

🕒 Создано: 09.12.2025 в 14:55

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 18:59

**Саратовская область, Саратов, улица  
Имени Г.К. Орджоникидзе, 16**

**12 500 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, улица Имени Г.К.

Орджоникидзе, 16

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

194.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

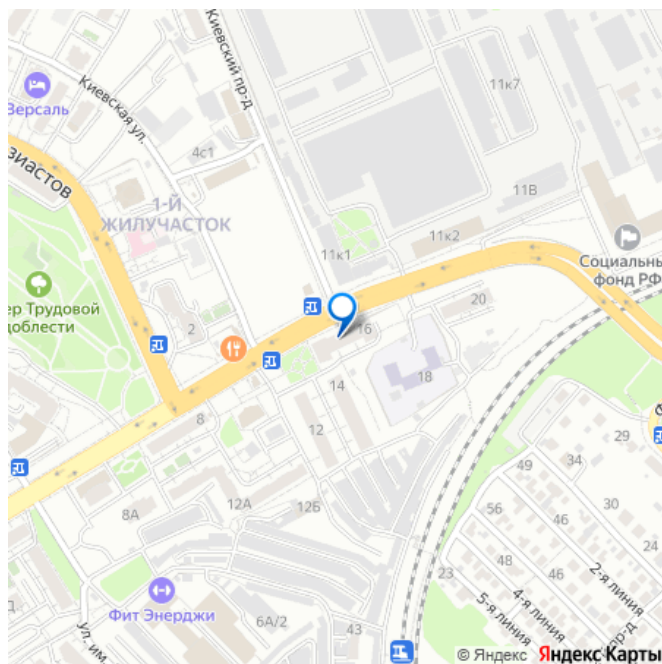
Предлагаем в продажу нежилое помещение на первом этаже жилого дома, рядом с остановкой общественного транспорта. Расположено на центральной магистрали в Заводской район. Все коммуникации городские, 50 кВт электрической мощности, ремонт из-под банка, просторная планировка, дополнительный выход во двор с возможностью использовать для разгрузки и парковать там до трёх автомобилей. Есть большое, сухое подвальное помещение, которое можно использовать под склад или

