

Создано: 17.12.2025 в 11:23

Обновлено: 03.02.2026 в 12:44

Саратовская область, Энгельс, площадь Свободы, 3

**23 000 000 ₽**

Саратовская область, Энгельс, площадь Свободы, 3

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

211 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

От собственника! Без комиссии! Предлагаем к покупке торговую площадь в ТЦ «Энгельсский». Площадь помещения 211,1 м<sup>2</sup>; Этаж: 1; Высота потолков 4 м; Отделка: чистовая; Потолок - «Армстронг»; Пол керамогранит; Отдельный вход с улицы; Все коммуникации; Отопление: центральное Парковка на улице, бесплатная; Погрузочная площадка; Установленная мощность 19 кВт (возможно её увеличение); Витринные окна; Первая линия; Высокий автомобильный и пешеходный трафик; Рядом ЗАГС, МФЦ, Ярмарка, ТЦ Лазурный, Набережная и главная площадь города! Помещение сдано. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Екатерина Д. Помощь с оформлением ипотеки

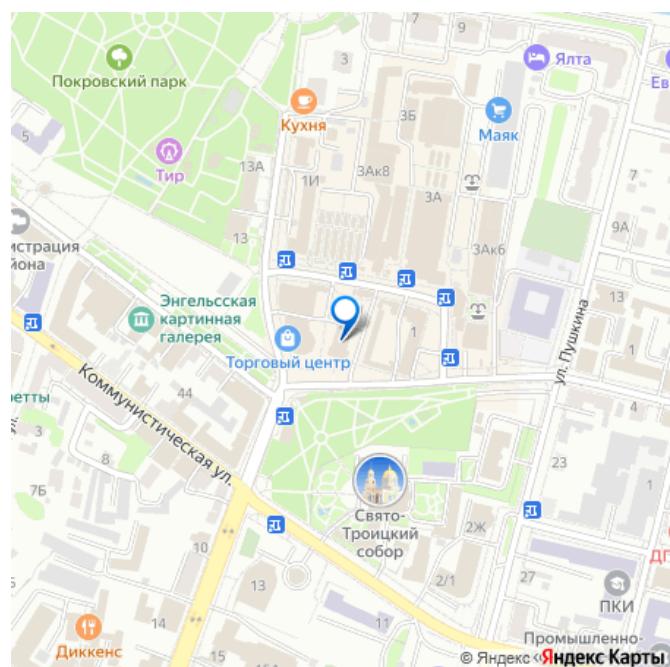
<https://saratov.move.ru/objects/9287502648>

Агентство Регионального Развития,

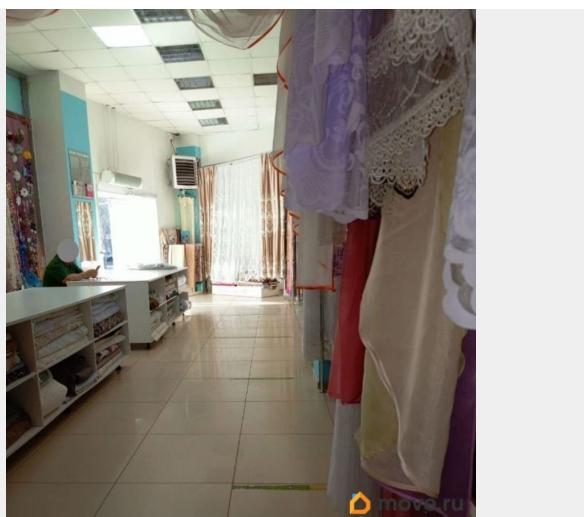
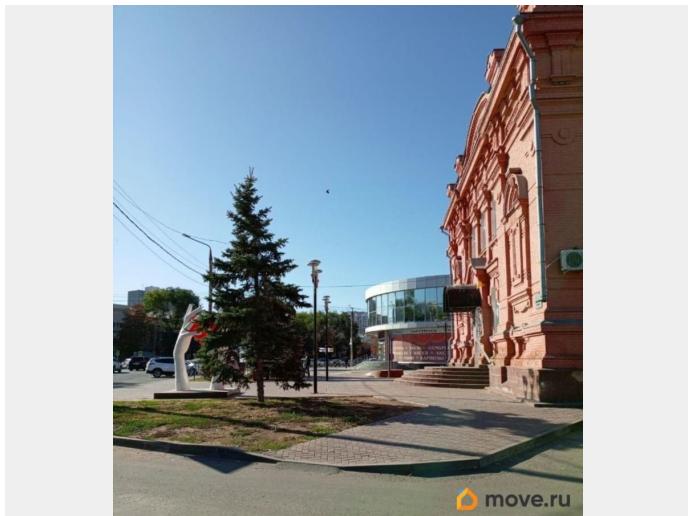
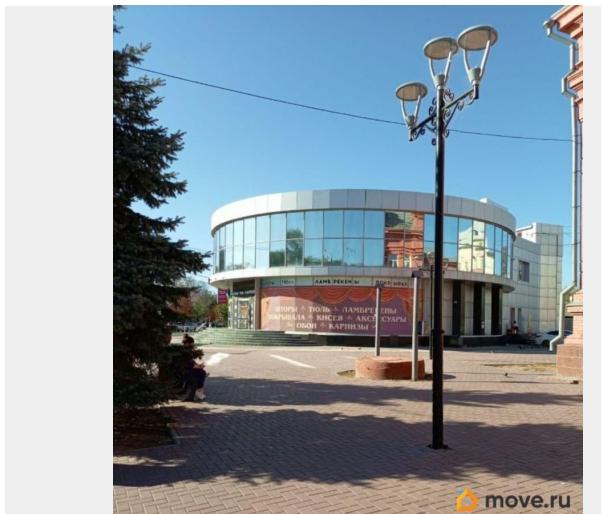
Агентство Регионального Развития

