

О Создано: 08.08.2025 в 15:03

Обновлено: 17.12.2025 в 16:23

## Саратовская область, Энгельс, проспект Фридриха Энгельса, 11

# 13 000 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, проспект Фридриха Энгельса, 11

Улица

проспект Фридриха Энгельса

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

167.5 m<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

#### Описание

Продаются 2/3 доли помещения на проспекте Фридриха Энгельса! Расположение: проспект Фридриха Энгельса/Тельмана. Описание: -Общая площадь всего помещения 167,5 м2. -Высота потолков 3 м. -Центральное отопление. -Эл. мощность помещения 15 квт. -Помещение располагается в центральном микрорайоне Энгельса. -Планировка позволяет ведение вида деятельности: торговля. -Помещение находится на активном пешеходном и автомобильном трафике. Рядом сетевые магазины и Сбербанк. В данном месте большой спрос на

https://saratov.move.ru/objects/9283980746

## Ольга Юрова, ЛюдиPRO

# 79172005770







аренду. -Часть помещения занимает магазин «Белорусский фермер» -Стоимость продажи 13 млн рублей. -Без комиссии для покупателя. Арт. 112908854





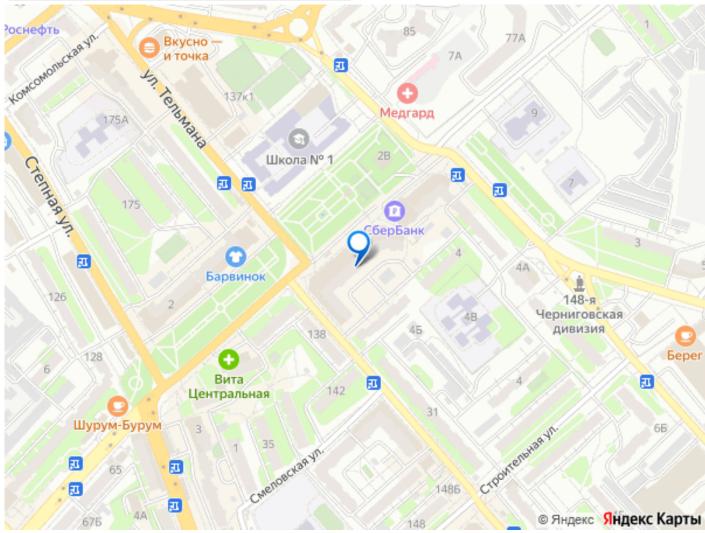












Move.ru - вся недвижимость России