

Создано: 16.11.2025 в 20:58

Обновлено: 17.12.2025 в 12:40

<https://saratov.move.ru/objects/9286676891>

Собственник

**79873714278**

**Саратовская область, Саратов,  
Техническая улица, 3**

**4 350 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, Техническая улица, 3

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Улица

[улица Техническая](#)



## Квартира

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

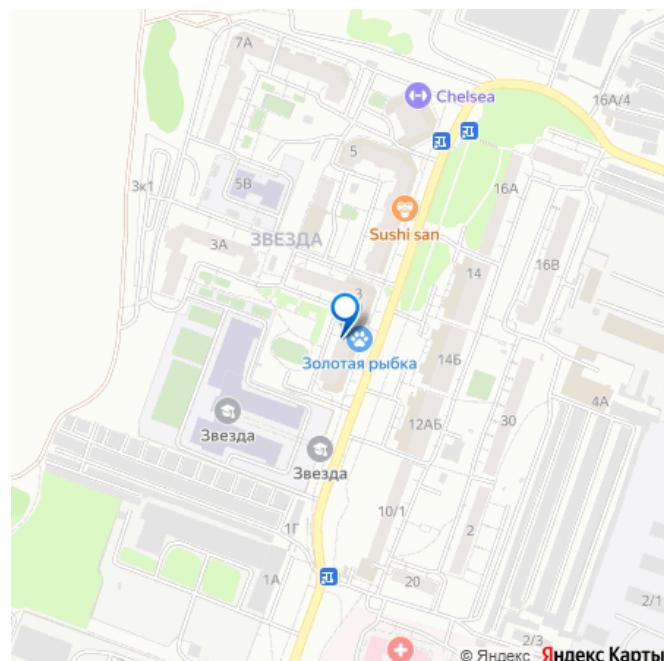
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

[на улицу](#)

