

О Создано: 24.11.2025 в 18:52

Обновлено: 24.11.2025 в 18:27

Саратовская область, Саратов, улица

Танкистов, 76

4 600 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Танкистов, 76

Округ

Саратов, Кировский район

Улица

улица Танкистов

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

127.8 m²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Окупаемость 8,5 лет! Продается помещение с арендаторами на Танкистов! Расположение: ул. Танкистов/Осипова Описание: -Площадь 127,8 м2. -Планировка: З зала, подсобные помещения, 3 с/у. -Стандартная отделка. В помещении сделан ремонт. -Центральное отопление, свет, вода. -Эл. мощность 12 квт. -Высота потолков 2.8 м. -Помещение располагается в пятиэтажном жилом доме. -Территория вокруг занята жилыми домами. Хороший пешеходный трафик. -Помещение на 2/3 занято арендаторами. Оставшуюся

https://saratov.move.ru/objects/9286863157

Ольга Юрова, ЛюдиPRO

79172005770







часть можно сдать Вайлдбериз или Озону. В данном микрорайоне большой спрос на аренду. -Будет интересно как для ведения собственного бизнеса, так и для инвестирования. -Стоимость 4,6 млн руб. Арт. 110832874

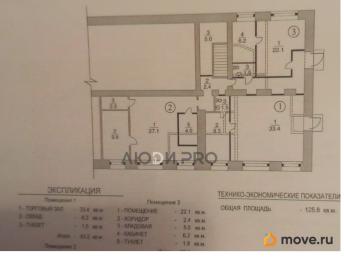




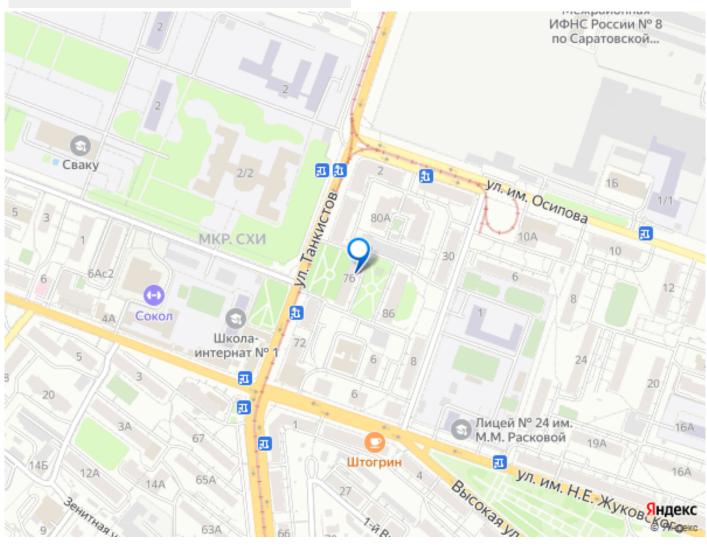












Move.ru - вся недвижимость России