

🕒 Создано: 24.02.2026 в 14:17

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 13:24

Елена Макусова, Академия Жилья

79172107088

**Саратовская область, Саратов, улица
Большая Затонская, 169В**

13 500 000 ₺

Саратовская область, Саратов, улица Большая Затонская,
169В

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Улица

[улица Большая Затонская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

140 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

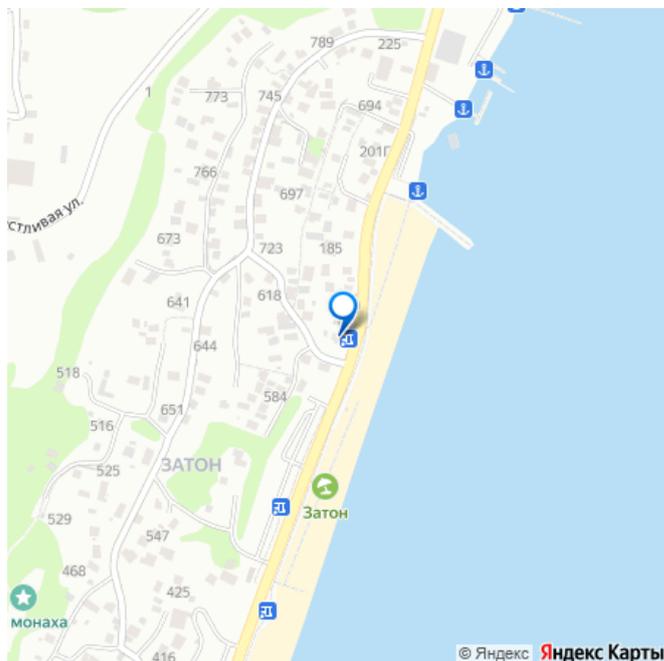
Раздел

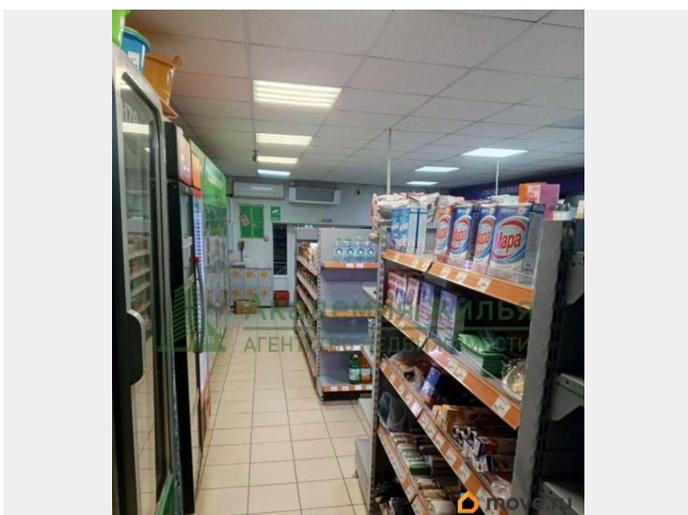
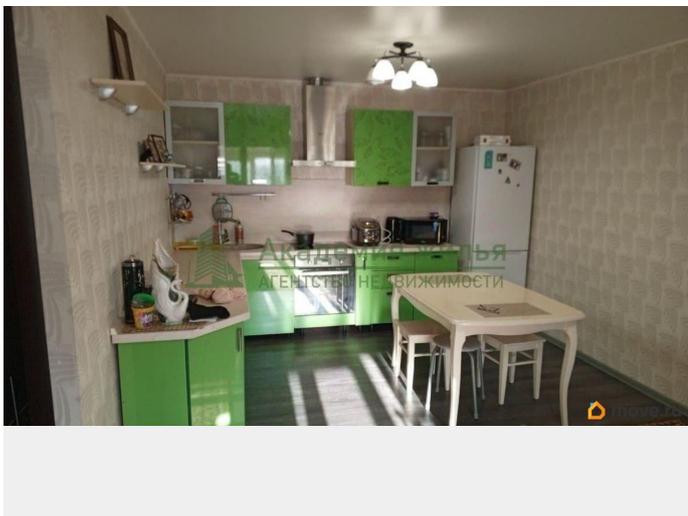
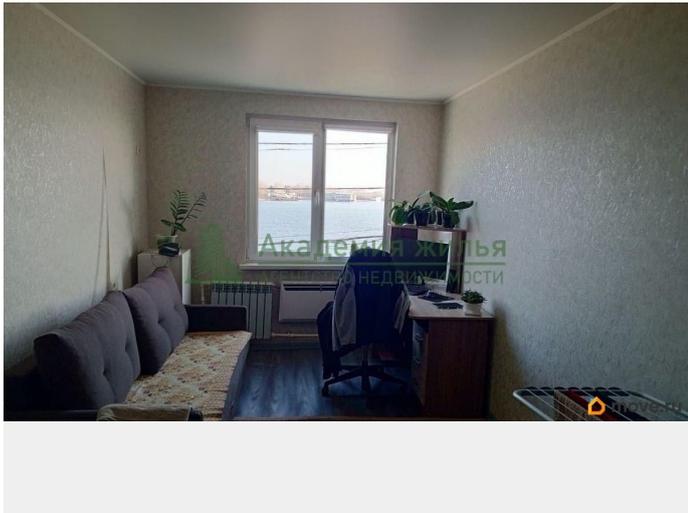
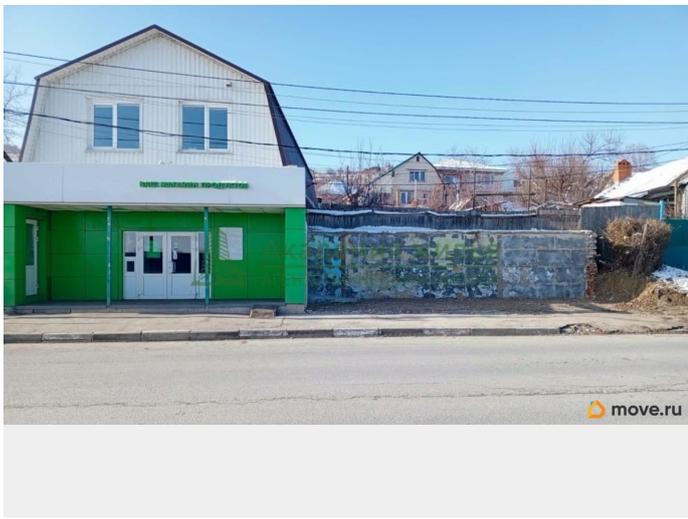
[Коммерческая недвижимость](#)

