

Создано: 08.10.2025 в 15:47

Обновлено: 27.01.2026 в 12:58

<https://saratov.move.ru/objects/9285579657>

Елена Островская, Максимум - С

**79172109309**

**Саратовская область, Саратов, проспект Имени 50 лет Октября, 4/10**

**5 350 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, проспект Имени 50 лет

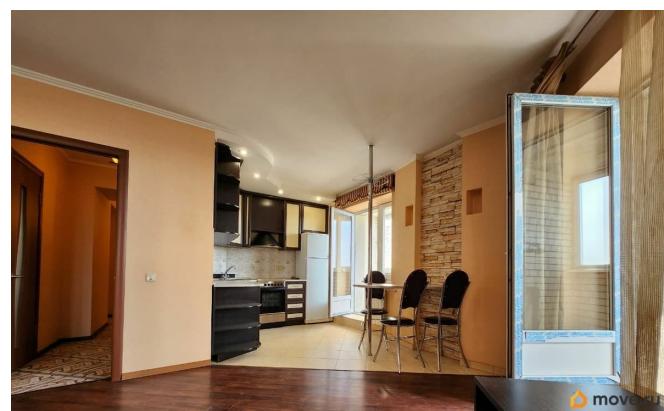
Октября, 4/10

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Улица

[проспект им 50 лет Октября](#)



## Квартира

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

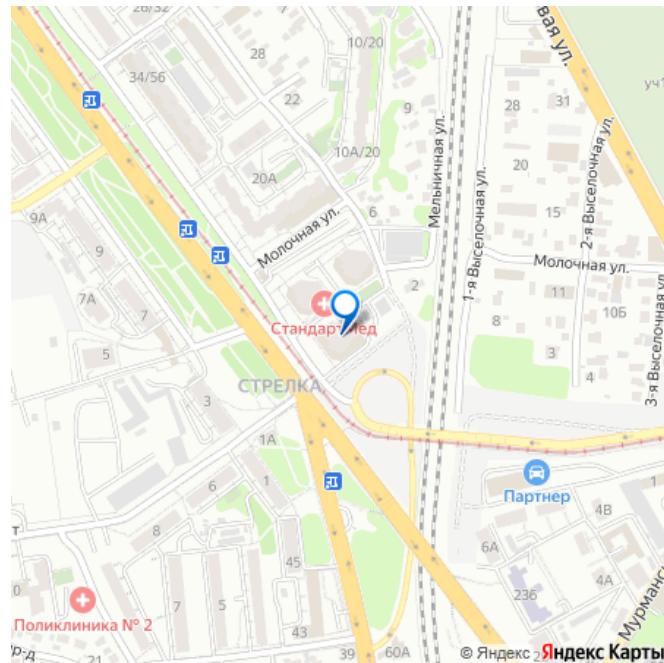
37 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

8/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Квартира под залогом. Вкусная цена.

Предложение по данной цене актуально до Нового года. Далее - после Нового года - будет неактуально. Стильная однокомнатная квартира-студия с уникальной планировкой - 3 лоджии! Их общая площадь - 16 кв м.

Можно оставить как единое целое - можно изолировать. И самое главное - за счет них - увеличить жилую площадь, либо обустроить - лаунж зону, спортивную, столовую, кабинет - абсолютно для всех Ваших идей места достаточно! Внимание! Низкие коммунальные платежи!! Современный кирпичный дом с закрытой территорией, видеонаблюдением и консьержем( что тоже обуславливает престиж жилья). Это ваша безопасность.

Видовая квартира- с панорамным видом из окон. Огромная лоджия по всему периметру квартиры ( расширь свое пространство)- идеально подходит для: -Лаунж зоны -

Рабочего кабинета ( прекрасно для организации домашнего офиса!) -Спортзала - Или просто расширения пространства Выполнен современный ремонт Квартира полностью меблирована и оснащена техникой- заходи и живи. В доме собственная котельная- как следствие низкие коммунальные платежи. Это идеальный дом для активной жизни-удобная локация и одна

из лучших транспортных развязок, быстро добираетесь в любую точку города.

Уникальный вариант для молодых специалистов, фрилансеров, активных людей и пар без детей. Так же- отличный инвестиционный объект: высокий спрос на 1 комнатные квартиры в удобном районе с развитой инфраструктурой; высокая арендная плата ввиду класса объекта.

Возможность быстрее сдать и без затрат- благодаря полной меблировке и технике; современный дом и безопасность повышают привлекательность объекта, это Ваш стабильный доход. Звоните сейчас, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр. Сделайте шаг к комфортной и современной жизни!

