

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени Героя Советского Союза Р.Е.
Ароновой, 6**

17 000 000 ₹

Саратовская область, Саратов, улица Имени Героя

Советского Союза Р.Е. Ароновой, 6

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Улица

[улица им Жуковского Н.Е.](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

321.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

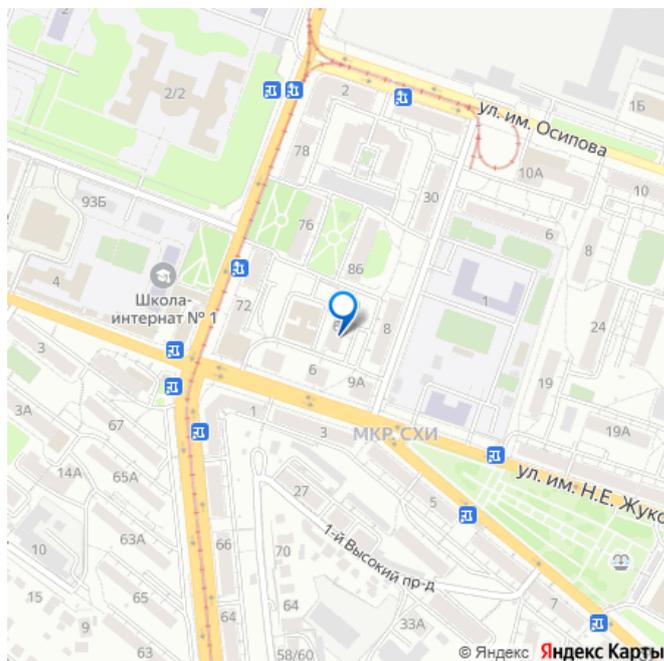
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается нежилое помещение, расположенное на полу цокольном этаже 10-ти этажного кирпичного жилого дома 2013 года постройки. Все коммуникации подключены. Высота потолков 2.7 метра, электрическая мощность 30 кВт.

Федеральный арендатор - Самокат (магазин доставки продуктов). В радиусе 200 метров находится парк Рубин, вблизи развитая транспортная и торговая инфраструктура, с

для заметок



активным пешеходным и автомобильным трафиком. Окупаемость 11 лет.



