

**Денис Гомеров, Владис**

**79873011396**

**Саратовская область, Балаково,  
Коммунистическая улица, 125**

**6 000 000 ₽**

Саратовская область, Балаково, Коммунистическая улица,  
125

Улица

[улица Коммунистическая](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

33.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

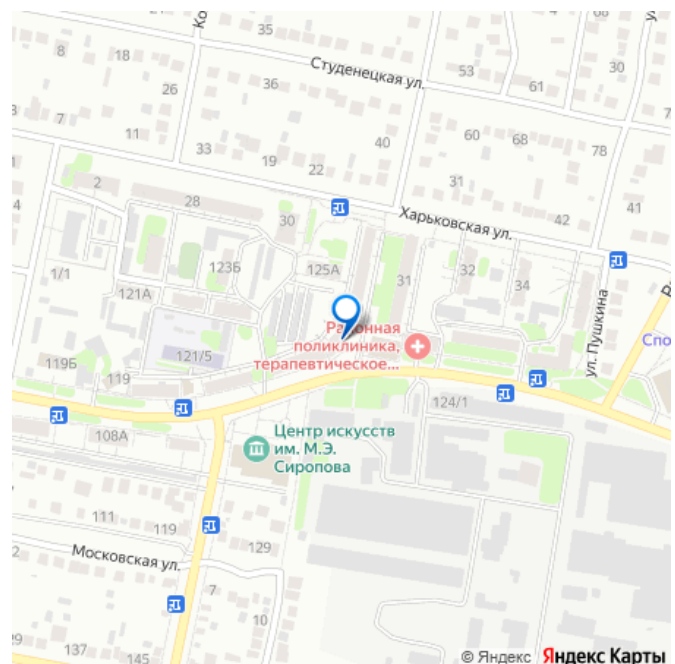
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Код объекта: 1560717. Продаётся коммерческое помещение по адресу Коммунистическая улица, 125. Общая площадь — 33,5 кв. м, высота потолков — 3 м. Выполнен косметический ремонт. Помещение на первом этаже имеет отдельный вход, доступно круглосуточно. Отопление, водоснабжение, канализация центральные. Электричество 380В. Расположение очень удобное: центр района Дзержинского, рядом с ключевыми объектами инфраструктуры, по близости расположены завод им.Маминых, Дворец культуры, сетевые

для заметок



продовольственные магазины . Это идеальное место для бизнеса: высокая проходимость, хорошая доступность для клиентов, обеспечен автоподъезд от ул.Коммунистическая для разгрузки. Помещение подойдёт под различные виды деятельности благодаря своей универсальности. В настоящий момент помещение сдано в аренду, что обеспечит Вам постоянный пассивный доход. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше!

