

Создано: 15.02.2026 в 20:14

Обновлено: 15.02.2026 в 20:15

<https://saratov.move.ru/objects/9290073693>

Дмитрий Очкаев, Частный маклер

79173208859

**Саратовская область, Саратов,
Первомайская улица, 47/53**

5 500 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Первомайская улица, 47/53

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Улица

[улица Первомайская](#)



Квартира

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

8/10

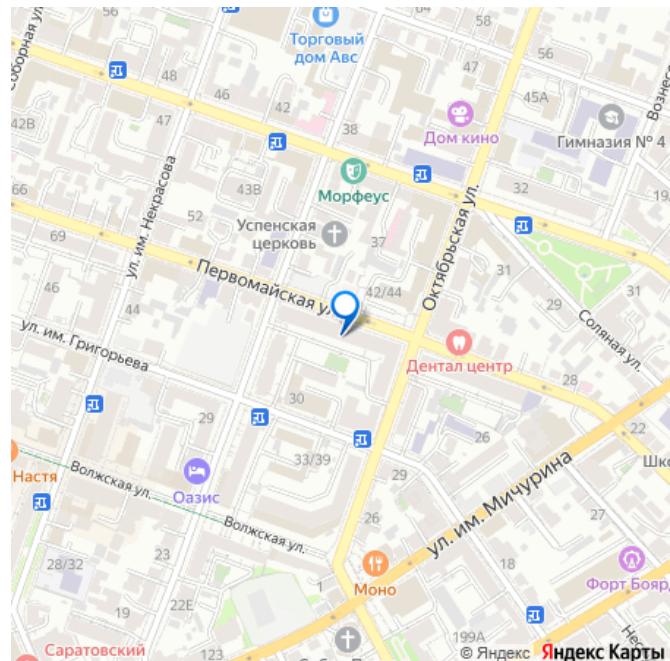
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

лифт, парковка

Описание

1-к квартира (студия) в центре города.
Кирпичный дом, закрытый двор, выезд на три стороны. Окна в сторону Соколовой горы, общий коридор на 3 квартиры. Хороший ремонт, трубы и проводка поменяны, стоят качественные дорогие радиаторы, натяжной потолок, на полу керамогранит. Квартира очень теплая и светлая. Балкон застеклен пластиком, без внутренней отделки. В квартире остается вся техника и мебель. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений. Приобреталась за наличные. В собственности более 5 лет, вся сумма в договоре. В помощи риелторов не нуждаюсь. Есть свой риелтор. Просмотры в выходные дни: суббота и воскресенье.

