

Создано: 27.10.2025 в 15:51

Обновлено: 14.01.2026 в 08:26

<https://saratov.move.ru/objects/9286106988>

Стелла Юрьева, Гамма-риэлт

79172101460



**Саратовская область, Саратов, улица
Стрельбище, 22**

4 350 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Стрельбище, 22

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Улица

[улица Стрельбище](#)



Квартира

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

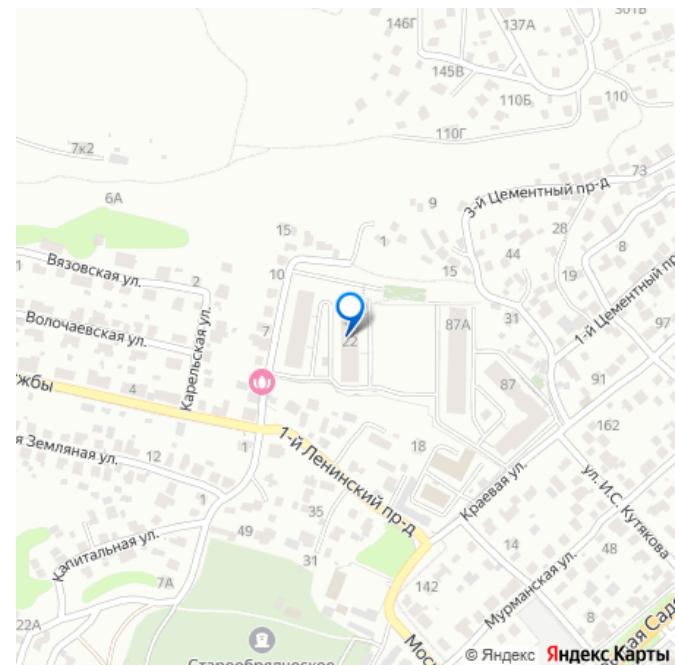
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



лифт

Описание

Арт. 123475557 ПРОДАЮ: 1к. квартиру с отличным, новым ремонтом! В ЖК «Тайзер» АДРЕС: Саратов, ул. Стрельбище, д. 22 ОСОБЕННОСТИ: в квартире безупречный ремонт, грамотная электрика, сразу понятно, сделано для себя: 33 ламинат, очень качественная плитка, дорогие обои, водогрейка Электролюкс, кондиционер Хайр, всё с гарантией. Мебель вся новая, подобрана в благородных гармоничных тонах. Кухня вся продумана до мелочей, самодостаточна и очень комфортна (в углу ниши имеется удачная кладовочка). Голубые дорогие фасады очень гармоничны с новым диваном! Духовка, вытяжка и плита Горенье тоже новые на гарантии. Вообщем, заходи и живи! Будете приятно удивлены, как благополучно размещаются Ваши вещей. И тесной квартира совсем не кажется! За столом легко умещается 8 чел. и вполне хватает места для танцпола, поверьте, новоселье будет удачным! С лоджии прекрасный вид на частный сектор и зеленый пригород, по которому периодически вижу крупных зайцев, скачут как на заповедных просторах! Вокруг очень развитая инфраструктура, в проекте большой детский садик, построят быстро! ИНФРАСТРУКТУРА: Достаточно пройти от автовокзала по подземному переходу, для того, чтобы оказаться на железнодорожном вокзале у стадиона «Локомотив», по сути, в самом центре Саратова с университетскими корпусами, драмтеатром, предприятиями и офисами. На Большой Садовой расположены

остановки немалого количества маршрутов общественного транспорта. Отсюда достаточно близко до клинического городка медицинского университета и политехнического университета. Летом покататься в лесу на велосипедах, зимой на лыжах для жильцов «Тайзера» не проблема: лес Кумысной поляны и Октябрьского ущелья тоже недалеко. **ДОКУМЕНТЫ:** один собственник, менее 3 лет в собственности. Желательно наличный расчет!