Ремонт

Покупка в ипотеку

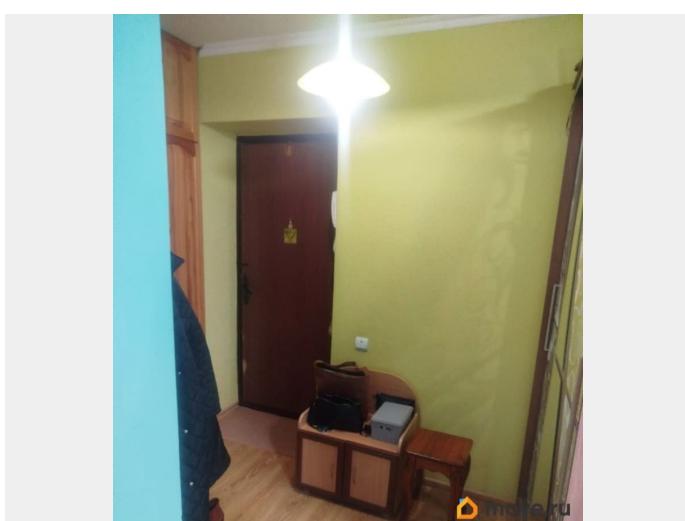
да

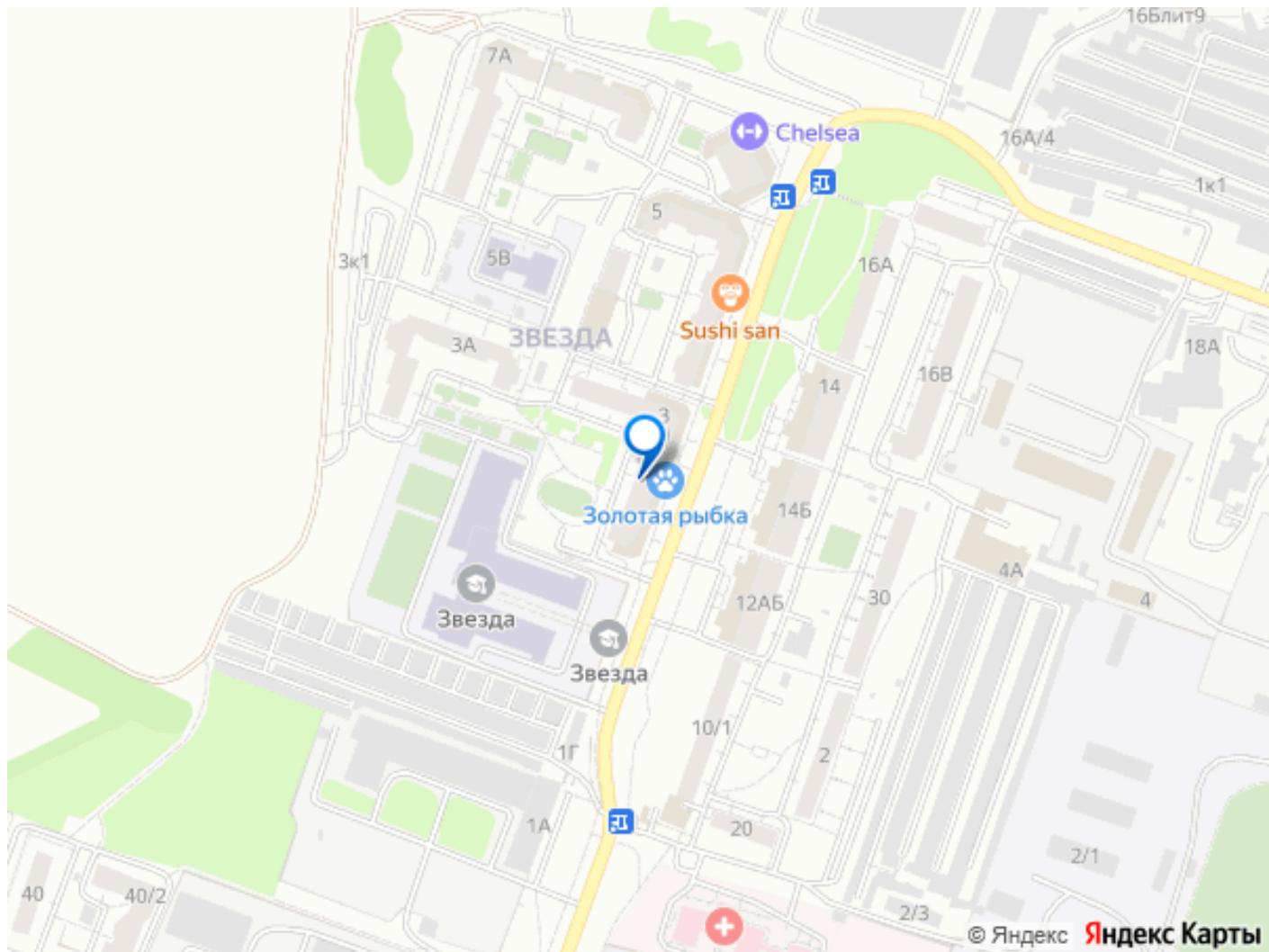
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Микрорайон « Звезда», Продается уютная квартира-студия площадью 43 кв. м на 4 этаже 9-этажного кирпичного дома 2010 года постройки. Просторная жилая площадь 38 кв. м позволяет комфортно разместиться в квартире, а большие окна выходят на улицу, наполняя пространство естественным светом. В квартире сделан косметический ремонт, который создает атмосферу уюта и тепла. Есть совмещенный санузел и балкон, где можно наслаждаться утренним кофе. Просторная студия позволяет спланировать пространство по своему усмотрению. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для перевозки крупных вещей. Есть пандус, поэтому подъезд доступен для всех категорий граждан. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка. Район обладает развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Рядом расположены магазины для ежедневных покупок, поэтому все необходимое всегда под рукой. Чистая продажа, квартира без обременений. Документы готовы к сделке, возможна ипотека. Прекрасная возможность приобрести жилье от собственника, без посредников и дополнительных комиссий. Небольшой торг уместен





Move.ru - вся недвижимость России