

Создано: 24.10.2025 в 19:38

Обновлено: 25.11.2025 в 21:20

## Саратовская область, Саратов, Дегтярная улица, 17

# 3 650 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Дегтярная улица, 17

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Дегтярная](#)

## Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

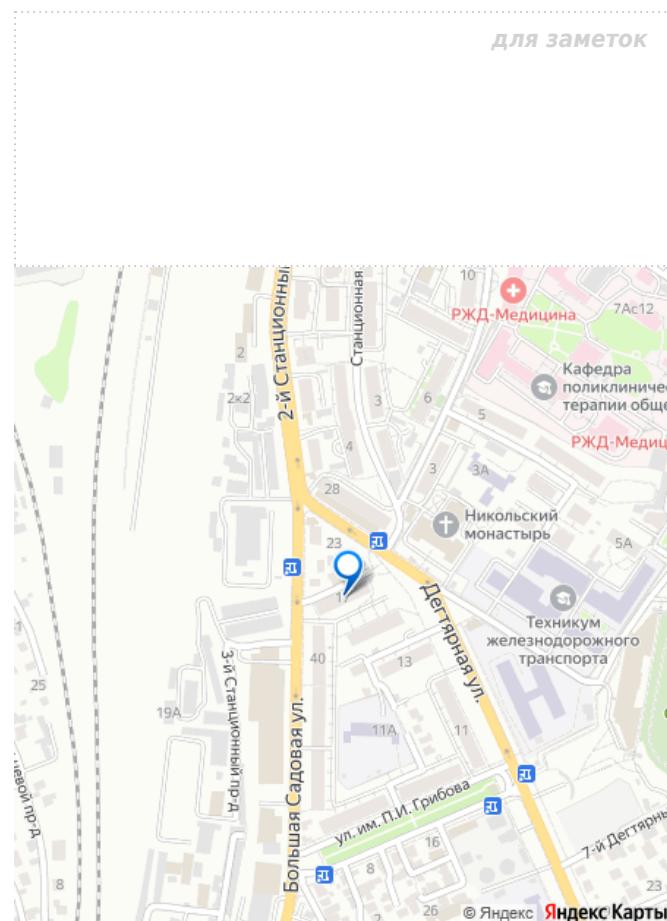
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается уютная студия в тихом районе по адресу: Россия, Саратов, Дегтярная улица, 17S\_4167347\_2>,17. Площадь квартиры составляет 31 кв. м, расположена на первом высоком этаже пятиэтажного дома, построенного в 1969 году. Высота потолков — 2,5 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает дополнительную тишину и спокойствие. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам быстро и без лишних затрат переехать.

Просторная студия дает возможность обустроить пространство по своему вкусу.

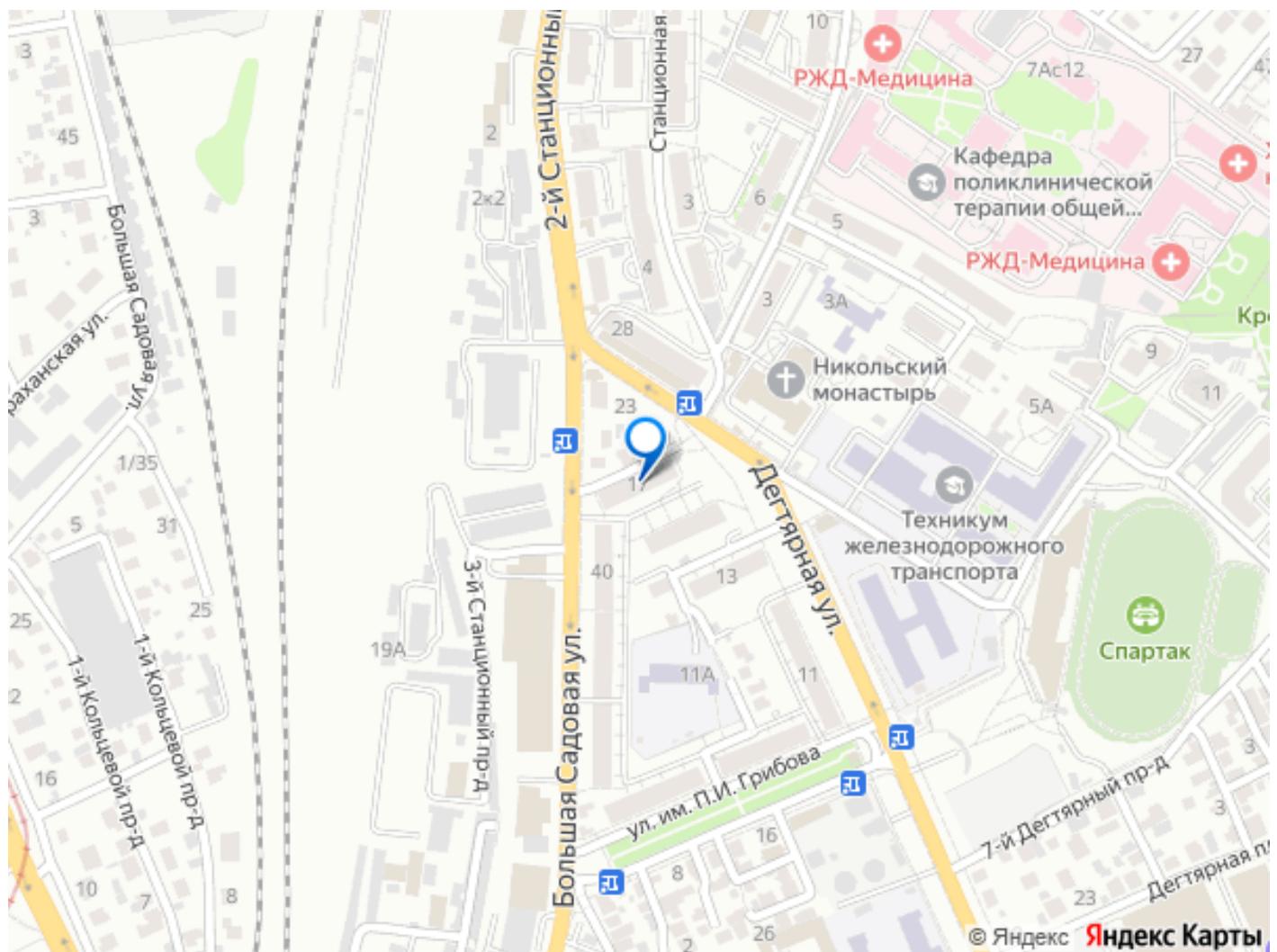
Санузел совмещенный, что удобно для экономии пространства. В квартире остается встроенная кухня,шкаф,стиральная машинка. В комнате расположен

электрокамин. В подвале есть комната для хранения. Дом находится в хорошем состоянии. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для машины.

Жилой район предлагает все необходимое для комфортной жизни. В шаговой доступности находятся школы и детские сады — идеальный выбор для семей с детьми. Также поблизости расположены клиники и магазины, что удобно для ежедневных покупок и заботы о здоровье.

Условия сделки: квартира готова к продаже, юридически чистая, без обременений. Все документы в порядке, возможна покупка в ипотеку. Подробности можно обсудить при

личной встрече. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все достоинства этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время Продажа от хозяина, возможен торг. Риэлторов просьба без клиентов не беспокоить!



Move.ru - вся недвижимость России