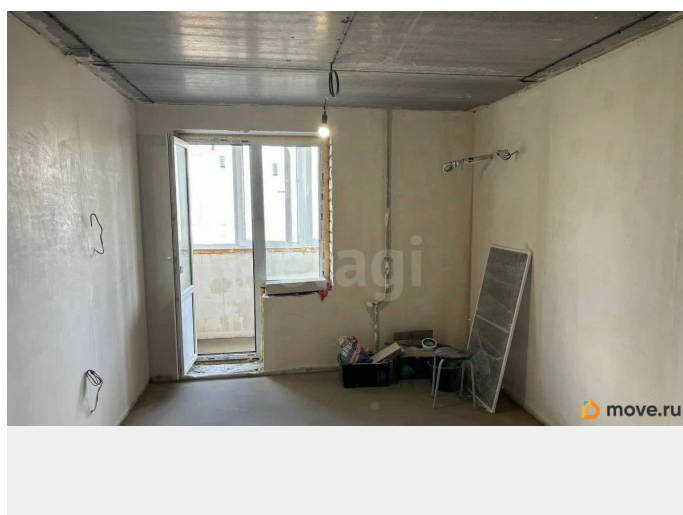
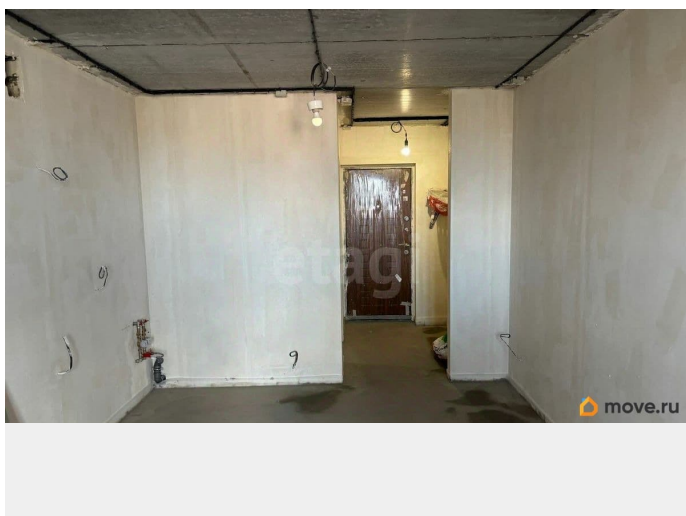
Вам остается заниматься только самой приятной частью ремонта - дизайнерской!

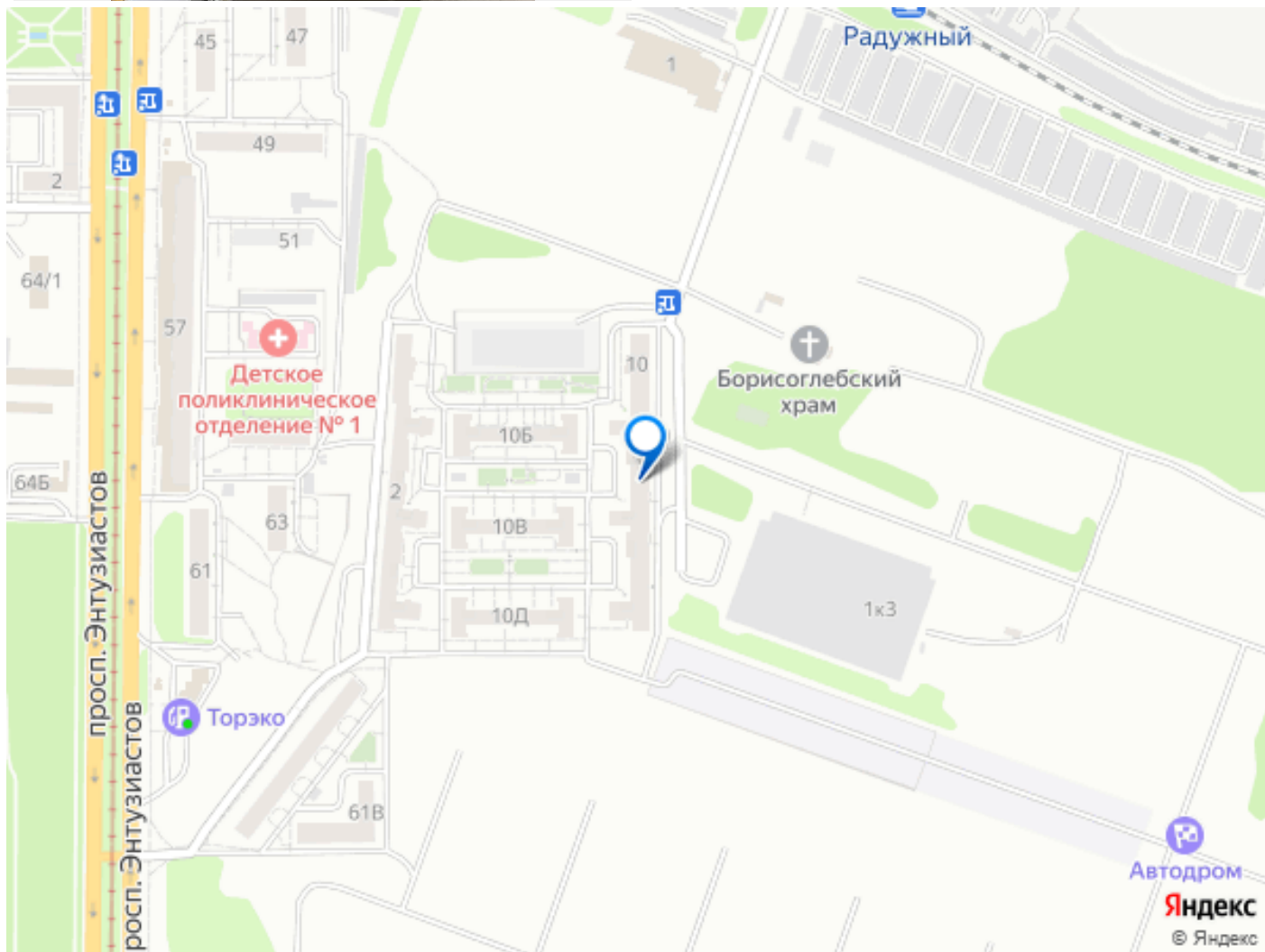
Предчистовой ремонт был выполнен с любовью и вниманием к деталям для собственного будущего проживания, а не для продажи! Произведены следующие ремонтные работы: - Стяжка полов и штукатурка стен; - Разводка электрики по потолку; - Застеклена лоджия с заменой стеклоблока и полностью утеплена!; - Возведена перегородка для санузла, под душ, а также стенка для встроенного шкафа-купе; - Выведена трасса под кондиционер; - Установлена новая входная металлическая дверь. Прекрасный вариант как для проживания, так и для сдачи в аренду!

Подъезд приятный ухоженный, есть пассажирский и грузовой лифты.

Благоустроенный двор с парковочным местом и детской площадкой. В шаговой доступности: школа 83, гимназия 58, дет. сады, сетевые магазины, поликлиника, Сбербанк. Прямо за домом остановка

общественного транспорта с прямым маршрутом центр. Поблизости много скверов для прогулок. До ТЦ Оранжевый 7 мин на машине. До центра 25 мин. 1 взрослый собственник, квартира без долгов и обременений! Поможем бесплатно одобрить ипотеку в банках-партнерах! Звоните или пишите, и мы с радостью организуем показ! Код пользователя: 106171 Номер в базе: 5890859





Move.ru - вся недвижимость России