

🕒 Создано: 30.01.2026 в 17:16

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 17:26

Екатерина Федоровна Ханчук, Этажи

Саратовская область

79873504190

4 600 000 ₺

Квартира

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

29.9 м²

Этаж

16/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

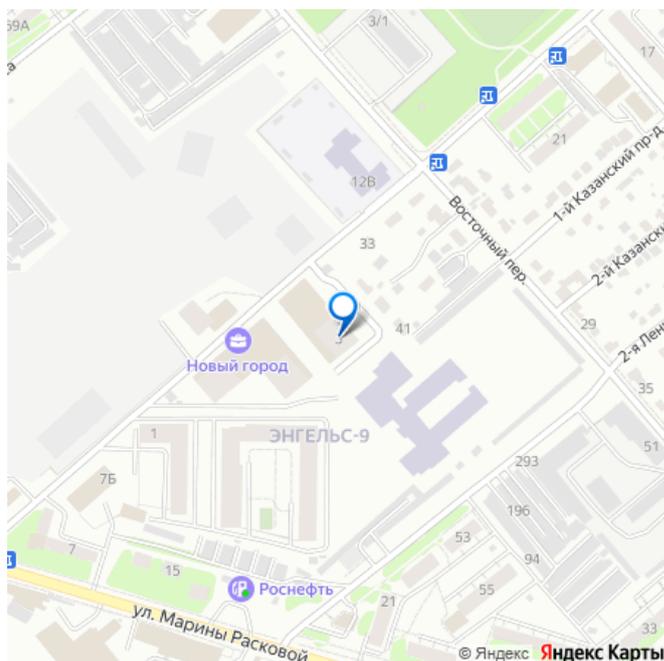
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

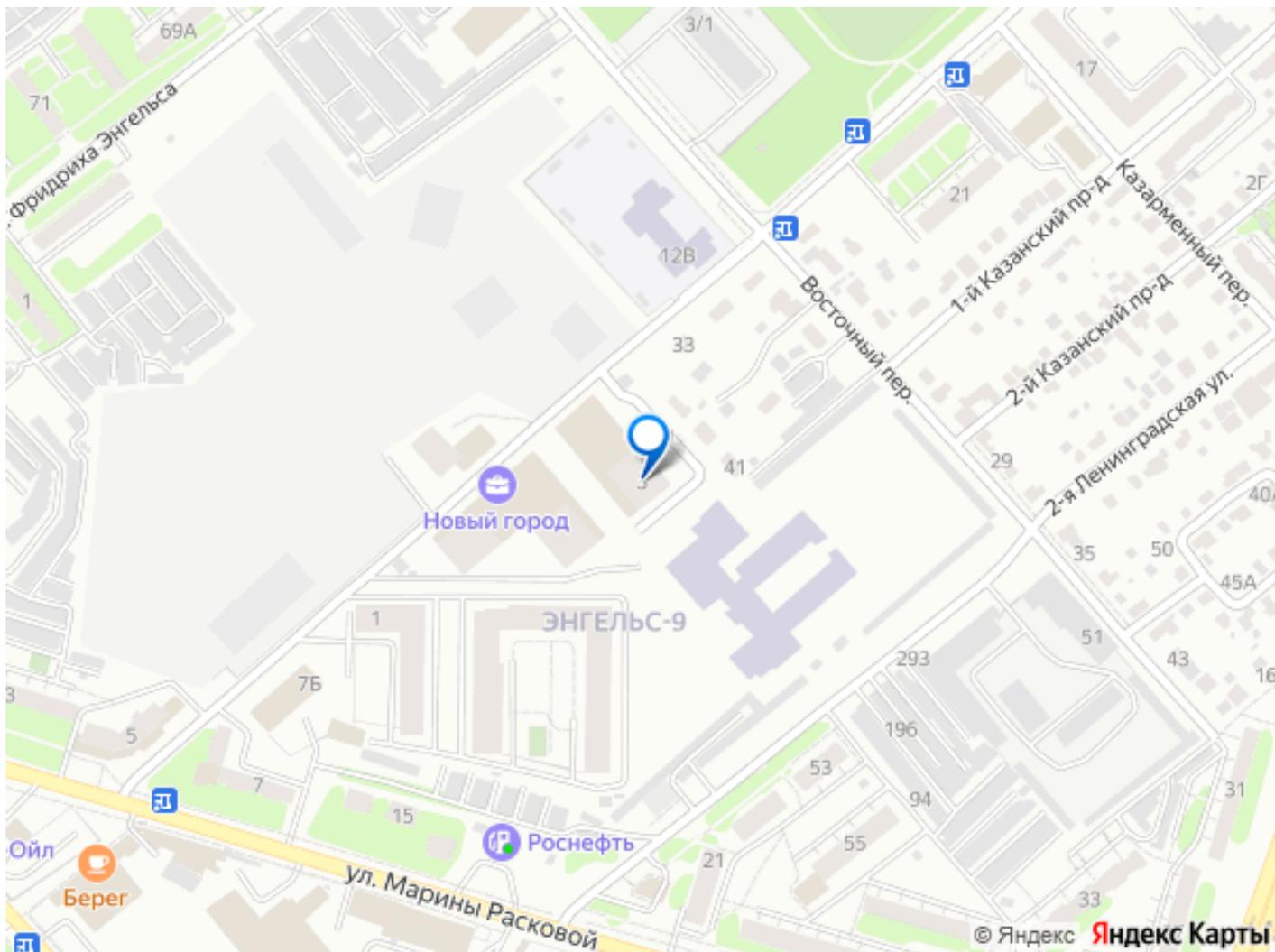
Описание

для заметок



Продается уютная студия в тихом центре города — редкое предложение для этого района. Квартира находится в закрытом дворе, что обеспечивает тишину и отсутствие уличного шума, несмотря на близость к инфраструктуре. В шаговой доступности магазины, банки, школа во дворе дома - откроет свои двери в 2026-м году, детские сады и остановки общественного транспорта с маршрутами во все районы города. Дом содержится в отличном состоянии: подъезд просторный и чистый, территория ухожена, коммунальные службы работают без перебоев — горячая вода доступна круглый год. Квартира с качественным ремонтом и продуманной планировкой. Окна выходят во двор, установлены современные стеклопакеты, дополнительно утеплены пеноплексом для комфортного проживания в любое время года. Полы в прихожей выложены кафелем, сделан теплый пол, в жилой зоне — ламинат, что облегчает уборку и повышает долговечность покрытия. Встроенный гардероб предоставляет удобное место для хранения вещей. Обстановка нейтральная, что позволяет новым владельцам легко адаптировать пространство под свои предпочтения. Объект подходит как для постоянного проживания, так и для инвестиций — спрос на жилье в этом районе стабильно высокий. Квартира оформлена в собственность, документы готовы к сделке. Цена ниже рыночной из-за срочности продажи, что делает это предложение особенно выгодным. Ждем на консультацию за подробной информацией и для записи на просмотры. Код пользователя: 172688 Номер в базе: 9226879





Move.ru - вся недвижимость России