

Создано: 18.08.2025 в 15:03

Обновлено: 17.01.2026 в 00:38

<https://saratov.move.ru/objects/9284235291>

Собственник

**79873105499**



**Саратовская область, Саратов, улица  
Имени В.Н. Симбирцева, 26/30**

**4 300 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, улица Имени В.Н.

Симбирцева, 26/30

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)



## Квартира

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

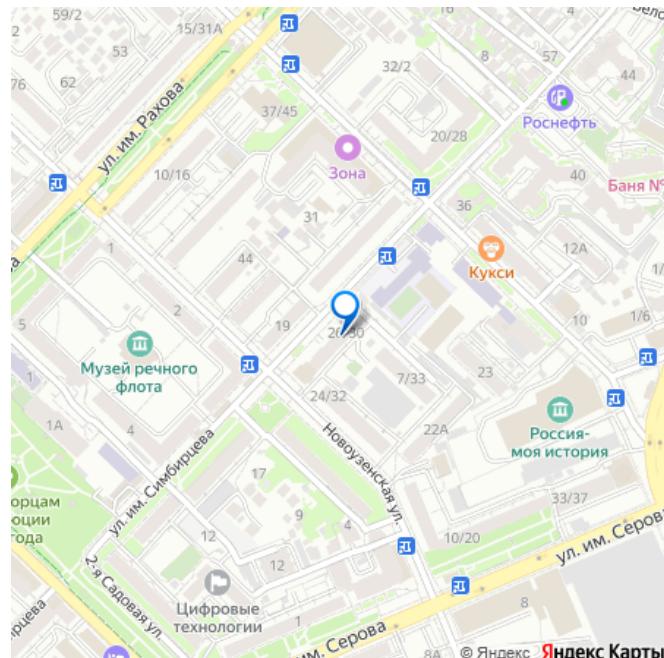
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

