

🕒 Создано: 18.04.2025 в 14:38

Обновлено: 02.10.2025 в 08:47

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени А.П. Шехурдина, 44**

15 000 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени А.П. Шехурдина,
44

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

195 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

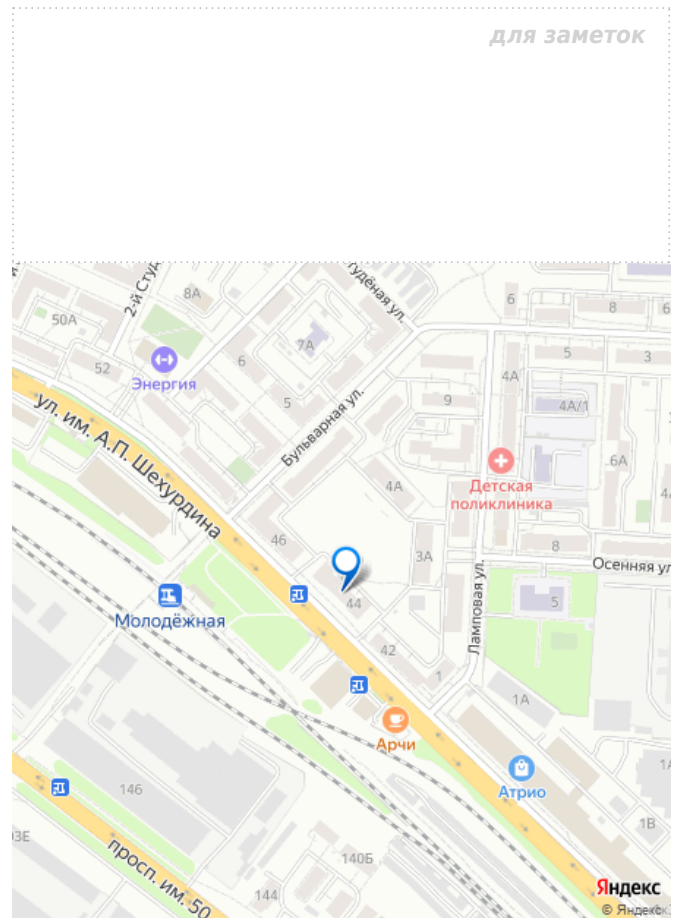
Описание

От собственника! Без комиссии!

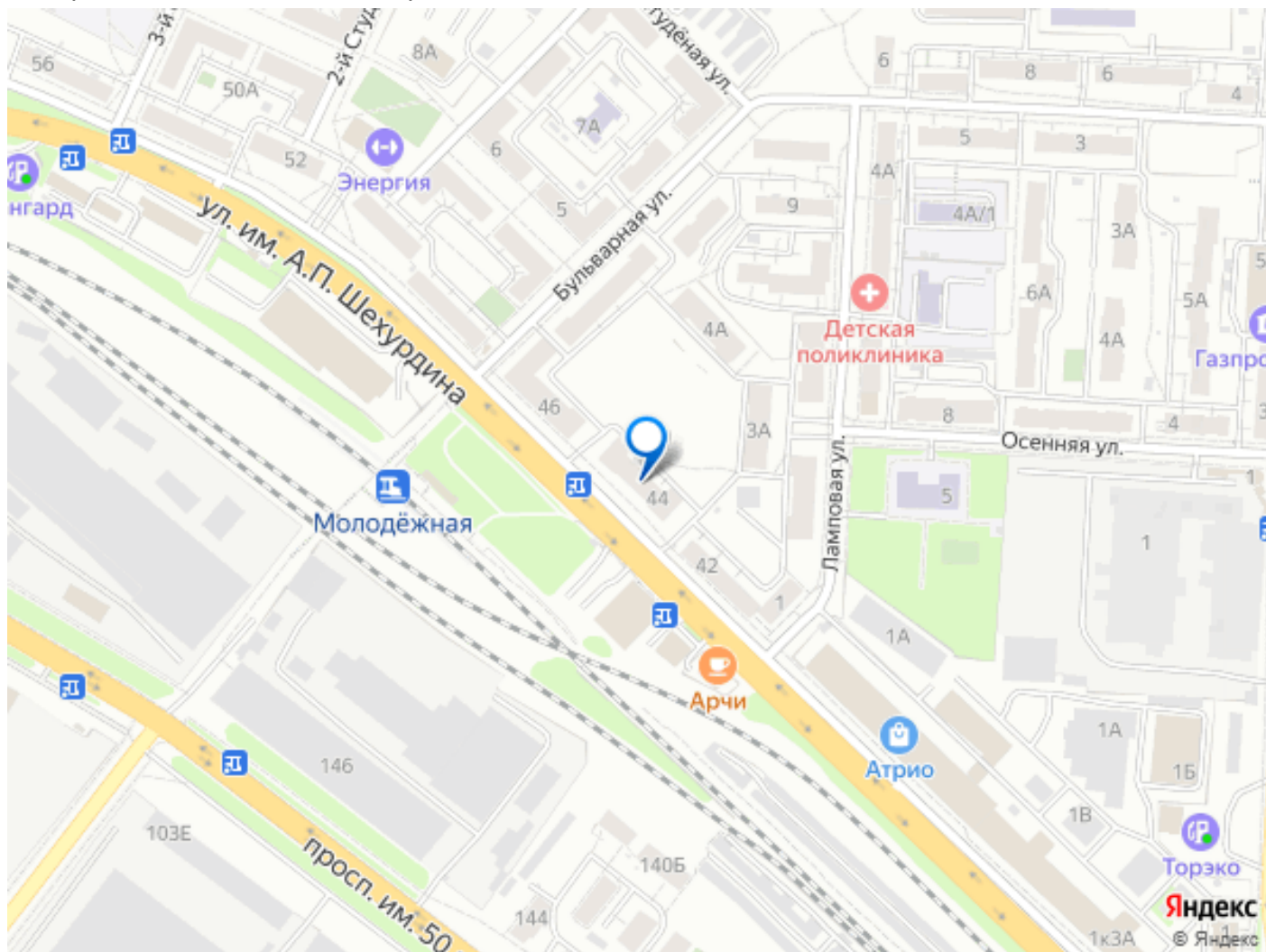
Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Своя парковка - Есть возможность разместить вывеску - Доступ 24/7 - ХВС - Свой санузел - Центральное отопление - Есть кондиционер - Максимальная мощность 25 кВт - Чистовой ремонт - Стрит ритейл - Без лифта - Высота потолков 3 м - С окнами
Дополнительная информация: Помещение разделено на две части. Каждое помещение имеет сан узел. В одном помещении арендатор аптека. Во втором - суши роллы. Не упустите свой шанс

<https://saratov.move.ru/objects/9277442601>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79170212861**



приобрести помещение с пассивным доходом. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника:
Екатерина Д. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России