

Создано: 22.10.2025 в 09:56

Обновлено: 29.01.2026 в 11:07

<https://saratov.move.ru/objects/9286018583>**Лайф Групп, Лайф Групп****79172003721****Саратовская область, Саратов, улица
Большая Садовая, 28А****5 800 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, улица Большая Садовая, 28А

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)**ТП - Торговое помещение**

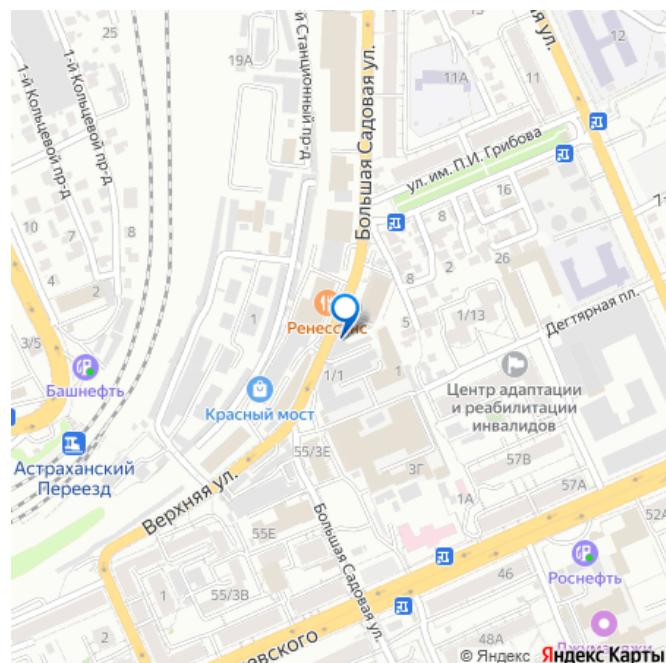
Общая площадь

110 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

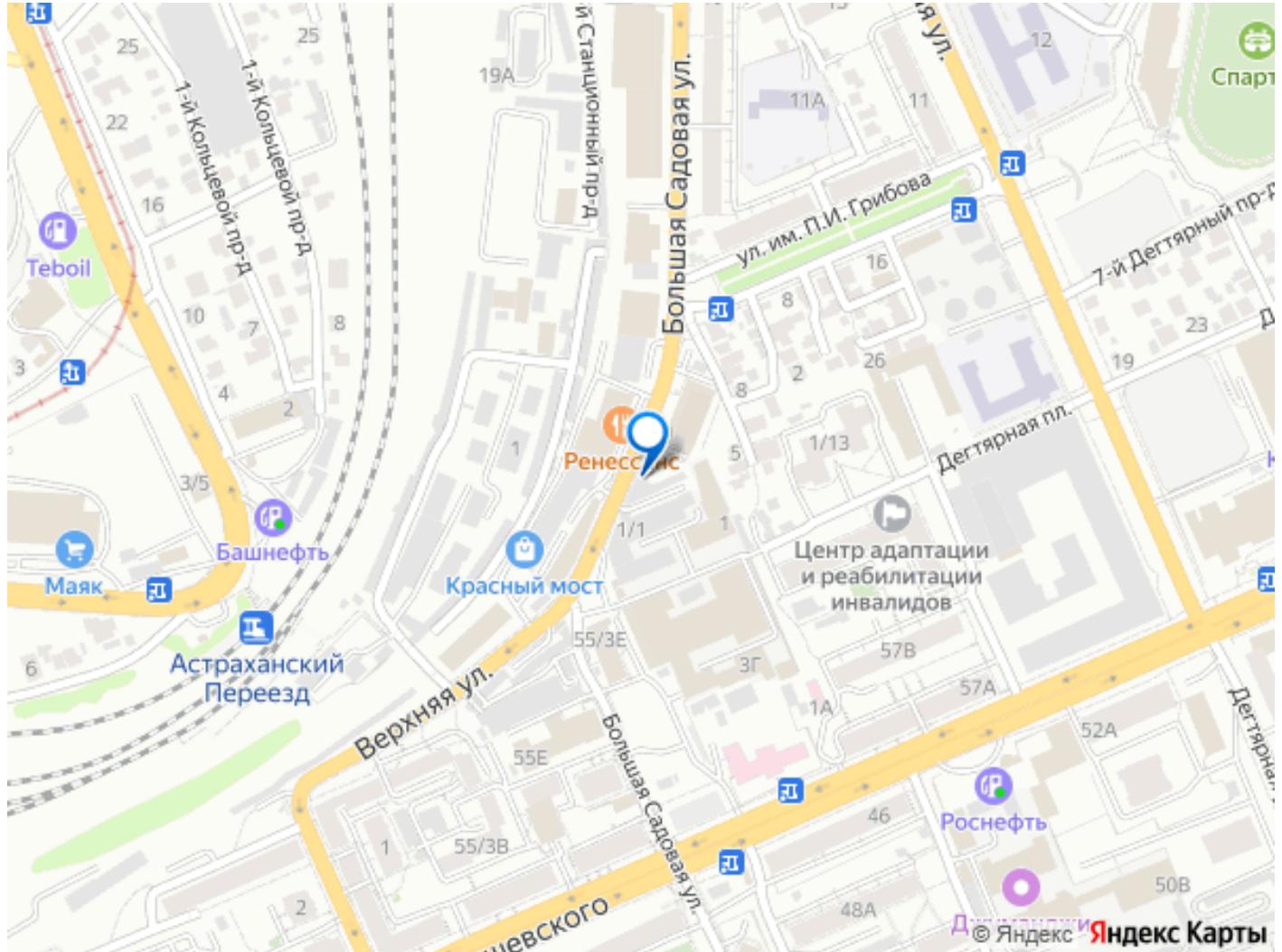
ТОРГ! СРОЧНАЯ продажа!!! Продается действующий доходный бизнес (сауна и посуточная сдача в аренду как коттеджа) с помещением в собственности. Земля находится в аренде на 49 лет. Помещение занимает 2 этажа и находится на огороженной забором территории. Отдельный вход с улицы. Район Пожарной части 4 (за Магистралью). Хорошо просматривается с проезжей части. На 1-м этаже находится прихожая, комнаты отдыха, бассейн, парная (электрическая), с/у и кухня. На 2-м этаже располагаются комнаты. Все коммуникации, отопление центральное. Во

дворе находится беседка и мангал. Так же в летнее время устанавливается надувной бассейн на территории. Готовый действующий бизнес под ключ! Звоните!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России