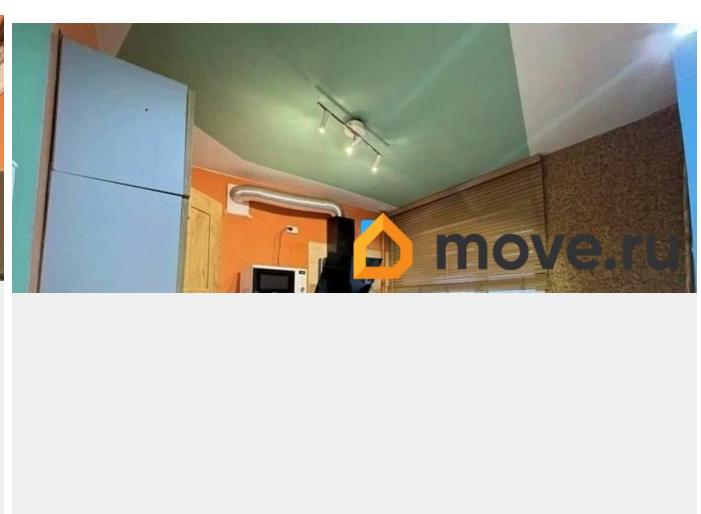
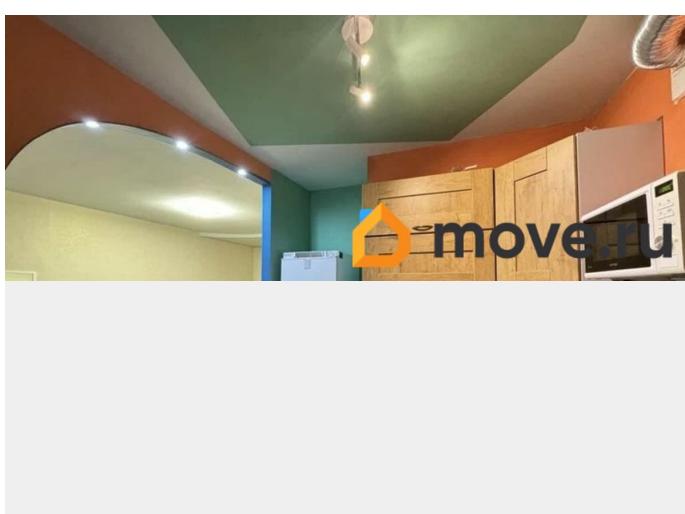
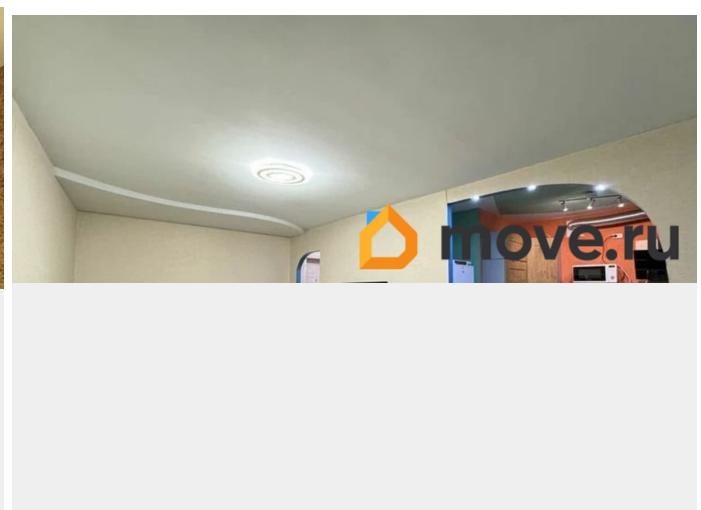
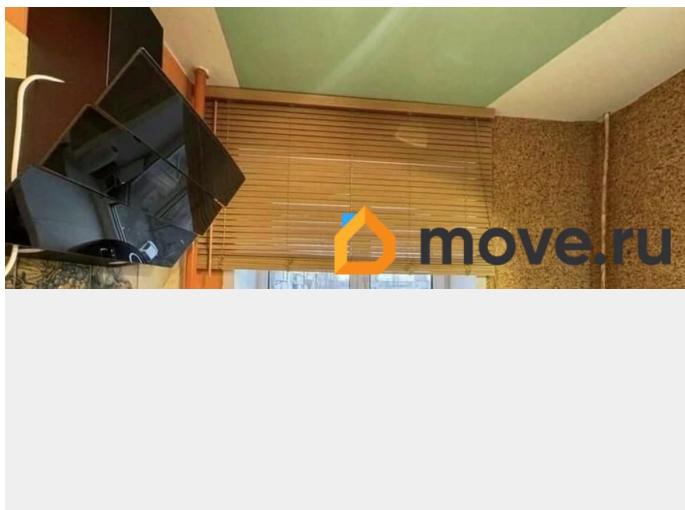
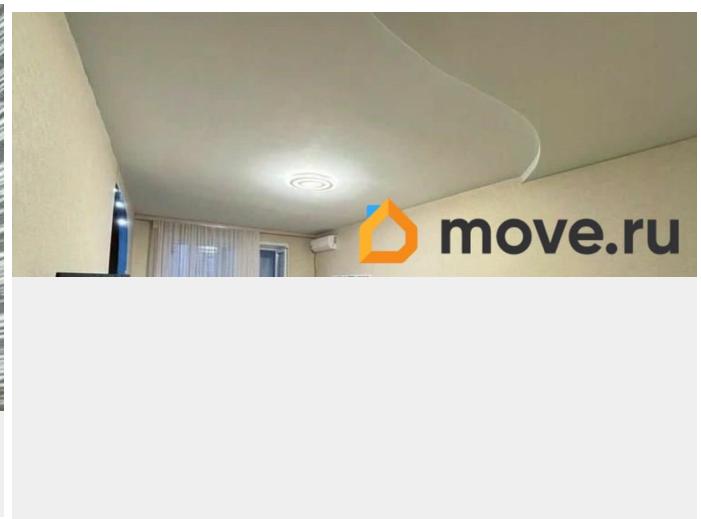
да

