

Создано: 05.08.2025 в 18:25

Обновлено: 21.01.2026 в 11:02

<https://saratov.move.ru/objects/9286381581>

Ольга Юрова, ЛюдиPRO

79172005770

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени П.Т. Пономарева, 14**

8 000 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени П.Т.

Пономарева, 14

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

103 м²



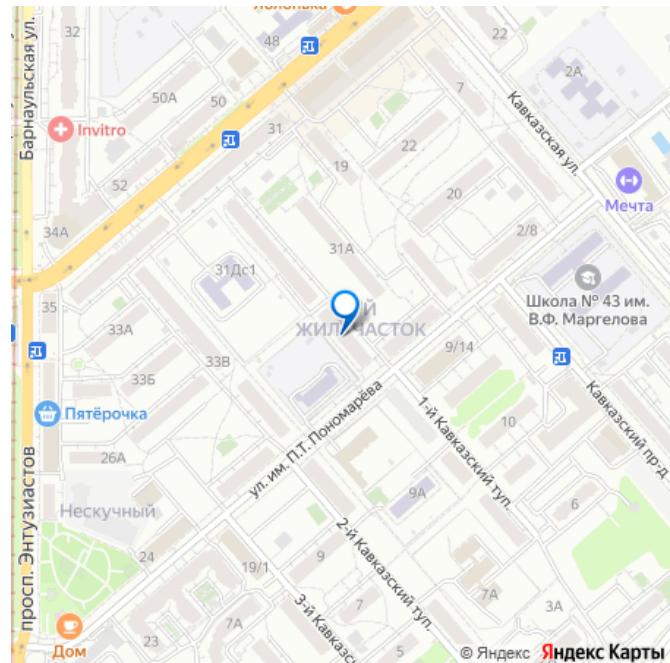
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Помещение с арендаторами на Пономарева!

Расположение: ул. Пономарева, район 4

Жил участка. Описание: - Площадь 103 м2. -

Планировка: основной зал, подсобные помещения, с/у. -Стандартная отделка.

Помещение отделано под Wildberries. -

Центральное отопление, свет, вода. -Эл.

мощность 12 квт. -Высота потолков 2.8 м. -

Помещение располагается в пятиэтажном

жилом доме. -Планировка позволяет ведение

вида деятельности: торговля, ПВЗ,

мастерские, ателье, учебный центр, детский

центр и т. д. -Территория вокруг занята

жилыми домами. Хороший пешеходный трафик. -На данный период занято арендаторами. В данном микрорайоне большой спрос на аренду. -Будет интересно как для ведения собственного бизнеса, так и для вложения денежных средств. Стоимость 8 млн руб. Без комиссии для покупателя. Арт. 95640888 Арт. 110311997

