

Создано: 24.06.2025 в 14:56

Обновлено: 05.02.2026 в 14:41

Саратовская область, Балашов,  
Колхозная улица, 3

**7 920 000 ₽**

Саратовская область, Балашов, Колхозная улица, 3

Улица

[улица Колхозная](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

181 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продается хорошее коммерческое помещение площадью 181 кв.м. и земельным участком 3,7 сотки. Расположено в микрорайоне «Япония», первая линия (по ул.30 лет Победы), остановка «Лагерная». В настоящее время используется под магазин сантехники и продаже электроинструментов.

В помещении имеются коммуникации: централизованное водоснабжение, водоотведение-септик, электроэнергия 15 кВт, отопление-газовое. Отличное место с большой проходимостью людей и большим проходным автомобильным потоком.

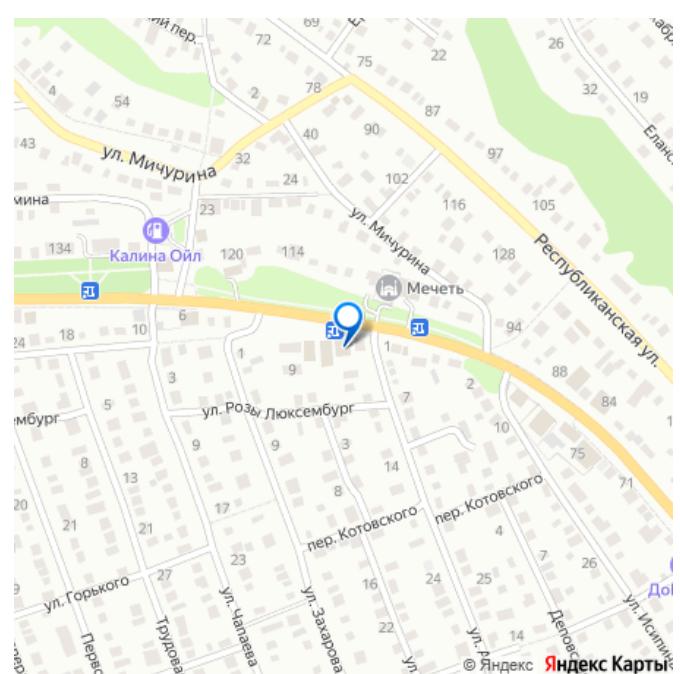
Обращайтесь организуем показ, ответим на

<https://saratov.move.ru/objects/9282083673>

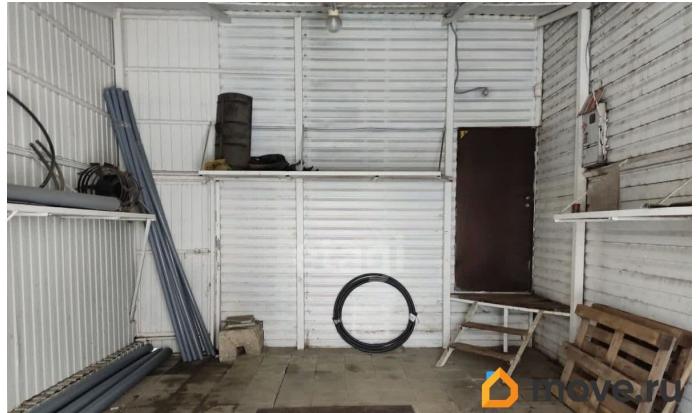
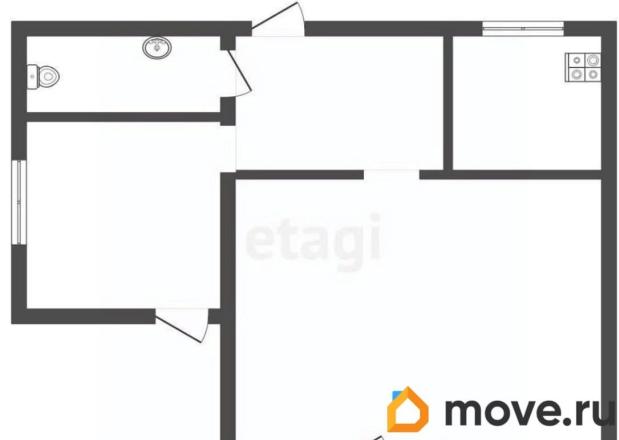
**Татьяна Васильевна Андреева, ЭТАЖИ  
Балашов**