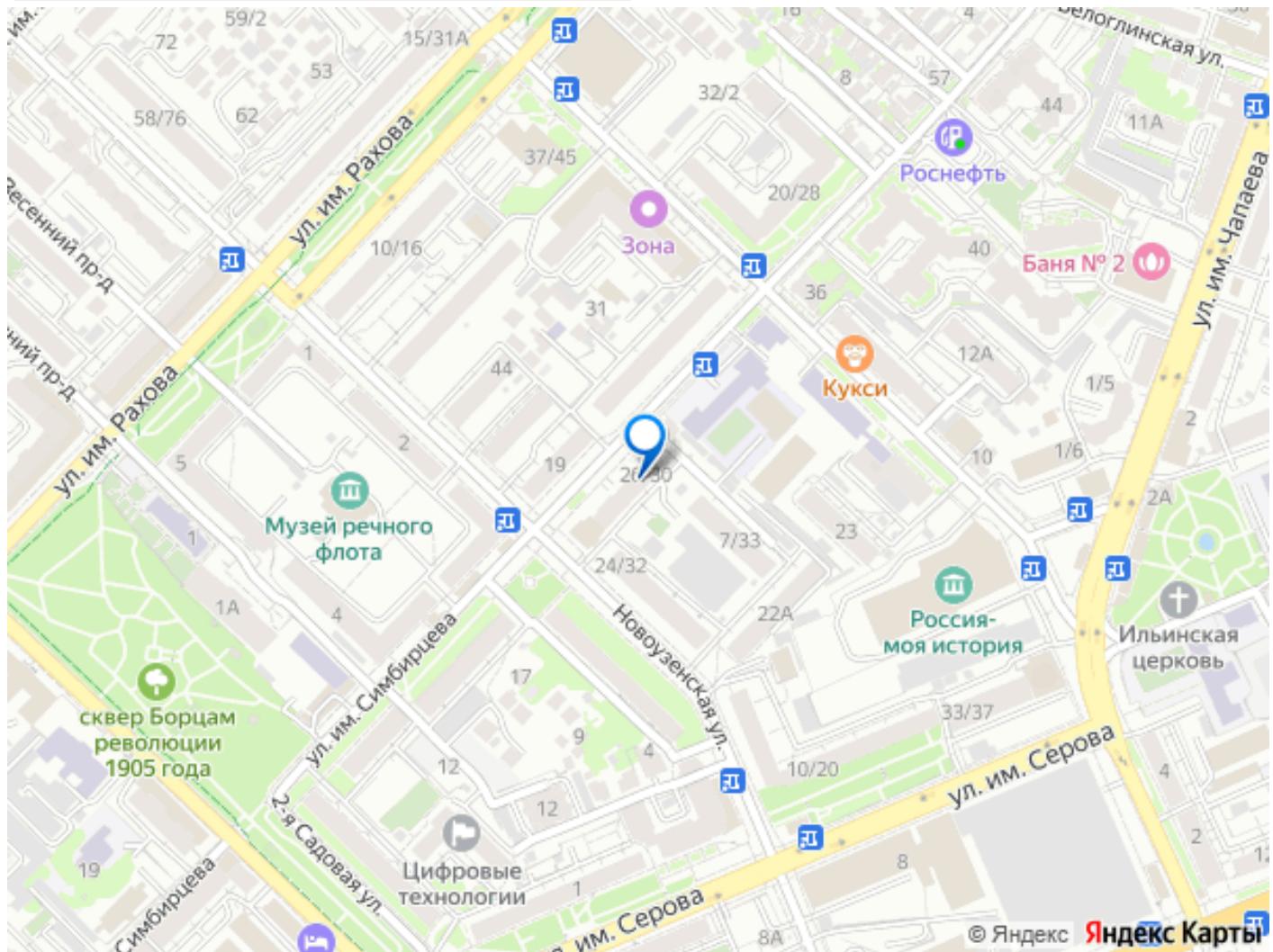
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

БЕЗ ТОРГА Уютная студия в лучшем районе города. Окна во двор, солнечная сторона. Вся мебель и техника остаются новому собственнику. В квартире установлена входная дверь TOREX Ultimatum - с высокой шумоизоляцией и повышенной прочностью. Ниши оборудованы 2мя встроеннымми шкафами Komandor из ЛДСП EGGER, позволяющими максимально эффективно использовать пространство для хранения вещей. Балкон с французским панорамным остеклением. Также в кварте имеются встраиваемый холодильник Samsung, стиральная машина LG, водонагреватель Electrolux, диван и кушетка с независимым пружинным блоком., телевизор и утюг, микроволновка, пылесос. В квартире 15 лет назад выполнен евроремонт, заменена проводка, трубы, радиаторы отопления, панорамное остекление на балконе, выровнены полы и потолок, в коридоре и на кухне уложена плитка, в гостиной ламинат+кваролин, на стенах обои, в санузле плитка. 5 лет назад выполнен косметический ремонт, установлены встроенные шкафы, входная дверь, установлена качественная сантехника, приобретена мебель и техника. Предусмотрена удобная автостоянка для жильцов во дворе дома. Коммунальные услуги 1000 + счетчики и отопление. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Перепланировка оформлена. Продажа в связи

с переездом. В шаговой доступности находятся: школы, лицеи, лучшие ВУЗы города, медицинские учреждения, бизнес-центры, множество ресторанов и кафе. Скверы, театры, музеи, городской парк, пляж и многое другое. Остановка общественного транспорта находится рядом с домом, можно уехать в любую точку города.





Move.ru - вся недвижимость России