<https://saratov.move.ru/objects/9287296664>

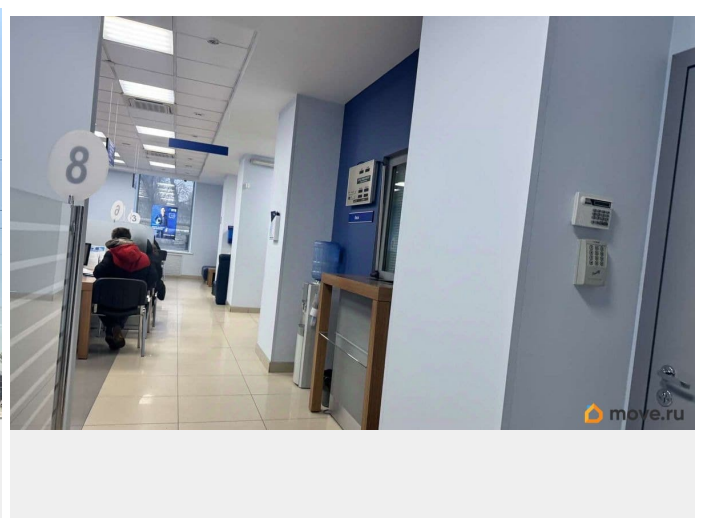
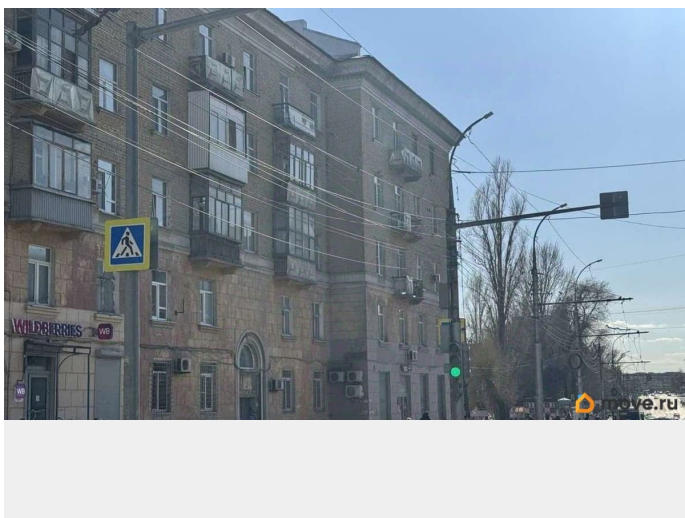
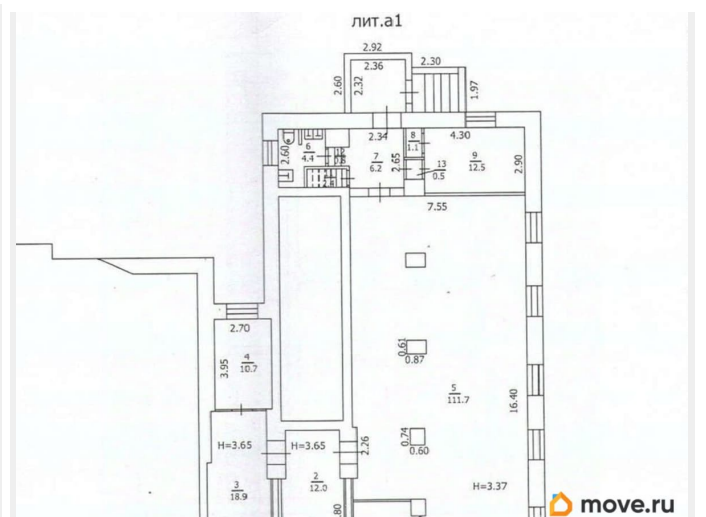
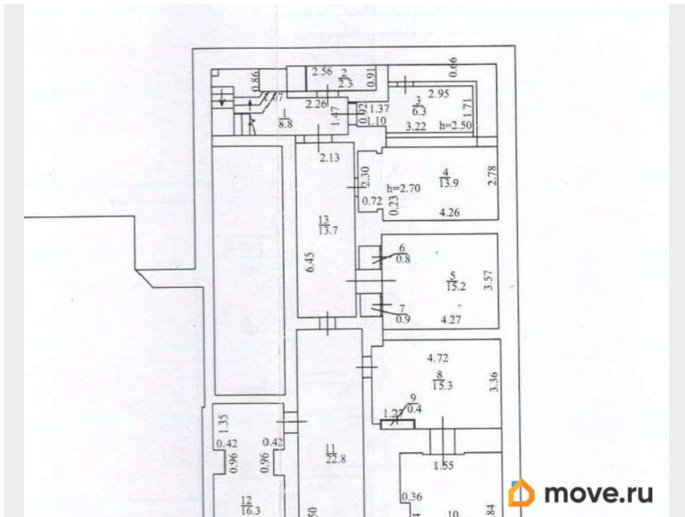
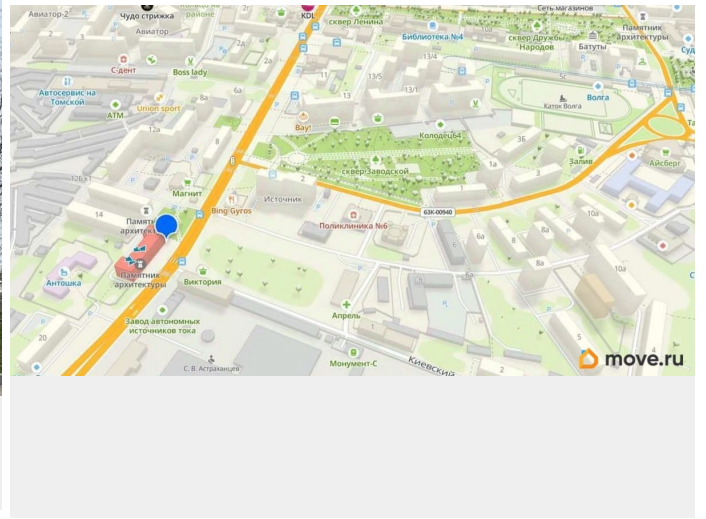
**Лайф Групп, Лайф Групп**