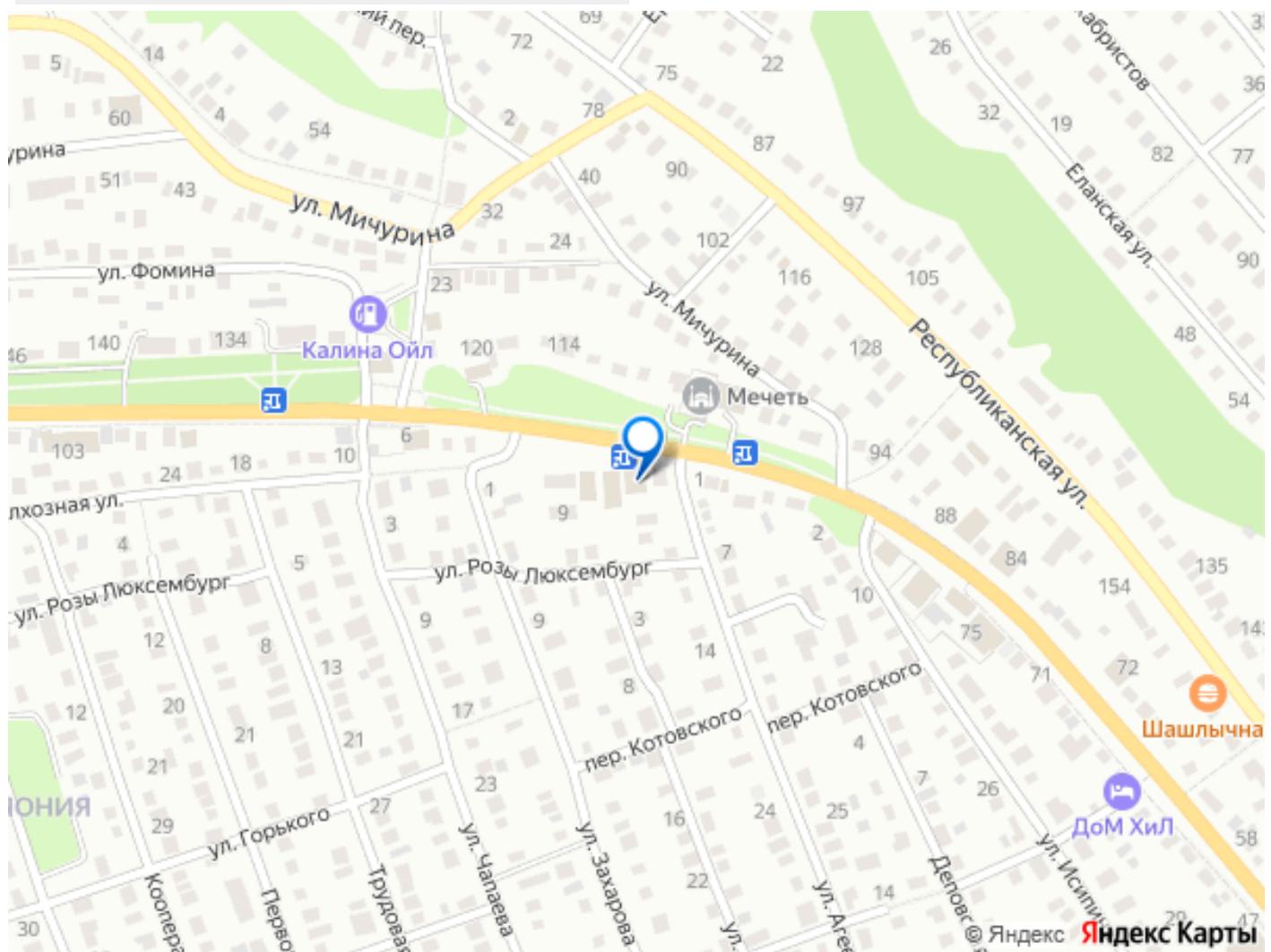
**79878304727**

для заметок



все интересующие вопросы. Объект ждет  
своего покупателя!!! Код пользователя:  
58482 Номер в базе: 3342628





Move.ru - вся недвижимость России