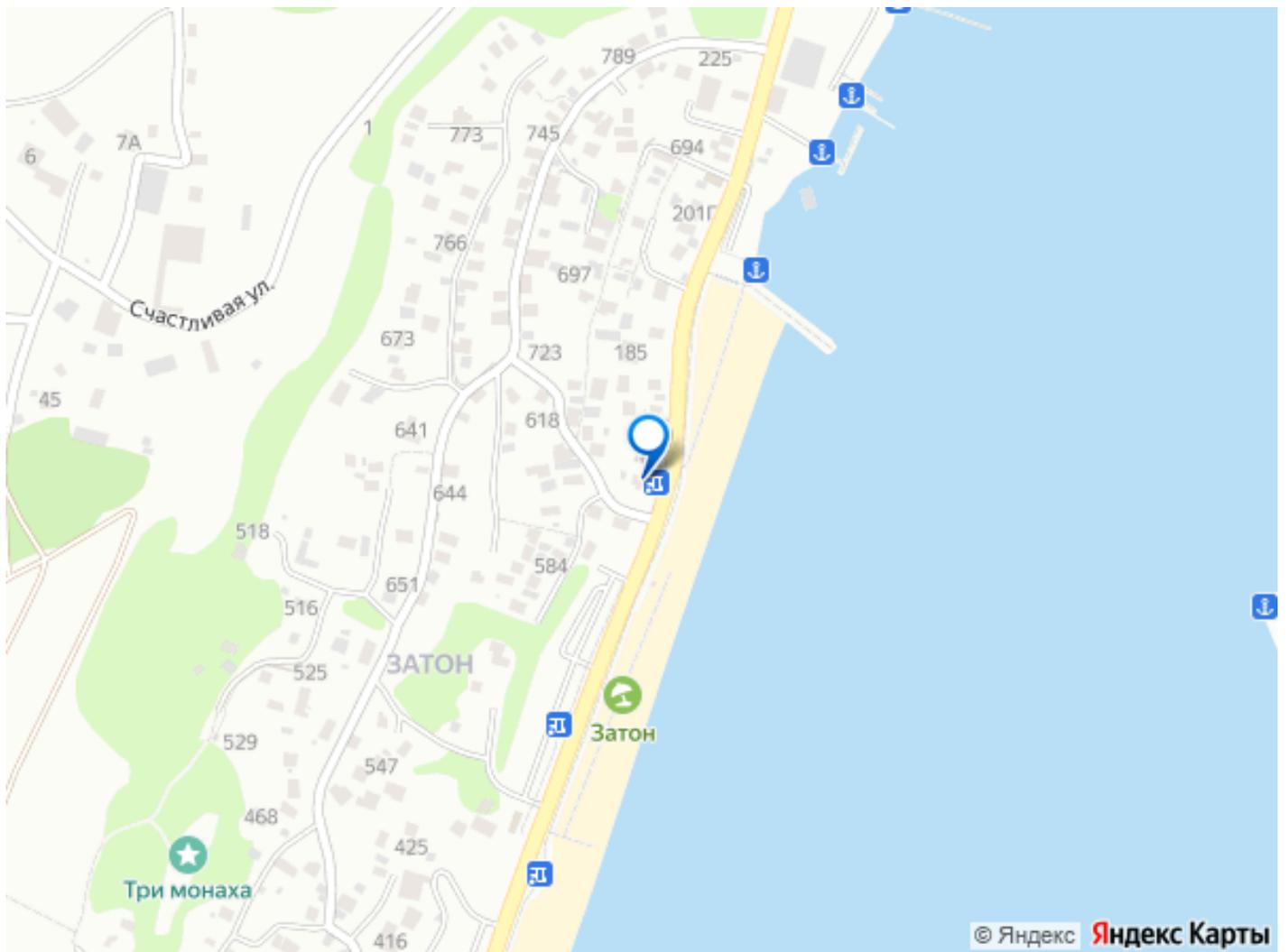
Описание

Продаю действующий магазин, расположен на первой линии от дороги напротив новой набережной в Затоне. Общая площадь 84 м. кв. Плюс второй жилой этаж. Имеется все оборудование и техника. Хороший пешеходный и автомобильный трафик. Есть желающий арендовать за 100 тыс. в месяц. Земли 3,5 сотки в собственности, есть беседка с санузелом, мангальной зоной. Торг реальному покупателю. Звоните, отвечу на все интересующиеся вопросы.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России