

Создано: 21.06.2025 в 19:43

Обновлено: 08.02.2026 в 10:54

<https://saratov.move.ru/objects/9287604276>

Nika-C, Nika-C

79173011668

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени В.Н. Симбирцева, 40**

8 600 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени В.Н.

Симбирцева, 40

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

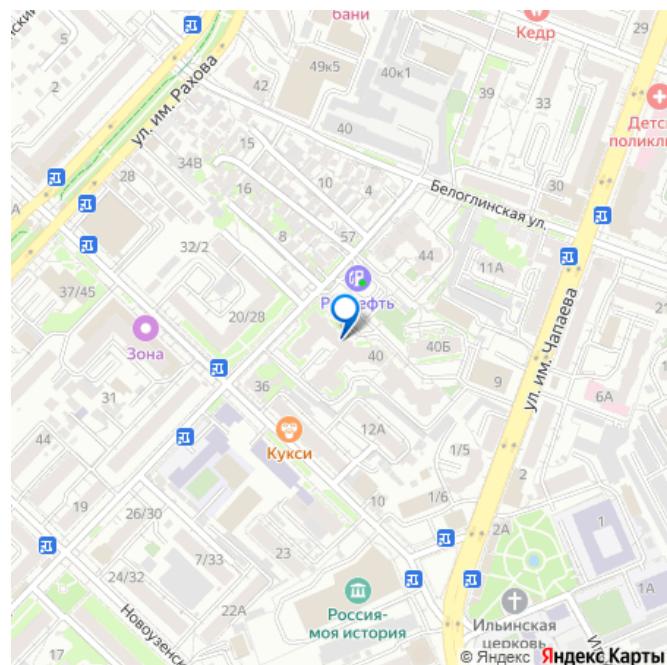
8 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

27/27



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается стильная студия в современном жилом комплексе на улице имени В.Н. Симбирцева в Саратове. Квартира расположена на 27-м этаже нового 27-этажного дома, построенного в 2021 году. Общая площадь квартиры — 35 кв. м, из которых 17 кв. м занимает жилая зона и 8 кв. м — просторная кухня. Высота потолков составляет 2.7 метра, что создает ощущение простора и света. Из окон открывается вид на улицу, а на лоджии можно наслаждаться свежим воздухом и красивыми видами. вид на Волгу. В квартире сделан дизайнерский ремонт, который сочетает в себе стиль и функциональность. Продуманная планировка позволяет максимально эффективно использовать пространство. Кухня оснащена современной техникой и стильной мебелью, что делает приготовление пищи приятным занятием. В совмещенном санузле установлена качественная сантехника. Интерьер выполнен в светлых тонах, что добавляет уюта и комфорта. Дом оборудован двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом, поэтому ожидание лифта сведено к минимуму. На территории комплекса есть

наземная парковка, что решает вопрос с местом для автомобиля. Дом новый, поэтому все коммуникации работают безупречно. В пешей доступности находятся школы, детские сады и клиники, что особенно удобно для семей с детьми. Также рядом расположены магазины, где можно быстро приобрести все необходимое. Удобная транспортная развязка позволяет легко добраться до различных частей города. Квартира продается без обременений и готова к сделке. Возможна покупка в ипотеку, все документы подготовлены, и сделка будет быстрой и прозрачной. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вживую оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