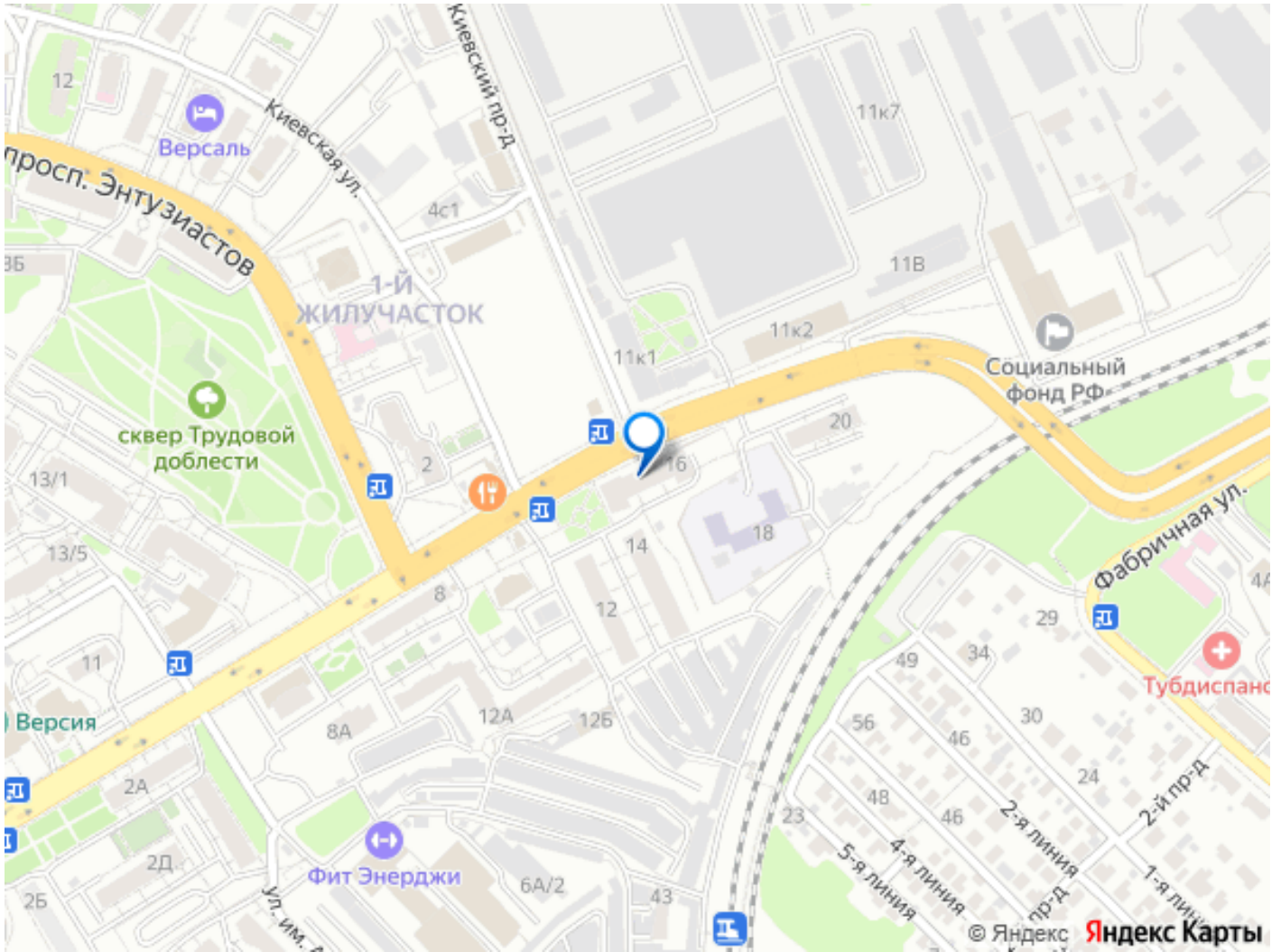
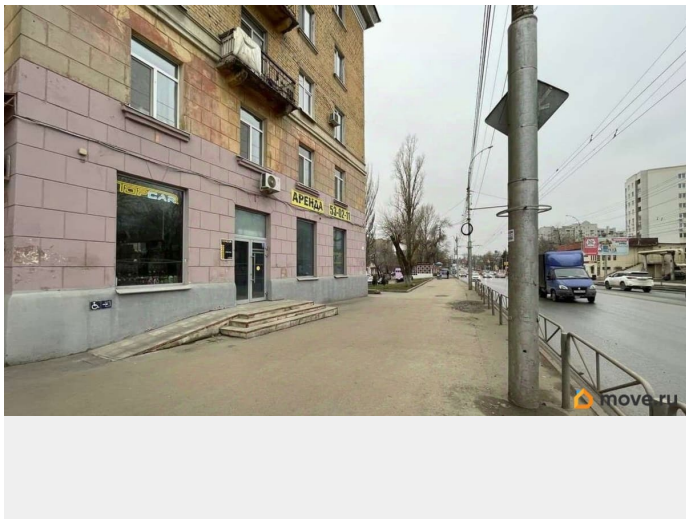
**79172005792**

для заметок



производство. Угловое помещение у дороги хорошо позволяет разместить рекламу на первой линии. Подходит под банк, магазин, общепит, офис компании и много другое. Звоните, покажем в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России