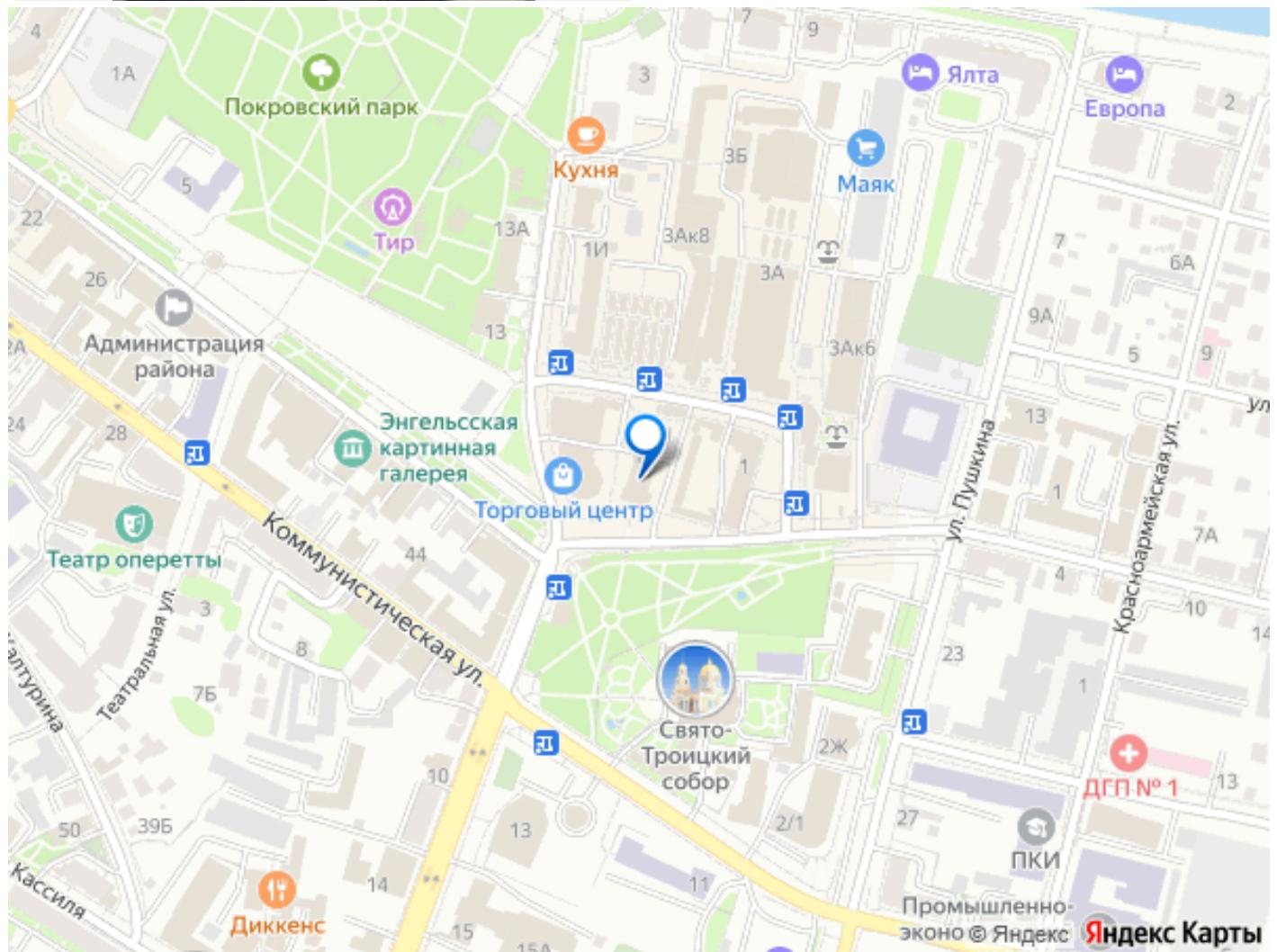
**79173208817**

для заметок



Подписывайтесь на наш профиль, чтобы  
узнавать о новых локациях первыми!





Move.ru - вся недвижимость России